

# “Brooklyn Point” คอนโดหรูใจกลางย่านดาวนทาวน์บรูกลิน เปิดจำหน่ายแล้ววันนี้



มาพร้อมสระว่ายน้ำไร้ขอบบนดาดฟ้าที่สูงที่สุดในซีกโลกตะวันตก

Extell Development Company บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำของสหรัฐอเมริกา ประกาศขายคอนโดโครงการ Brooklyn Point ในย่านดาวนทาวน์บรูกลิน ณ เลขที่ 1 City Point (หรือ 138 Willoughby Street) โดยคอนโดแห่งนี้ตั้งอยู่ใน City Point คอมเพล็กซ์ที่เป็นแหล่งรวมร้านอาหาร ร้านค้า และความบันเทิงที่ใหญ่ที่สุดในบรูกลิน และจะเป็นคอนโดแห่งแรกและแห่งเดียวใน City Point ที่สร้างขึ้นเพื่อจำหน่ายโดยเฉพาะ

แกรี บาร์เนตต์ ประธานและผู้ก่อตั้ง Extell Development Company กล่าวว่า “บริษัทของเรามีชื่อเสียงจากการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์คุณภาพสูงทั่วมือ ด้วยสถาปัตยกรรมอันโดดเด่น การออกแบบภายในอย่างใส่ใจในรายละเอียด และสิ่งอำนวยความสะดวกสุดหรู บัดนี้ เราภาคภูมิใจที่ได้นำเสนอผลงานที่มีคุณภาพและความละเอียดในระดับเดียวกันนี้ที่บรูกลิน โดยนอกจากจะเป็นอสังหาริมทรัพย์ชั้นเยี่ยมแล้ว Brooklyn Point ยังเป็นทางเลือกที่ชาญฉลาดสำหรับการลงทุนในย่านที่เจริญรุ่งเรือง ซึ่งหาไม่ได้อีกแล้วในบรูกลิน”

คอนโดสูง 720 ฟุตแห่งนี้ออกแบบโดยบริษัทสถาปนิกชื่อดังระดับโลกอย่าง Kohn Pedersen Fox (KPF) ด้านหน้าของอาคารออกแบบแนวโมเดิร์น มีมิติและความลึก มีการเล่นแสง ยอดตึกเป็นหลังคาทำมุมชี้ขึ้น นับเป็นสถาปัตยกรรมอันโดดเด่นที่ประดับขอบฟ้าของย่านบรูกลิน

สำหรับห้องพักและสิ่งอำนวยความสะดวกภายในซึ่งตกแต่งโดย Katherine Newman Design บริษัทตกแต่งภายในที่ติดอันดับ AD100 ได้สะท้อนให้เห็นถึงมาตรฐานความเป็นเลิศและความประณีตของ Extell โดยคอนโดหรู 458 ห้องได้รับการตกแต่งอย่างใส่ใจในรายละเอียด เพื่อสะท้อนความงามที่ผสมผสานศิลปะกับประโยชน์ใช้สอยอย่างลงตัว เกิดเป็นความทันสมัยที่ถ่ายทอดอดีตได้อย่างกลมกลืน

Brooklyn Point มีสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการครบครันบนพื้นที่กว่า 40,000 ตารางฟุต ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำไร้ขอบบนดาดฟ้าที่สูงที่สุดในซีกโลกตะวันตก บนชั้น 68 ของคอนโด สามารถชมวิวแมนฮัตตันจากมุมสูงได้อย่างเต็มตา ส่วนด้านข้างสระว่ายน้ำมีพื้นที่อาบแดด พื้นที่รับประทานอาหาร ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ และห้องฉายภาพยนตร์

คอนโดหรูแห่งนี้มาพร้อมความสะดวกสบายครบวงจร ทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อสุขภาพ อย่างสระว่ายน้ำเกลือ

