

# WHIZDOM 101 (วิเศษดอม วัน-โอ-วัน) ได้รับความ เลือกเป็น 1 ใน 7 โครงการสนับสนุนการออกแบบ เมืองอัจฉริยะ (Smart Cities-Clean Energy) จาก กระทรวงพลังงาน



- โครงการ WHIZDOM 101 (วิเศษดอม วัน-โอ-วัน) โดย MQDC ได้รับความคัดเลือกเป็น 1 ใน 7 โครงการสนับสนุนการออกแบบเมืองอัจฉริยะ จาก 36 โครงการ ซึ่งจัดโดยกระทรวงพลังงาน ร่วมกับมูลนิธิอาคารเขียวไทย
- จุดเด่น ระบบนิเวศน์สังคมดิจิทัลที่สมบูรณ์แบบและครบวงจร
- ชูโครงการฯ ต้นแบบที่สามารถลดการใช้พลังงาน และลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกหรือคาร์บอนไดออกไซด์ได้ถึง 15,000 ตันต่อปี
- เป็นศูนย์กลางสร้างสรรค์งานวิจัยนวัตกรรม (Innovation Hub) เพื่อสังคมดิจิทัลที่ครบวงจรและสมบูรณ์แบบแห่งแรก ของภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้

กรุงเทพฯ – 30 พฤษภาคม 2560 โครงการ WHIZDOM 101 (วิเศษดอม วัน-โอ-วัน) โดยแมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวลอปเมนท์ คอร์ปอเรชั่น (MQDC) ผู้พัฒนา ผู้ลงทุน และให้บริการบริหารอสังหาริมทรัพย์ ได้รับความคัดเลือก 1 ใน 7 โครงการสนับสนุนการออกแบบเมืองอัจฉริยะ ของกระทรวงพลังงาน จุดเด่น ”ระบบนิเวศน์สังคมดิจิทัลที่สมบูรณ์แบบและครบวงจร” เพื่อพัฒนาเมืองของชุมชน

สู่เมืองอัจฉริยะตามเจตนารมณ์ของภาครัฐ สร้างสรรค์เมืองต้นแบบที่สามารถลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ลดการใช้พลังงาน และลดปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจก โครงการฯ ไม่เพียงมุ่งพัฒนาคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการฯ เท่านั้น แต่ยังคำนึงถึงการพัฒนาชุมชนโดยรอบอย่างยั่งยืน อีกทั้งยังเป็นศูนย์กลางสร้างสรรค์งานวิจัยนวัตกรรม (Innovation Hub) เพื่อสังคมดิจิทัลที่ครบวงจรและสมบูรณ์แบบแห่งแรก ของภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้

สุทธา เรืองชัยไพบูลย์ ผู้อำนวยการบริหาร แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวลอปเมนท์ คอร์ปอเรชั่น (MQDC) เป็นตัวแทนรับโล่ประกาศเกียรติคุณจาก พลเอกอนันตพร กาญจนรัตน์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพลังงาน ในโอกาสที่โครงการ WHIZDOM 101 (วิเศษดอม วัน-โอ-วัน) โดย MQDC ได้รับความคัดเลือกเป็น 1 ใน 7 โครงการสนับสนุนการ

ออกแบบเมืองอัจฉริยะจาก 36 โครงการ ซึ่งจัดโดยกระทรวงพลังงาน ร่วมกับมูลนิธิอาคารเขียวไทย จุดประสงค์เพื่อ  
เดินทางพัฒนาโครงการสนับสนุนการออกแบบเมืองอัจฉริยะ เชื่อมโยงการใช้พลังงานในชุมชนอย่างมีประสิทธิภาพ  
(Smart Cities - Clean Energy) โดยทุกโครงการที่ผ่านเข้ารอบนี้ จะได้รับการสนับสนุนเงินทุนเพื่อใช้ในการพัฒนา  
โครงการ รายละเอียดไม่เกิน 10 ล้านบาท

โครงการ WHIZDOM 101 (วิซด์อม วัน-โอ-วัน) นับเป็นศูนย์กลางสร้างสรรค์งานวิจัยนวัตกรรม (Innovation  
Hub) เพื่อสังคมดิจิทัลที่ครบวงจรและสมบูรณ์แบบเพื่อความยั่งยืน (Sustainovation) เน้นการทำวิจัยพัฒนาและ  
เข้าใจเกี่ยวกับพฤติกรรมของมนุษย์เชิงลึก (Human Behaviors) การคำนึงถึงการออกแบบเพื่อที่อยู่อาศัยที่มี  
คุณภาพและส่งผลดีทั้งด้านร่างกายและจิตใจ (Health and Well-being) การคำนึงถึงผลการใช้พลังงาน ผลกระทบ  
ต่อสิ่งแวดล้อม การเปลี่ยนแปลงของโลกอย่างเป็นระบบสมบูรณ์และยั่งยืน รวมถึงการคำนึงถึงความสัมพันธ์ต่อ  
ชุมชนโดยรอบให้ดีขึ้นและปลอดภัยขึ้น (Integrated Ecosystem)

