

# MJD ปลื้ม “เอ็ม ทองหล่อ 10” ยอดขายกระฉูด เฉียด 90% ราคาเรีเซล 3 ปี ฟุ้งแตะถึง 30% คาด อนาคตทำเลทองหล่อฮอตไม่หยุด หลังดองกิ มอลล์ เปิดต้นดีมานด์ชาวญี่ปุ่นสูงขึ้น



...ฮอตไม่เลิกจริงๆ สำหรับทำเลทองหล่อ ยิ่งปลายเดือน ก.พ.ที่ผ่านมา ได้ฤกษ์เปิด “ดองกิ มอลล์ ทองหล่อ” สวรรค์  
นักช้อปปิ้งของชาวญี่ปุ่น ยิ่งทำให้ทองหล่อร้อนระอุ ราคาที่ดินฟุ้งปรี่ดสูงมากถึง 200% ในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา จากราคา  
1 ล้านบาท/ตร.ว. ปัจจุบันสูงถึง 2 ล้านบาท/ตร.ว. ดันคอนโดฯ ย่านนั้นเนื้อหอม ล่าสุด “เอ็ม ทองหล่อ 10” (M  
Thonglor 10) คอนโดพร้อมอยู่แต่งครบ ใกล้ BTS ทองหล่อ ดีไซน์ล้ำสมัย ของค่ายเมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ ที่  
นำทีมบริหารโดย คุณเพชรลดา พูลวรลักษณ์ กรรมการบริหาร ยอดขายถล่มทะลายถึงเกือบ 90% แวะมาว่าราคา  
ปล่อยเช่าก็เรียด ค่าเช่าเฉลี่ยอยู่ที่ 800-850 บาท/ตร.ม./เดือน ผู้เช่าส่วนใหญ่เป็นชาวญี่ปุ่น ชาวจีนและชาวยุโรป ที่มา  
เช่าเพื่อทำงานในทำเลใจกลางเมือง แอบถามถึงราคาเรีเซลก็ฟุ้งมาก สูงถึง 30% ปี 2017 อยู่ที่ 134,000 บาท/ตร.ม.  
ขึ้นมาที่ 172,000 บาท/ตร.ม. ปี 2019 พร้อมจัดหนัก โปรโมชัน โค้งสุดท้ายก่อนมาตรฐัฐ ลดสูงสุด 750,000 บาท  
ราคาพิเศษสุด การันตีคุณภาพ เริ่ม 5.2 ล้านบาท อย่าช้า!! จองด่วนก่อนหมดโปรฯ ถึง 31 มี.ค.นี้เท่านั้น สนใจ  
สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ Major Development Contact Center โทร.02-116-1111 หรือ [www.mde.co.th...](http://www.mde.co.th...)