

Country Garden รายงานผลประกอบการปี 2562



- กระแสเงินสดจากการดำเนินงานสุทธิเป็นบวก 4 ปีติดต่อกัน โดยได้แรงหนุนจากยอดขายที่ดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง
- รายรับรวมทะยานแตะ 6.85 หมื่นล้านดอลลาร์สหรัฐ ส่วนกำไรสุทธิอยู่ที่ 8.6 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ
- กำไรขั้นต้น กำไรสุทธิ และตัวบ่งชี้รายรับอื่น ๆ ยังคงเติบโตในอัตราเลขสองหลัก

เมื่อวันที่ 27 มีนาคมที่ผ่านมา บริษัท Country Garden Holdings Company Limited (02007.HK) ได้เปิดเผยผลประกอบการประจำปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

ข้อมูลสำคัญมีดังนี้

ยอดขายดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง

ในปี 2562 กลุ่มบริษัท (รวมบริษัทร่วมทุนและบริษัทในเครือ) มียอดขายที่ทำสัญญาแล้วส่วนของผู้ถือหุ้น 5.52 แสนล้านหยวน (7.78 หมื่นล้านดอลลาร์สหรัฐ) และมีพื้นที่ที่ทำสัญญาแล้วส่วนของผู้ถือหุ้นราว 62.37 ล้านตารางเมตร เพิ่มขึ้น 10.03% และ 15.16% เมื่อเทียบรายปีตามลำดับ

ตัวบ่งชี้รายรับเติบโตในอัตราเลขสองหลัก

ในปี 2562 กลุ่มบริษัทมีรายรับรวมเพิ่มขึ้น 28.2% เมื่อเทียบรายปี แตะที่ 4.8591 แสนล้านหยวน (6.85 หมื่นล้าน

ดอลลาร์สหรัฐ) ส่วนกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 23.6% เมื่อเทียบรายปี และ 1.2664 แสนล้านบาท (1.79 หมื่นล้านดอลลาร์สหรัฐ) ขณะที่กำไรสุทธิเพิ่มขึ้น 26.1% เมื่อเทียบรายปี สู่ระดับ 6.12 หมื่นล้านบาท (8.6 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ) ด้านกำไรสุทธิส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้น 17.6% เมื่อเทียบรายปี และระดับ 4.012 หมื่นล้านบาท (5.6 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ)

เงินทุนที่ใช้ในการดำเนินงานเหลือเฟือ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 กลุ่มบริษัทมีเงินสดเพิ่มขึ้นและระดับสูงสุดเป็นประวัติการณ์ที่ 2.6835 แสนล้านบาท (ราว 3.78 หมื่นล้านดอลลาร์สหรัฐ) ซึ่งถือว่ากระแสเงินสดจากการดำเนินงานเป็นบวก 4 ปีติดต่อกันนับตั้งแต่ปี 2559

รักษาสมาดุลระหว่างการเติบโตของรายรับกับการบริหารหนี้สินอย่างเข้มงวด

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อทุนที่ระดับ 46.3% ลดลง 3.3 จุดเปอร์เซ็นต์เมื่อเทียบรายปี และยังคงอยู่ต่ำกว่าเส้นสีแดงที่ 70% เป็นปีที่ 12 ติดต่อกัน นอกจากนี้ยังมีวงเงินสินเชื่อที่ไม่ได้ใช้รวม 3.1679 แสนล้านบาท (ราว 4.47 หมื่นล้านดอลลาร์สหรัฐ)

มอบเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นอย่างเต็มที่และสม่ำเสมอ

หุ้น Country Garden เป็นหุ้นบลูชิประดับนำลงทุน จึงมอบเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นอย่างเต็มที่และสม่ำเสมอมาอย่างต่อเนื่องหลายปี ซึ่งถือเป็นการตอบแทนผู้ถือหุ้นที่ให้การสนับสนุนมาโดยตลอด โดยกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานของกลุ่มบริษัทเพิ่มขึ้น 14.9% เมื่อเทียบรายปี สู่ระดับ 1.85 หยวน (0.27 ดอลลาร์สหรัฐ) ในปี 2562 ขณะเดียวกัน บอร์ดแนะนำให้จ่ายเงินปันผลงวดสุดท้ายของปี 34.25 หยวน (4.8 ดอลลาร์สหรัฐ) ต่อหุ้น เพิ่มขึ้น 13.0% เมื่อเทียบรายปี ส่วนเงินปันผลรวมทั้งปีอยู่ที่ 57.12 หยวน (8 ดอลลาร์สหรัฐ) ต่อหุ้น เพิ่มขึ้น 17.0% เมื่อเทียบรายปี

บุกเบิกนวัตกรรมหุ่นยนต์ก่อสร้างและการเกษตรสมัยใหม่

นอกเหนือจากการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์แล้ว กลุ่มบริษัทยังให้ความสำคัญกับการวิจัยและพัฒนาหุ่นยนต์มาตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2561 โดยมีการริเริ่มโครงการ Bright Dream Robotics เพื่อยกระดับความปลอดภัยและประสิทธิภาพในอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้องกัน เช่น การก่อสร้างและการเกษตรสมัยใหม่ จนถึงขณะนี้ บริษัทพัฒนาหุ่นยนต์ก่อสร้างมากกว่า 50 แบบ โดย 32 แบบจากทั้งหมดกำลังทดสอบใช้งานในสถานที่ก่อสร้างจริง บริษัทเป็นเจ้าของสิทธิบัตร 327 ฉบับ และครอบครองเทคโนโลยีสำคัญ ๆ ในหลายภาคส่วน

นอกจากนี้ Country Garden ยังใช้อุปกรณ์และเทคโนโลยีสุดล้ำในการผลิตทางการเกษตรสมัยใหม่ โดยใช้เทคโนโลยีหุ่นยนต์สร้างฟาร์มแบบไม่ต้องมีคนดูแล และเชื่อมฟาร์มกับช่องทางจำหน่ายของชุมชนโดยตรง ช่วยลดพ่อค้าคนกลางตลอดห่วงโซ่อุปทาน ทั้งยังช่วยเกษตรกรและผู้บริโภคลดต้นทุนการทำธุรกรรมด้วย

ผสมผสานการขยายเมืองกับการวางแผนโดยใช้เทคโนโลยีขั้นสูง เพื่อการเติบโตอย่างมั่นคงในระยะยาว

Country Garden เป็นต้นแบบของการเพิ่มความสามารถในการแข่งขันด้วยธุรกิจการขยายเมือง และการเติบโตของกลุ่มบริษัทตอกย้ำถึงความเชื่อมั่นที่มีต่ออนาคต โดย Country Garden จะเดินหน้าทำการวิจัยด้านการผลิตอัจฉริยะและหุ่นยนต์ รวมถึงพัฒนาการผลิตทางการเกษตรสมัยใหม่ และสร้างช่องทางจำหน่ายของชุมชน เพื่อบรรลุเป้าหมายดังกล่าว ทีมผู้บริหารจะเดินหน้ายกระดับความสามารถในการแข่งขันของกลุ่มบริษัท พร้อมกับสานต่อกลยุทธ์ที่เป็นประโยชน์ต่อบริษัทและให้ผลตอบแทนแก่ผู้ถือหุ้นอย่างต่อเนื่อง

รูปภาพ - <https://photos.prnasia.com/prnh/20200330/2763690-1>