“เราทำให้เห็นว่าการดำเนินธุรกิจควบคู่กับการพัฒนาเมืองอย่างยั่งยืนสามารถทำควบคู่กันได้ โครงการฯ นี้ตอบโจทย์  
และทำให้ได้รับการคัดเลือกเป็นโครงการฯ ต้นแบบเมืองอัจฉริยะ อีกทั้งโครงการฯ ยังสามารถช่วยลดการใช้พลังงาน  
ได้ถึง 30% จากค่ามาตรฐานการใช้พลังงานของโครงการประเภทเดียวกัน นับเป็นความภูมิใจที่เราสามารถบริหาร  
พัฒนาพื้นที่นี้ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และยังสามารถนำพลังงานธรรมชาติมาใช้ได้อีกด้วย”

นอกจากนี้พื้นที่โครงการฯ ได้จัดแบ่งเป็นพื้นที่ต่างๆ ได้แก่ ที่พักอาศัย ที่ทำงานซึ่งในส่วนนี้ได้พัฒนาและออกแบบ  
เพื่อให้เป็นศูนย์กลางทางด้านอินโนเวชันของภูมิภาคอาเซียน โดยจัดพื้นที่สำหรับกลุ่มสตาร์ทอัพ นักลงทุน  
(Venture Capital) ที่จะเข้ามาทำธุรกิจและลงทุนในประเทศไทย ถือเป็นการจัดทำโดยภาคเอกชนรายแรกของไทย  
ซึ่งเหมือนซิลิคอน วาลเลย์ในอเมริกา ด้วยศักยภาพความพร้อมและการสนับสนุนส่งเสริมจากภาครัฐในการผลักดัน  
ประเทศให้ก้าวสู่ Thailand 4.0

บริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (MQDC) ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โครงการที่พัก  
อาศัย และมิชชันยูสคุณภาพโครงการ WHIZDOM 101 (วิซด์อม วัน-โอ-วัน) อินโนเวทีฟไลฟ์สไตล์คอมเพล็กซ์  
สังคมดิจิทัลแห่งแรกและแห่งเดียวในเมืองไทยที่มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน พร้อมทั้งผสมผสานเทคโนโลยี  
และธรรมชาติไว้อย่างลงตัว เพื่อสร้างสรรค์ประสบการณ์แปลกใหม่ ตอบสนองการใช้ชีวิตประจำวัน

“คนเมืองในปัจจุบันใช้ชีวิตด้วยความเร่งรีบ คู่ขนานกับการเดินทางไปมาระหว่างบ้าน ที่ทำงานและห้างสรรพสินค้าแต่  
ลืมนิยามอื่นๆ ของชีวิตไป โครงการ WHIZDOM 101 สร้างขึ้นภายใต้แนวคิด ‘The Great Good Place’ ที่มีการ  
พัฒนาให้พื้นที่ส่วนไลฟ์สไตล์คอมเพล็กซ์ที่คืนมาตรฐานความสุขในการใช้ชีวิตให้กับคนเมือง ไม่ว่าจะเป็นการทาน  
อาหารกับครอบครัว ช็อปปิ้ง ออกกำลังกาย พักผ่อน พบปะสังสรรค์ หรือหาแรงบันดาลใจใหม่ๆ นอกจากนี้ภายใน  
โครงการฯ ได้จัดเตรียมพื้นที่สาธารณะซึ่งเปิดบริการให้บุคคลทั่วไปได้แก่ WHIZDOM Track เลนจักรยานและลู่วิ่ง  
ลอยฟ้าแบบมัลติเลเวลระยะทางรวม 1.3 กิโลเมตร รวมถึง WHIZDOM Park ซึ่งเป็นสวนลอยฟ้าขนาด 3 ไร่ พ

ร่วมพื้นที่สีเขียวกว่า 30% หรือ 14 ไร่ ของพื้นที่โครงการทั้งหมด 43 ไร่”

