

# Lone Star เสนอซื้อสินทรัพย์อสังหาริมทรัพย์ของ Astro Japan Property Group ด้วยเงินสดทั้งหมด

Lone Star Funds บริษัทไพรเวทอควิตีระดับโลก ได้ออกแถลงการณ์ดังนี้

“Lone Star Real Estate Fund V ซึ่งเป็นกองทุนในเครือของ Lone Star ประกาศว่า ทางกองทุนได้ยื่นข้อเสนอต่อคณะกรรมการบริหารของ Astro Japan Property Group (ASX: AJA-AU) (“Astro”) เพื่อซื้อสินทรัพย์อสังหาริมทรัพย์ทั้งหมดของบริษัทในประเทศญี่ปุ่น ด้วยมูลค่าตามบัญชี[1]ของ Astro ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ข้อเสนอดังกล่าวตั้งอยู่บนเงื่อนไขที่ว่า ต้องมีหลักฐานยืนยันการตรวจสอบและวิเคราะห์สถานะ ซึ่ง Lone Star พร้อมที่จะเริ่มดำเนินการในทันที, ขึ้นอยู่กับข้อตกลงระหว่าง Astro และ Spring Investment Co., Ltd. (“Spring”) ในการยกเลิกสัญญาการบริหารจัดการจากภายนอกของ Spring รวมถึงเอกสารประกอบการพิจารณาและเงื่อนไขการอนุมัติขั้นสุดท้าย”

[1] (83,667,274,000 เยน เมื่อรวมการขาย Round One Amagasaki หลังสิ้นปี)

เกี่ยวกับ LONE STAR FUNDS

Lone Star Funds ก่อตั้งขึ้นในปี 2538 และทำการลงทุนในนามของหุ้นส่วนจำกัดของกองทุน ซึ่งประกอบด้วยกองทุนบำนาญภาครัฐ รวมไปถึงกองทุนสำรองเลี้ยงชีพสำหรับพนักงานบริษัทและผู้เกษียณอายุ ตลอดจนกองทุนและมูลนิธิที่สนับสนุนการวิจัยทางการแพทย์ การศึกษาระดับอุดมศึกษา และเพื่อการกุศลอื่นๆ

นับตั้งแต่จัดตั้งกองทุนแห่งแรกในปี 2538 จนถึงปัจจุบัน Lone Star ได้จัดตั้งกองทุนมาแล้ว 17 กองทุน ด้วยมูลค่ารวมของทุกกองทุนมากกว่า 7.0 หมื่นล้านดอลลาร์สหรัฐ Lone Star มีประสบการณ์กว้างขวาง โดยได้ปิดการลงทุนประมาณ 470 การลงทุน ในการทำธุรกรรมมากกว่า 1,400 รายการ ที่ราคาซื้อรวมมากกว่า 1.80 แสนล้านดอลลาร์สหรัฐ (รวมถึงการระดมทุนเพื่อซื้อกิจการ และนักลงทุนร่วม)

[www.lonestarfunds.com](http://www.lonestarfunds.com)

สื่อมวลชนติดต่อ

Christina Pretto

อีเมล: [cpretto@lonestarfunds.com](mailto:cpretto@lonestarfunds.com)

โทร. +1 (212) 849-9662 (สำนักงาน)

โทร. +1 (917) 499-4260 (มือถือ)