

AirDNA เปิดตัวเครื่องมือวิเคราะห์การตลาด

อัจฉริยะ ช่วยให้เจ้าของที่พัก Airbnb แข่งขันกับโรงแรมได้



AirDNA ผู้ให้บริการข้อมูลที่พักให้เช่าสำหรับวันหยุดพักผ่อน (Vacation Rental) เปิดตัว Market Minder ผลิตภัณฑ์วิเคราะห์ข้อมูลทางการตลาดสุดล้ำที่ช่วยสร้างความเป็นมืออาชีพให้กับกลุ่มเจ้าของที่พักบน Airbnb โดย Market Minder จะแสดงตัววัดผลการดำเนินงานธุรกิจบริการที่สำคัญ ๆ สำหรับที่พัก Airbnb ทั่วโลก เพื่อให้เจ้าของที่พักเหล่านั้นสามารถแข่งขันในระดับเดียวกับผู้บริหารโรงแรมได้

เครื่องมือนี้มาพร้อมแดชบอร์ดแบบอินเตอร์แอคทีฟที่เรียบง่าย ครบครันทั้งแผนที่ แผนภูมิ และตัวกรองข้อมูลที่สามารถปรับเปลี่ยนได้ ช่วยให้ผู้จัดการที่พักตัดสินใจกำหนดราคาได้อย่างมีข้อมูล มองเห็นช่วงเวลาที่ความต้องการด้านการท่องเที่ยวพุ่งขึ้นสูงสุด อีกทั้งยังเข้าใจวิธีการที่จะทำให้ที่พักของพวกเขาได้รับความสนใจเหนือกว่าคู่แข่งที่มีขนาดและราคาใกล้เคียงกัน

นอกจากช่วยให้เจ้าของที่พักจัดการที่พักของตนเองได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้นแล้ว Market Minder ยังให้ข้อมูลเชิงลึกเกี่ยวกับทำเลที่เหมาะสมสำหรับการขยายธุรกิจมากที่สุด ด้วยการวิเคราะห์สถานที่ตั้งของที่พัก รวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง ครอบคลุมจุดหมายปลายทางการท่องเที่ยวที่สำคัญกว่า 1,000 แห่ง ผู้ใช้จึงสามารถสำรวจส่วนต่าง ๆ ของเมืองได้อย่างทั่วถึง เพื่อค้นหาว่าจะย่านใดที่พวกเขาจะสามารถทำกำไรจากการให้เช่าที่พักระยะสั้นได้มากที่สุด

Market Minder ขับเคลื่อนผู้ประกอบการขนาดเล็กด้วยบิกดาต้า โดยสกอตต์ แซทฟอร์ด ซีอีโอของ AirDNA กล่าว “เจ้าของที่พัก Airbnb ดำเนินธุรกิจด้วยข้อมูลอันน้อยนิด เราจึงสร้างเครื่องมือวิเคราะห์ธุรกิจที่ป้อนข้อมูลถึงมือเจ้าของธุรกิจขนาดเล็กเหล่านั้นโดยตรง ซึ่งจะช่วยให้พวกเขามีข้อมูลประกอบการตัดสินใจได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้นในตลาดที่มีการแข่งขันสูง”

ความต้องการที่พักทางเลือกอย่าง Airbnb นั้น ยังไม่มีสัญญาณว่าจะลดลง โดย AirDNA คาดว่าในปี 2560 เพียงปีเดียว ที่พักทั้งหมดบน Airbnb จะทำรายได้รวมทั่วโลกทะลุ 4 หมื่นล้านดอลลาร์สหรัฐ อย่างไรก็ตาม แม้ปัจจุบันเจ้าของที่พัก Airbnb จำนวน 1.7 ล้านรายใช้แพลตฟอร์มในการดำเนินงานธุรกิจและจัดการที่พัก แต่ถึงกระนั้นก็ยังไม่มีเครื่องมือวิเคราะห์ที่ช่วยเสริมสร้างศักยภาพให้กับผู้ประกอบการรุ่นใหม่เหล่านั้น ทั้งนี้ Market Minder จะมอบตัวชี้วัดผลการดำเนินงานหลัก (KPI) ให้แก่เจ้าของที่พักที่ต้องการเพิ่มประสิทธิภาพเพื่อความสำเร็จของธุรกิจ

และแข่งขันกับโรงแรมเพื่อดึงดูดเม็ดเงินจากนักท่องเที่ยวด้วยการใช้ข้อมูลอย่างชาญฉลาด

Market Minder เป็นบริการแบบบอกรับสมาชิกซึ่งผู้ใช้งานจะสามารถเข้าถึงข้อมูลเกี่ยวกับเมืองและย่านต่าง ๆ มากกว่า 25,000 แห่งทั่วโลก โดยมีค่าบริการเริ่มต้นที่ 14.99 ดอลลาร์สหรัฐ/เดือน ดูข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ <https://airdna.co/market-data>

เกี่ยวกับ AirDNA

AirDNA คือบริษัทวิจัยตลาดที่มีความเชี่ยวชาญในทุก ๆ เรื่องที่เกี่ยวกับ Airbnb ไม่ว่าจะเป็นบุคคลทั่วไปที่เป็นเจ้าของที่พัก Airbnb ไปจนถึงผู้จัดการกองทุนเฮดจ์ฟันด์ ต่างไว้วางใจใช้บริการ AirDNA เพื่อความเข้าใจที่ดีขึ้นเกี่ยวกับทางเลือกในการสร้างความแตกต่าง รวมถึงการคว้าโอกาสในอุตสาหกรรมที่พักอาศัยส่วนตัวที่กำลังเติบโตอย่างรวดเร็ว

Abigail Long

AirDNA

abigail.long@airdna.co

www.airdna.co

รูปภาพ - http://mma.prnewswire.com/media/544459/AirDNA_Market_Minder___Photo.jpg