

SAMHK เปิดตัวกองทุนรวม REITs ETF กองทุน แรกในฮ่องกง

บริษัท Samsung Asset Management (Hong Kong) Limited (“SAMHK”) ประกาศจดทะเบียนกองทุนรวม Samsung S&P High Dividend APAC ex NZ REITs ETF (HKD Counter: 3187.HK/USD Counter: 9187.HK) ซึ่งเป็นกองทุนอสังหาริมทรัพย์ประเภท REITs ETF กองแรกที่จดทะเบียนซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฮ่องกง โดย

กองทุนใหม่นี้ติดตามผลการดำเนินงานของดัชนี S&P High Yield Asia Pacific-Ex New Zealand REITs Select Index และกำหนดราคาเสนอขายที่ 2.5 ดอลลาร์

สหรัฐ (ประมาณ 20 ดอลลาร์ฮ่องกง) กำหนดมูลค่าขั้นต่ำของการซื้อครั้งแรกที่ประมาณ 500 ดอลลาร์สหรัฐ (3,900 ดอลลาร์ฮ่องกง) และมูลค่าขั้นต่ำของหน่วยซื้อขายที่ 200 หน่วย

กองทุนจะจ่ายเงินปันผลทุกครึ่งปี เริ่มตั้งแต่ปี 2564 โดยจะจ่ายเป็นสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ และขึ้นอยู่กับพิจารณาของผู้จัดการกองทุน ดัชนีอ้างอิง

อิงประกอบด้วย REITs จำนวน 30 รายการที่จดทะเบียนซื้อขายในตลาดที่พัฒนาแล้วทั่วเอเชียแปซิฟิก ได้แก่ สิงคโปร์ ฮ่องกง ออสเตรเลีย และญี่ปุ่น โดยมี

มูลค่าหลักทรัพย์ตามราคาตลาดรวมทั้งสิ้นประมาณ 71,941.17 ล้านดอลลาร์สหรัฐ[1] และอัตราเงินปันผลผลตอบแทน (indicative dividend yield) ของดัชนี

อ้างอิงอยู่ที่ 5.73%[1]

Mr. Jaekyu Bae ซีอีโอและรองซีอีโอ บริษัท Samsung Asset Management กล่าวว่า “ในช่วงทศวรรษที่ผ่านมา REITs ได้พัฒนาอย่างต่อเนื่องจนกลายเป็น

กำลังสำคัญในตลาดอสังหาริมทรัพย์ที่เฟื่องฟูของเอเชียแปซิฟิก โดยในปี 2562 REITs ในภูมิภาคนี้สามารถระดมทุนได้เป็นจำนวนมากและทำลายสถิติที่กว่า

14 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ[2] การจดทะเบียนซื้อขายกองทุนรวม Samsung S&P High Dividend APAC ex NZ REITs ETF เป็นหลักฐานยืนยันถึงความมุ่งมั่นอัน

แน่วแน่ของ SAMHK ในการที่จะนำทางเลือกการลงทุนที่กว้างขวาง ถูกที่ ถูกเวลา มามอบให้แก่นักลงทุนในกองทุนรวม ETF ทั่วโลก”

Mr. Robin Lo กรรมการผู้จัดการและหัวหน้าประจำภูมิภาคเอเชียแปซิฟิกของ S&P Dow Jones Indices กล่าวว่า

“เรามีความยินดีเป็นอย่างยิ่งที่ได้อนุญาต

ให้ SAMHK นำดัชนี S&P High Yield Asia Pacific-Ex New Zealand REITs Select Index ไปใช้เป็นดัชนี

อ้างอิงสำหรับกองทุนรวม REITs ETF กองแรกใน

ฮ่องกง เรามุ่งหวังที่จะได้ร่วมมือกับ SAMHK ซึ่งเป็นหนึ่งในสถาบันการเงินชั้นนำของเอเชีย มากขึ้นอีกในอนาคต”

รายละเอียดกองทุนรวม ETF:

รหัสหุ้น HKD Counter: 3187.HK / USD Counter: 9187.HK

เงินลงทุนเริ่มต้น ประมาณ 3,900 ดอลลาร์ฮ่องกง / 500 ดอลลาร์สหรัฐ

ผู้ดูแลผลประโยชน์ Cititrust Limited

ค่าธรรมเนียมการจัดการ 0.65% p.a.

ดัชนีอ้างอิง S&P High Yield Asia Pacific-Ex New Zealand REITs Select Index

นโยบายการจ่ายเงินปันผล ทุกครึ่งปี เริ่มตั้งแต่ปี 2564 จ่ายเป็นสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ โดยขึ้นอยู่กับพิจารณา
ของผู้จัดการกองทุนฯ

เกี่ยวกับ Samsung Asset Management (Hong Kong)

SAMHK ประกอบธุรกิจบริหารสินทรัพย์และบริการให้คำปรึกษาด้านการลงทุนในหลักทรัพย์ในฮ่องกง SAMHK ได้
รับใบอนุญาตจาก SFC ให้ประกอบธุรกิจประเภทที่ 4

(ให้คำแนะนำเกี่ยวกับหลักทรัพย์) และประเภทที่ 9 (บริหารสินทรัพย์) ภายใต้การกำกับดูแล

[1] ที่มา: S&P Dow Jones Indices วันที่ 30 กันยายน 2563

[2] ที่มา: โจนส์ แลง ลาซาลส์