ในร่มขนาด 65 ฟุต หน้าผาจำลองสูง 35 ฟุต ห้องฟิตเนส สนามสควอช และสนามบาสเกตบอล รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อความบันเทิงและการสังสรรค์ ประกอบด้วยลานลื่นสูงสามเท่า บาร์ ชาลอน เตามิง พื้นที่ทำงานร่วมกัน ร้านขายไวน์ ห้องเล่นเกม ห้องฉายภาพยนตร์และการแสดง และห้องเด็กเล่น นอกจากนี้ยังมีโอเอซิสกลางแจ้งที่ออกแบบอย่างชาญฉลาดโดยบริษัทออกแบบภูมิทัศน์ระดับรางวัลอย่าง Mathews Nielsen Landscape Architects โดยมีทั้งระเบียง พื้นที่สำหรับรับประทานอาหาร ปิ้งย่าง ฟุตบอล กอล์ฟ และลานลื่น รวมถึงไปถึงสนามเด็กเล่น Forest Adventure

คอนโด Brooklyn Point ตั้งอยู่ใน City Point คอมเพล็กซ์ขนาด 600,000 ตารางฟุตซึ่งเป็นแหล่งรวมร้านค้า ร้านอาหาร และความบันเทิงมากมาย ผู้พักอาศัยจึงเข้าถึงความสะดวกสบายได้อย่างเต็มที่ที่ City Point เป็นที่ตั้งของร้านค้ามากมาย เช่น Trader Joe's, Target, Century 21 รวมถึงโรงภาพยนตร์ Alamo Drafthouse และศูนย์อาหาร DeKalb Market Hall ที่เป็นแหล่งรวมร้านอาหารรสเลิศกว่า 40 ร้าน เช่น Katz's Deli, Ample Hills Creamery, Pierogi Boys และอีกมากมาย

ย่านดาวนทาวน์บรูคลินได้รับการฟื้นฟูจนกลายเป็นศูนย์กลางนวัตกรรม การเติบโตทางเศรษฐกิจ และวัฒนธรรม ทั้งยังเป็นที่ตั้งของสถาบันที่มีชื่อเสียงหลายแห่ง อาทิ Brooklyn Historical Society, BAM, Barclays Center และ Brooklyn Museum นอกจากนี้ยังเดินทางไปยัง Brooklyn Bridge Park, Fort Greene Park และ Prospect Park ได้อย่างสะดวกสบาย และยังคงอยู่ตรงข้ามกับสวนสาธารณะขนาด 1 เอเคอร์ที่เพิ่งเปิดใหม่อย่าง Willoughby Square Park ด้วย นอกจากนี้ ด้วยระยะห่างจากแมนฮัตตันเพียงแค่นั่งรถไฟ ผู้พักอาศัยจึงมีทางเลือกการเดินทางที่หลากหลาย ไม่ว่าจะเป็นรถไฟใต้ดิน 11 สาย หรือรถไฟ Long Island Rail Road ที่อยู่ใกล้แค่เอื้อม

คอนโด Brooklyn Point มีห้องให้เลือกตั้งแต่แบบสตูดิโอไปจนถึง 3 ห้องนอน ในราคาเริ่มต้นที่ 837,000 ดอลลาร์ พร้อมสิทธิประโยชน์จากการลดหย่อนภาษี 25 ปี สำหรับค่าส่วนกลางเริ่มต้นที่ 655 ดอลลาร์ต่อเดือน ทั้งนี้ Extell Marketing Group รับผิดชอบการขายคอนโดแห่งนี้แต่เพียงผู้เดียว โดยมีสำนักงานขายอยู่ที่ 384 Bridge Street สามารถดูข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [brooklynpointnyc.com](http://brooklynpointnyc.com) หรือโทร. 718-222-5770

รูปภาพ -

[https://mma.prnewswire.com/media/657675/Extell\\_Development\\_Company\\_Rooftop\\_Pool.jpg](https://mma.prnewswire.com/media/657675/Extell_Development_Company_Rooftop_Pool.jpg)

รูปภาพ - [https://mma.prnewswire.com/media/657677/Extell\\_Development\\_Company\\_Exterior.jpg](https://mma.prnewswire.com/media/657677/Extell_Development_Company_Exterior.jpg)

โลโก้ - [https://mma.prnewswire.com/media/657676/Brooklyn\\_Point\\_Extell\\_Logo.jpg](https://mma.prnewswire.com/media/657676/Brooklyn_Point_Extell_Logo.jpg)