

TPARK เปิดตัวโครงการ TPARK แหล่มฉบัง 2 ทุ่ม งบลงทุนกว่า 4,200 ล้านบาท ขยายพื้นที่คลังสินค้า ให้เช่ากว่า 2 แสน ตรม. บนพื้นที่ 500 ไร่ รองรับ การขยายตัวอุตสาหกรรมในพื้นที่ตะวันออก

(ชลบุรี : 2 กรกฎาคม 2556) TPARK เดินหน้าขยายโลจิสติกส์พาร์คต่อเนื่อง เปิดตัวโครงการ TPARK แหล่มฉบัง 2 ตั้งเป้าพัฒนาคลังสินค้าคุณภาพสูงพร้อมใช้ พื้นที่ให้เช่ารวม 230,000 ตารางเมตร บนพื้นที่ 500 ไร่ ใช้งบลงทุนกว่า 4,200 ล้านบาท คาดแล้วเสร็จทั้งโครงการภายใน 2 ปี หวังรองรับการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรมในพื้นที่ตะวันออก ย้ำมั่นใจนักลงทุนยังมองเศรษฐกิจไทยมีศักยภาพในการลงทุนสูง

นายปธาน สมบูรณ์สิน ผู้จัดการทั่วไป TPARK หรือ บริษัท ไทคอน โลจิสติกส์ พาร์ค จำกัด ผู้นำด้านการพัฒนาเขตอุตสาหกรรมโลจิสติกส์ (Logistics Park) และคลังสินค้าคุณภาพสูงพร้อมใช้เพื่อให้เช่ารายแรกของประเทศไทย กล่าวว่า “หลังจาก TPARK ประสบความสำเร็จอย่างงดงามจากการพัฒนาโครงการโลจิสติกส์พาร์ค ในโครงการ TPARK แหล่มฉบัง 1 ซึ่งปัจจุบันมีผู้เช่าพื้นที่คลังสินค้าเต็มทุกอาคารภายในโครงการ ทำให้เราเล็งเห็นศักยภาพของทำเลยุทธศาสตร์ในการกระจายสินค้าของพื้นที่แถบนี้ รวมถึง มองเห็นศักยภาพในการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรมหลากหลายประเภท เช่น อุตสาหกรรมยานยนต์ กลุ่มอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประกอบการด้านโลจิสติกส์และกลุ่มธุรกิจนำเข้าส่งออก ซึ่งยังมีความต้องการคลังสินค้าคุณภาพสูงพร้อมใช้เป็นอย่างมาก ดังนั้น TPARK จึงตัดสินใจพัฒนาเขตอุตสาหกรรมโลจิสติกส์แห่งใหม่ในทำเลนี้อย่างต่อเนื่อง โดยพัฒนาโครงการ TPARK แหล่มฉบัง 2 เพื่อให้เป็นศูนย์กลางการขนส่ง และกระจายสินค้าและรองรับการนำเข้าส่งออกที่จะขยายตัวเพิ่มขึ้น ใช้งบลงทุนกว่า 4,200 ล้านบาท ในการพัฒนาโครงการบนพื้นที่ 500 ไร่ และตั้งเป้าจะสร้างคลังสินค้าพื้นที่รวม 230,000 ตารางเมตร คาดว่าจะแล้วเสร็จทั้งโครงการในปี 2558

สำหรับจุดเด่นของโครงการ TPARK แหล่มฉบัง 2 คือ ทำเลยุทธศาสตร์ที่ตั้งอยู่บนทางหลวงหมายเลข 7 จังหวัดชลบุรี และอยู่ใกล้กับท่าเรือน้ำลึกแหล่มฉบัง ที่อยู่ในเขตอุตสาหกรรมชายฝั่งตะวันออก (Eastern Seaboard) เพียง 8 กิโลเมตร แวดล้อมด้วยนิคมอุตสาหกรรมต่างๆ ในบริเวณใกล้เคียง อาทิ นิคมอุตสาหกรรมแหล่มฉบัง นิคม

อุตสาหกรรมปิ่นทอง นิคมอุตสาหกรรมเหมราช นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร เป็นต้น ซึ่งเอื้อประโยชน์ให้โครงการ TPARK แหลมฉบัง 2 เหมาะสมอย่างยิ่งสำหรับการเป็นศูนย์กลางกระจายสินค้าของธุรกิจนำเข้าส่งออก และ รองรับกิจกรรมของอุตสาหกรรมในภาคตะวันออกได้เป็นอย่างดี