กลุ่มทรู โดย ดร. ัญญฎกฤตย์ สงวนดีกุล ผู้ช่วยผู้อำนวยการ ฝ่ายการพาณิชย์ เทคโนโลยี IoT บริษัท ทรู ดิจิทัล แอนด์ มีเดีย แพลตฟอร์ม จำกัด กล่าวเสริมว่า กลุ่มทรู ผู้ให้บริการสื่อสารโทรคมนาคมครบวงจรหนึ่งเดียวในประเทศไทย ดำเนินการวางโครงข่ายสื่อสารโทรคมนาคมในโครงการ WHIZDOM 101 (วิสซ์ดอม วัน-โอ-วัน) เชื่อมโยงกันเป็นเมืองดิจิทัล ทั้งบริการ 4G+ ไฟเบอร์บรอดแบนด์ และ WiFi พร้อมกับการยกระดับโครงการสู่สมาร์ทซิตี้ สังคมเมืองที่ใช้ชีวิตได้สมาร์ทขึ้น ด้วยเทคโนโลยี IoT และโซลูชันต่างๆที่ล้ำสมัย นอกจากนี้ กลุ่มทรู ยังพัฒนาโครงการ “ทรู ดิจิทัล พาร์ค”

ในพื้นที่โครงการ WHIZDOM 101 (วิสซ์ดอม วัน-โอ-วัน) เพื่อให้เป็นศูนย์กลางด้านดิจิทัล (Digital Hub) ของไทย โดยมุ่งเน้นการสร้างระบบนิเวศน์ที่สมบูรณ์แบบสำหรับการสร้างสรรค์และวิจัยนวัตกรรมดิจิทัล ภายใต้แนวคิด Open Innovation ซึ่งนับเป็นอีกหนึ่งความภาคภูมิใจของกลุ่มทรูที่ได้ร่วมเป็นส่วนหนึ่งในการเสริมสร้างประเทศไทยให้ก้าวขึ้นเป็นประเทศศูนย์กลางด้านดิจิทัลของภูมิภาค

ด้านรายละเอียดของโครงการ WHIZDOM 101 (วิสซ์ดอม วัน-โอ-วัน) ได้ผ่านการคัดเลือกโดยมีการนำเสนอสาระสำคัญของแบรนด์ MQDC (Brand Essence) ว่าด้วยเรื่องนวัตกรรมเพื่อความยั่งยืน (Sustainovation) เน้นการทำวิจัย พัฒนาและเข้าใจเกี่ยวกับพฤติกรรมของมนุษย์เชิงลึก (Human Behaviors) การคำนึงถึงการออกแบบเพื่อที่อยู่อาศัยที่มีคุณภาพและส่งผลดีทั้งด้านร่างกายและจิตใจ (Health and Well-being) การคำนึงถึงผลการใช้พลังงาน ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม การเปลี่ยนแปลงของโลกอย่างเป็นระบบสมบูรณ์และยั่งยืน รวมถึงการคำนึงถึงความสัมพันธ์ต่อชุมชนโดยรอบให้ดีขึ้นและปลอดภัยขึ้น (Integrated Ecosystem) สาระสำคัญของแบรนด์ MQDC นี้ได้นำมาปรับใช้ในโครงการให้ตอบโจทย์ผลการดำเนินงานทั้ง 8 หมวดด้วยกัน คือ 1. พลังงานอัจฉริยะ (Smart Energy) 2. การสัญจรอัจฉริยะ (Smart Mobility) 3. ชุมชนอัจฉริยะ (Smart Community) 4. สิ่งแวดล้อมอัจฉริยะ (Smart Environment) 5. เศรษฐกิจอัจฉริยะ (Smart Economy) 6. อาคารอัจฉริยะ (Smart Building) 7. การบริหารจัดการเมืองแบบอัจฉริยะ (Smart Governance) และ 8. นวัตกรรมอัจฉริยะ (Smart Innovation)

###

เกี่ยวกับ แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น (MQDC)

MQDC แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น เป็นบริษัทในเครือบริษัทดีทีจีไอคอร์ปอเรชั่น จำกัด (DTGO Corporation Limited (DTGO) โดย MQDC เป็นผู้พัฒนา ผู้ลงทุน และผู้ให้บริการบริหารอสังหาริมทรัพย์ โครงการภายใต้การดำเนินงานของ MQDC ประกอบด้วย โครงการที่พักอาศัยและโครงการมิกซ์ยูส สำหรับไลฟ์สไตล์ที่หรูหราและชีวิตทันสมัยของคนรุ่นใหม่ ภายใต้แบรนด์ ดีไอคอนสยาม แมกโนเลียส์ และวิสซ์ดอม ท่านสามารถหาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่เว็บไซต์ <http://www.mqdc.com/>