

Warburg Pincus ประกาศลงทุน 95 ล้านดอลลาร์ ใน Home First

Warburg Pincus ประกาศลงทุน 95 ล้านดอลลาร์ (7 พันล้านรูปี) ใน Home First บริษัทสินเชื่อบ้านชั้นนำของอินเดีย

บริษัทไพรเวทอีควิตีจากสหรัฐ Warburg Pincus LLC (“Warburg Pincus”) ได้ทำข้อตกลงผ่านทางบริษัทย่อย Orange Clove Investments BV เมื่อวันที่ 2

ตุลาคม 2020 เพื่อที่จะเข้าลงทุนประมาณ 95 ล้านดอลลาร์ (7 พันล้านรูปี) ในบริษัท Home First Finance Company India Ltd (“Home First”) การประกาศ

มีขึ้นในวันนี้โดยบริษัทไพรเวทอีควิตีชั้นนำระดับโลกที่เน้นการลงทุนในหุ้นเติบโต (growth investing) การลงทุนประมาณ 7 พันล้านรูปีจะเป็นการผสม

ผสานระหว่างการระดมทุนในตลาดแรกกับการขายหุ้นโดยผู้ถือหุ้นเดิมในตลาดรอง การลงทุนดังกล่าวจะทำให้ Warburg Pincus กลายเป็นผู้ถือหุ้น ร่วมกับ

บริษัทไพรเวทอีควิตี True North และ Bessemer Venture Partners

Home First เป็นบริษัทสินเชื่อบ้านที่ทุกคนจ่ายได้ (affordable housing) และขับเคลื่อนด้วยเทคโนโลยี บริษัทจัดหาสินเชื่อบ้านแก่ลูกค้าใน

กลุ่มรายได้ต่ำถึงปานกลางที่กำลังจะสร้างหรือซื้อบ้านหลังแรก ตลอดช่วง 10 ปีที่ผ่านมา Home First ได้อนุมัติสินเชื่อบ้านทั่วอินเดียให้แก่ลูกค้า

มากกว่า 50,000 รายใน 60 เขต ครอบคลุม 11 รัฐ และ 1 ดินแดนสหภาพ โดย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2020 Home First มีสินทรัพย์ภายใต้การจัดการ (AUM) อยู่

ที่ 480 ล้านดอลลาร์ (3.618 หมื่นล้านรูปี) โดยมีมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ 124 ล้านดอลลาร์ (9.33 พันล้านรูปี) และ GNPA ที่ 0.87%

การลงทุนครั้งนี้แสดงถึงความเชื่อมั่นที่ Warburg Pincus มีต่อตลาดที่อยู่อาศัยที่ทุกคนจ่ายได้ในอินเดียโดยรวม และโดยเฉพาะอย่างยิ่ง เป็นการแสดง

ความเชื่อมั่นในผลการดำเนินงานของ Home First แม้ในยามที่ต้องเผชิญวิกฤตทั่วโลกเช่นนี้

Narendra Ostwal กรรมการผู้จัดการ Warburg Pincus กล่าวว่า “Home First มีการดำเนินงานที่โดดเด่นจนก้าวขึ้นมาเป็นบริษัทชั้นนำผู้ให้บริการ

สินเชื่อบ้านที่ทุกคนจ่ายได้ในระยะเวลาค่อนข้างสั้นเพียง 10 ปี บริษัทบริหารงานโดยทีมงานมากความสามารถ

และมีขั้นตอนการดำเนินงานที่มี

ประสิทธิภาพ ซึ่งยังคงนำทางและขับเคลื่อนบริษัทให้ทำผลงานได้ดีท่ามกลางวิกฤตโรคระบาด ตลอดจนช่วยปลดล็อกศักยภาพการเติบโตของตลาดที่อยู่อาศัยที่ทุก

คนจ่ายได้ Warburg Pincus ตั้งดาวรอที่จะได้ร่วมงานกับ True North พร้อมให้การสนับสนุน Manoj และทีมบริหารในระยะต่อไปของการขยายธุรกิจ”

Divya Sehgal หุ้นส่วนที่ True North กล่าวว่า “เราภูมิใจกับวิธีการดำเนินงานของบริษัทซึ่งใช้เทคโนโลยีเป็นจุดแข็ง และใช้แนวทาง digital first ใน

การนำทางบริษัทให้ฝ่าวิกฤตโควิด-19 ไปได้ เรายินดีต้อนรับ Warburg Pincus และตั้งดาวรอที่จะได้ร่วมงานกันในการเดินทางก้าวต่อไปของ Home First”

“Home First รู้สึกตื่นเต้นยินดีที่ได้เป็นหุ้นส่วนกับ Warburg Pincus ในการเดินทางก้าวใหม่ของบริษัท.. True North เป็นแรงสนับสนุนที่ยอดเยี่ยมใน

ขณะที่เราขยายตัวจากบริษัทขนาดเล็กไปเป็นขนาดกลาง เรามีความชอบในเทคโนโลยีเหมือนกัน เชื่อในการเติบโตที่ยั่งยืน และมีการกำกับดูแลกิจการที่

