

AC OCEAN WALK ประกาศซื้อกิจการ Revel Hotel and Casino ในแอตแลนติกซิตี



เตรียมรีแบรนด์เพื่อเปิดให้บริการใหม่ในชื่อ Ocean Resort Casino

AC OCEAN WALK ประกาศเข้าซื้อโรงแรมเก่า Revel Casino Hotel ในเมืองแอตแลนติกซิตี รัฐนิวเจอร์ซีย์ สหรัฐอเมริกา ด้วยมูลค่า 200 ล้านดอลลาร์ เพื่อรีแบรนด์และเปิดให้บริการใหม่ในชื่อ Ocean Resort Casino ด้วยห้องพัก 1,399 ห้อง บนพื้นที่ 20 เอเคอร์ตลอดแนว Atlantic City Boardwalk อันโด่งดัง พร้อมวิวัฒนาการ โดย AC OCEAN WALK จะเริ่มเตรียมสถานที่ทันที เพื่อเปิดประตูต้อนรับผู้มาเยือนในช่วงฤดูร้อนปี 2561

เมื่อเปิดให้บริการอย่างเต็มรูปแบบแล้ว สถานที่แห่งนี้จะช่วยสร้างงานราว 2,500-3,000 ตำแหน่งในเมืองแอตแลนติกซิตี ซึ่งจะมีบทบาทสำคัญยิ่งต่อการฟื้นฟูเศรษฐกิจของเมืองแห่งนี้

บรูซ ไดฟิค ประธานกรรมการ AC OCEAN WALK กล่าวว่า “เรารู้สึกตื่นเต้นมากที่ได้เข้าซื้ออสังหาริมทรัพย์อันยิ่งใหญ่ในช่วงเวลาที่เศรษฐกิจของเมืองกำลังเติบโตอย่างก้าวกระโดด ตอนนี้เมืองแอตแลนติกซิตีมีโครงการใหม่ที่นำเสนอด้านที่น่าสนใจมากมาย ทั้งโครงการของเราเอง รวมถึงโรงแรม Hard Rock ตลอดจนวิทยาเขตใหม่ของมหาวิทยาลัย Stockton University และโครงการขยายศูนย์การแพทย์ของทางมหาวิทยาลัย”

คุณไดฟิคกล่าวเสริมว่า “เราขอขอบคุณทีมงานชั้นยอดของ JP Morgan และทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง ที่ได้ให้ความช่วยเหลือเราตลอด 8 เดือนนี้ และขอขอบคุณเป็นพิเศษต่อเมืองแอตแลนติกซิตีและรัฐนิวเจอร์ซีย์ สำหรับการต้อนรับความเอื้อเฟื้อ และความเป็นมืออาชีพ เราหวังที่จะส่งมอบสิ่งเดียวกันนี้ให้แก่ผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบเมื่อ Ocean เปิดให้บริการแล้ว”

Revel Casino Hotel เปิดให้บริการเป็นครั้งแรกเมื่อเดือนเมษายน 2555 ด้วยเงินลงทุนเกือบ 3 พันล้านดอลลาร์ และได้กลายเป็นแลนด์มาร์คที่ตั้งตระหง่านเลียบแนว Atlantic City Boardwalk ไม่ใช่แค่ในฐานะอาคารที่สูงที่สุดในเมืองเท่านั้น แต่ยังโดดเด่นด้วยความใส่ใจในรายละเอียดที่แฝงอยู่ในตัวอาคารและคาสिनอด้วย

คุณไดฟิคกล่าวว่า “โรงแรม Revel เปิดให้บริการในยุคที่เศรษฐกิจเมืองแอตแลนติกซิตียังอยู่ในช่วงฟื้นตัว จึงไม่ได้รับลูกค้าน่าที่ควร อย่างไรก็ตาม เมื่อประเมินจากคุณภาพและเม็ดเงินลงทุนอันมหาศาลที่ทุ่มไปกับการพัฒนาโครงการแล้ว เชื่อได้ว่าโรงแรม Ocean โฉมใหม่จะกลายเป็นธุรกิจโรงแรมควบคาสिनออันดับต้นๆของยุคนี้ ในตลาดที่กำลังเติบโต มีความแข็งแกร่ง และมีความสามารถในการฟื้นตัว”