จุดเด่นประการที่สอง คือ คลังสินค้าคุณภาพสูงพร้อมใช้ หรือ Ready-Built Warehouses ซึ่งเป็นการพัฒนาคลังสินค้าล่วงหน้าไว้รองรับความต้องการของลูกค้า บริการนี้ถือเป็นจุดเด่นให้กับ TPARK โดยลูกค้าสามารถเลือกคลังสินค้าคุณภาพสูงที่มีขนาดเหมาะสมกับการใช้งาน และเข้าดำเนินการได้ทันที อีกทั้ง คลังสินค้าได้ถูกออกแบบโดยคำนึงถึงความเหมาะสมในการใช้งานเป็นหลัก และเน้นที่คุณภาพของการก่อสร้างอาคารให้ได้มาตรฐานระดับสากล นอกจากนี้ ยังจัดให้มีระบบสาธารณูปโภค และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็นภายในเขตอุตสาหกรรมโลจิสติกส์ (Logistics Park)

ภายในเขตอุตสาหกรรมโลจิสติกส์ (Logistics Park) ของ TPARK ประกอบด้วยพื้นที่ในเขตทั่วไปและเขตปลอดอากร (Free Zone) เพื่อให้ลูกค้าได้ใช้ประโยชน์จากคลังสินค้าอย่างเต็มขีดความสามารถ ยิ่งไปกว่านี้ TPARK ยังได้จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ประจำการที่โครงการเพื่อให้บริการแก่ลูกค้าอย่างใกล้ชิด

“โครงการ TPARK แหลมฉบัง 2 จะมีคลังสินค้าคุณภาพสูงพร้อมใช้ ขนาดตั้งแต่ 1,500 – 22,500 ตารางเมตร ทั้งในเขตปลอดอากร และเขตทั่วไป โดยมุ่งเน้นลูกค้ากลุ่มเป้าหมายที่เป็นกลุ่มผู้ให้บริการด้านโลจิสติกส์ กลุ่มธุรกิจนำเข้าส่งออก กลุ่มผู้ผลิตในอุตสาหกรรมยานยนต์ อิเล็กทรอนิกส์ และสินค้าอุปโภคบริโภค โดยปัจจุบันมีลูกค้าเข้าเริ่มดำเนินการภายในคลังสินค้าในโครงการ TPARK แหลมฉบัง 2 แล้ว และมีลูกค้าหลายรายให้ความสนใจเข้าชมโครงการอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากแหลมฉบังยังคงเป็นทำเลยุทธศาสตร์ด้านโลจิสติกส์ของหลากหลายกลุ่มอุตสาหกรรมในภาคตะวันออก

ในอนาคต TPARK ยังมั่นใจว่า หลังจากการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน ในปี 2558 ประเทศไทยจะเป็นประเทศที่นำลงทุนที่สุดในภูมิภาคนี้ ด้วยความได้เปรียบด้านที่ตั้งของประเทศ และโครงสร้างพื้นฐานทางเศรษฐกิจที่แข็งแกร่ง ทำให้ประเทศไทยเป็นประเทศที่มีศักยภาพ และมีความพร้อมที่สุดที่จะเป็นศูนย์กลางของประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน รวมไปถึงดึงดูดการลงทุนจากต่างประเทศเพิ่มขึ้นได้อย่างต่อเนื่อง เพราะมีความสามารถที่จะตอบสนองความต้องการด้านสินค้าและบริการของตลาดในภูมิภาคนี้ได้เป็นอย่างดี ทำให้มองเห็นศักยภาพในการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรมหลากหลายประเภทซึ่งยังคงมีอัตราเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้ความต้องการคลังสินค้าคุณภาพสูงพร้อมใช้ เป็นที่ต้องการของอุตสาหกรรมอีกมาก TPARK จึงมั่นใจว่า โครงการ TPARK แหลมฉบัง 2 นี้ จะมีผล

ตอบรับที่ดีเยี่ยมจากลูกค้าไม่แพ้โครงการ TPARK แหลมฉบัง 1 อย่างแน่นอน” นายปธาน กล่าวสรุป