เข้มแข็ง ทั้งหมดนี้ทำให้เราฟันฝ่าเหตุการณ์วุ่นวายต่างๆ มาได้อย่างประสบความสำเร็จ” Manoj Viswanathan ซีอีโอ Home First กล่าว

เรียนรู้เพิ่มเติมเกี่ยวกับ Warburg Pincus & Home First ได้ที่นี่

หมายเหตุ:

สกุลเงิน อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2020 (INR) อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ 1 ตุลาคม 2020 (INR)

1 USD 75.3859 73.3834

(ที่มาสำหรับ 1 USD: www.fbil.org และ www.rbi.org.in) อ้างอิงอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ 1 ตุลาคม 2020 เนื่องจากวันที่ 2 ตุลาคมเป็นวันหยุดราชการ

คำสงวนสิทธิ์:

Home First Finance Company India Limited อยู่ระหว่างการเสนอ ซึ่งจะต้องได้รับการอนุมัติ เป็นไปตามเงื่อนไขของตลาด และการพิจารณาอื่นๆ เพื่อ

ดำเนินการเสนอขายหุ้น (Equity Shares) แก่ประชาชนทั่วไปเป็นครั้งแรก และได้ยื่นร่างหนังสือชี้ชวน (Draft Red Herring Prospectus) ลงวันที่ 28

พฤศจิกายน 2019 (“DRHP”) ต่อคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่

29 พฤศจิกายน 2019 ซึ่ง DRHP เผยแพร่อยู่บน

เว็บไซต์ของ SEBI ที่ www.sebi.gov.in รวมถึงเว็บไซต์ของผู้จัดการการจดทะเบียน ได้แก่ Axis Capital Limited, Credit Suisse Securities (India)

Private Limited, ICICI Securities Limited และ Kotak Mahindra Capital Company Limited ที่

www.axiscapital.co.in,

<https://www.creditsuisse.com/in/en/investmentbanking/regionalpresence/asiapacific/india/ipo.html>,

www.icicisecurities.com และ

<http://investmentbank.kotak.com> ตามลำดับ เช่นเดียวกับเว็บไซต์ของบริษัท ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

เดีย จำกัด ที่ www.nseindia.com และเว็บไซต์

ต์ของ BSE Limited ที่ www.bseindia.com นักลงทุนควรทราบว่า การลงทุนใน Equity Shares มีความเสี่ยงสูง

โดยสามารถอ่านรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับ

ความเสี่ยงดังกล่าว ได้ที่ “Risk Factors” ของร่างหนังสือชี้ชวน DRHP สำหรับผู้ที่สนใจจะลงทุน ไม่ควรตัดสินใจ

ลงทุนตาม DRHP

หุ้น Equity Shares ของ Home First ไม่ได้จดทะเบียนและจะไม่จดทะเบียนภายใต้กฎหมาย U.S. Securities

Act of 1933 ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (“U.S.

Securities Act”) หรือกฎหมายหลักทรัพย์ของรัฐใดๆ ในสหรัฐอเมริกา และด้วยเหตุที่ไม่ได้จดทะเบียนดังกล่าว จึง

อาจจะไม่มีการเสนอหรือขายหุ้นเหล่านั้น

ภายในสหรัฐอเมริกา นอกเสียจากว่าจะเป็นการไปตามข้อยกเว้นจาก หรือในการซื้อขายที่ไม่ต้องเป็นไปตามข้อ

กำหนดการจดทะเบียนของกฎหมาย U.S. Securities Act

และกฎหมายหลักทรัพย์ของรัฐต่างๆ ด้วยเหตุนี้เอง Equity Shares ดังกล่าวจึงกำลังถูกเสนอและขาย (i) นอก

สหรัฐอเมริกา โดยเป็นการเสนอขายแบบ

Regulation S ภายใต้กฎหมาย U.S. Securities Act และกฎหมายของเขตอำนาจที่เกี่ยวข้อง ที่ซึ่งการเสนอและ

ขายเกิดขึ้น; และ (ii) เสนอขายแก่ “ผู้ซื้อ

สถาบันที่มีคุณสมบัติเหมาะสม” (ตามที่ระบุใน Rule 144A ภายใต้กฎหมาย U.S. Securities Act) ตามข้อยกเว้น

การเสนอขายหุ้นในวงจำกัด (private

placement) ซึ่งอธิบายอยู่ใน Section 4(a) ของกฎหมาย U.S. Securities Act ข่าวประชาสัมพันธ์ฉบับนี้และ

ข้อมูลบนเว็บไซต์ของ Home First ไม่ถือเป็น

ส่วนหนึ่งของการเสนอเพื่อขาย หรือชักชวนให้ซื้อ หรือลงทะเบียน Equity Shares ในสหรัฐอเมริกา หรือที่อื่นใด ที่

ซึ่งการเสนอ การชักชวน หรือการขาย

หุ้นลักษณะดังกล่าว อาจเข้าข่ายผิดกฎหมาย

โลโก้: https://mma.prnewswire.com/media/1309509/HomeFirst_Logo.jpg