Ocean Resort Casino โฉมใหม่ จะใช้ประโยชน์อย่างเต็มที่จากพื้นที่รวมทั้งสิ้น 6.4 ล้านตารางฟุต โดยมีแผนเปิดเป็นคาสิโน 138,000 ตารางฟุต ประกอบด้วยโต๊ะเกม 100 โต๊ะ และสล๊อตแมชชีน 2,200 เครื่อง ทั้งยังมีแผนเปิดสปอร์ตบู้คที่ตีที่สุดในตลาดด้วย

คุณไดฟิคกล่าวว่ “เมืองแอตแลนติกซิตีกำลังกลับมาพร้อมกับการทำให้การเดิมพันกีฬาถูกต้องตามกฎหมาย เราเล็งเห็นโอกาสอันดีในการนำสปอร์ตบู้คมาสู่เมืองเพื่อรองรับตลาดกีฬาที่มีขนาดใหญ่และหลากหลาย”

Ocean Resort Casino จะคงพื้นที่สำหรับการประชุมและการจัดงานไว้ที่ 165,000 ตารางฟุต รวมถึงคอนเสิร์ตฮอลล์ขนาด 5,700 ที่นั่ง ซึ่งสามารถขยายได้อีกในอนาคต นอกจากนี้ยังมีพื้นที่จอดรถ 7,700 คัน ช่วยให้แขกทุกท่านสามารถเข้าถึงโรงแรม คาสิโน และสถานบันเทิงได้อย่างง่ายดาย

คุณไดฟิคกล่าวย่ำว่ “พันธกิจและวิสัยทัศน์ของเราคือการให้บริการลูกค้าในเมืองแอตแลนติกซิตีอย่างเต็มที่ ด้วยเหตุนี้ เราจึงพยายามนำร้านอาหารที่เคยประสบความสำเร็จกลับคืนมา พร้อมกับสร้างสถานที่ใหม่สุดพิเศษ ซึ่งรวมถึงร้านอาหารเส้นชื่อดังของเอเชียและคลับระดับไฮเอนด์ เราทุ่มลงทุนเพื่อสร้างความมั่นใจว่ Ocean จะมีทุกอย่างสำหรับลูกค้าทุกคน”

นอกจากโรงแรมและคาสิโนแล้ว Ocean Resort Casino ยังมีโรงไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรองรับความต้องการด้านไฟฟ้าและความร้อนทั้งในปัจจุบันและอนาคต ซึ่งคุณไดฟิคกล่าวว่ “เป็นการเพิ่มคุณค่าให้กับสถานที่แห่งนี้อย่างมหาศาล”

“โดยส่วนตัวแล้ว นี่คือนี่ที่เป็นจริง หากปราศจากการสนับสนุนของครอบครัวของผม ซึ่งมองเห็นวิสัยทัศน์และความเชื่อมั่นในเมืองแอตแลนติกซิตีในฐานะตลาดที่กำลังฟื้นตัว วันนี้จะไม่มีทางเกิดขึ้น ผมจึงรู้สึกขอบคุณพวกเขาจากใจจริง” คุณไดฟิคกล่าวทิ้งท้าย

ทั้งนี้ AC OCEAN WALK อยู่ภายใต้การบริหารของ Integrated Properties บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการพาณิชย์จากเดนเวอร์ ซึ่งบรูซ และ แนนซี ไดฟิค ก่อตั้งขึ้นในปี 2533 บริษัททำหน้าที่จัดการสินทรัพย์และอสังหาริมทรัพย์ การปล่อยเช่า รวมถึงการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการพาณิชย์ของคุณไดฟิคและบรรดาพันธมิตรด้านการลงทุน ทั้งนี้ บริษัทได้เข้าครอบครองอสังหาริมทรัพย์เพื่อการพาณิชย์ไปแล้วกว่า 103 แห่งนับตั้งแต่การก่อตั้ง ประกอบด้วยอสังหาริมทรัพย์แบบผสมผสาน สำนักงาน ร้านค้าปลีก โรงแรม/คาสิโน อพาร์ทเมนต์ และโกดัง ทั้งในแคลิฟอร์เนีย โคโลราโด ฟลอริดา แมสซาชูเซตส์ เนวาดา และเท็กซัส สำหรับอสังหาริมทรัพย์ภายใต้การครอบครองของบริษัทมีพื้นที่รวมกันกว่า 8.5 ล้านตารางฟุต โดยเฉพาะอสังหาริมทรัพย์แบบผสมผสานในเขตเมืองซึ่งมีมากเป็นพิเศษ

รูปภาพ - http://mma.prnewswire.com/media/625695/AC_OCEAN_WALK_Ocean_Resort_Casino.jpg