

# “FTREIT” ปิดดีลซื้อทรัพย์สินจากสหไทย พรอพเพอร์ตี้ มูลค่ากว่า 2,000 ล้านบาท



“FTREIT” หรือกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พรอพเพอร์ตี้ ทุ่มงบกว่า 2,000 ล้านบาท เข้าลงทุนในทรัพย์สินศักยภาพสูงจาก บริษัท สหไทย พรอพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประกอบด้วย คลังสินค้ารวม 11 อาคาร พื้นที่เช่ารวมกว่า 80,000 ตรม. บนที่ดินกว่า 125 ไร่ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ EEC ใกล้กับท่าเรือแหลมฉบัง และโครงการโลจิสติกส์ พาร์คของกลุ่ม FPT ตลอดจนजनนิคมอุตสาหกรรมสำคัญอีกหลายแห่ง โดยทรัพย์สินที่เข้าลงทุนมีอัตราการเช่าพื้นที่ร้อยละ 100 ปัจจุบันกลุ่มผู้เช่าเป็นผู้ประกอบการอุตสาหกรรมน้ำตาลและโลจิสติกส์ ซึ่งการลงทุนครั้งนี้ถือเป็นการขยายพอร์ตครั้งสำคัญ ซึ่งทำให้ FTREIT สามารถครองสถานะกองทรัสต์อุตสาหกรรมและโลจิสติกส์ที่ใหญ่ที่สุดในประเทศไทยอย่างต่อเนื่อง ด้วยมูลค่าทรัพย์สินภายใต้การบริหารจัดการรวมทั้งสิ้นกว่า 39,000 ล้านบาท

บุคคลในภาพ (เรียงลำดับจากซ้าย) : นางสาวคุณ ครุจิตกร กรรมการ บริษัท สหไทย พรอพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด , นายโสภณ ราชรักษา ผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท เฟรเซอร์ส พรอพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ในฐานะสปอนเซอร์ และเมเนเจอร์ของกองทรัสต์ FTREIT, นายพีระพัฒน์ ศรีสุคนธ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท เฟรเซอร์ส พรอพเพอร์ตี้ อินดัสเทรียล รีท แมนเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด หรือ “FIRM” ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พรอพเพอร์ตี้ หรือ “FTREIT”