

“โอเชียน พรอพเพอร์ตี้” วางแผนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ตามรอยสมาร์ตซิตี-เมกะโปรเจกต์ ผุดคอนโดทำเลทองติดรถไฟฟ้ารางเบา “โอเชียน เรสซิเดนซ์ มิตรภาพ-ขอนแก่น” ประเดิมโครงการแรกในจังหวัดขอนแก่น



“โอเชียน พรอพเพอร์ตี้” เดินหน้าขยายอาณาจักร เปิดเกมรุกอสังหาริมทรัพย์เจาะหัวเมืองต่างจังหวัด ปักหมุดตลาดขอนแก่น ทุ่ม 350 ล้านบาท ผุดโครงการแรก “โอเชียน เรสซิเดนซ์ มิตรภาพ - ขอนแก่น” คอนโดมิเนียมโลว์ไรส์ใจกลางเมืองติดรถไฟฟ้ารางเบา พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครันตอบรับการใช้ชีวิตยุคปัจจุบัน ราคาเริ่มต้น 1.09 ล้านบาท

ดร.ธีระชัย พิพิศกุผล กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอเชียน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในเครือของ “โอเชียน กรุ๊ป” เปิดเผยว่า บริษัทเดินหน้านำตามแผนการดำเนินงานในระยะ 5 ปี คือ 2560 – 2564 โดยบริษัทมุ่งการลงทุนอสังหาริมทรัพย์ในหัวเมืองต่างจังหวัดที่ได้รับสัญญาณบวกจากการขับเคลื่อนเมกะโปรเจกต์ของภาครัฐ ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญกระตุ้นการเติบโตในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และส่งผลให้ความต้องการที่อยู่อาศัยมีเพิ่มมากขึ้น

หลังจากบริษัทได้กระจายการพัฒนาโครงการไปที่พัทยาและสุพรรณบุรี ล่าสุด จึงได้ขยายการลงทุนในจังหวัดขอนแก่น เนื่องจากภาพรวมทางธุรกิจและเศรษฐกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ในจังหวัดขอนแก่นมีแนวโน้มการขยายตัวสูง โดยมีปัจจัยเกื้อหนุนทั้งในเรื่องของทิศทางทางเศรษฐกิจที่เติบโตขึ้น อีกทั้งมีการขับเคลื่อนการพัฒนาเมืองอย่างชัดเจนเพื่อก้าวไปสู่การเป็นสมาร์ตซิตี ทั้งด้านการพัฒนาการคมนาคม อาทิ สมาร์ทบัส รถไฟฟ้าทางคู่ รวมไปถึงรถไฟฟ้ารางเบาเส้นทางท่าพระ-สำราญ ที่มีมูลค่าโครงการประมาณ 6,000 ล้านบาท ตลอดจนการพัฒนากระบวนการศึกษาและเป็นศูนย์กลางของบริการทางการแพทย์และการรักษาพยาบาล ทำให้ขอนแก่นมีความคึกคักในภาพรวมทางเศรษฐกิจครอบคลุมทุกด้าน

“บริษัทฯได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของหัวเมืองจังหวัดต่างๆ ในภูมิภาคที่เป็นใจกลางย่านเศรษฐกิจ มีศักยภาพการเจริญเติบโต ขอนแก่นกำลังเป็นเมืองที่น่าจับตามอง เนื่องจากจะเป็นเมืองต้นแบบที่มีการขับเคลื่อนสู่การเป็นสมาร์ตซิตีหรือเมืองอัจฉริยะ ด้วยการนำระบบดิจิทัลและเทคโนโลยีทันสมัยมาใช้พัฒนาเมืองในรอบด้าน”

จากโอกาสทางธุรกิจดังกล่าว บริษัท โอเชียน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด จึงได้พัฒนาโครงการ “โอเชียน เรสซิเดนซ์ มิตร

ภาพ - ขอนแก่น” มูลค่าโครงการ 350 ล้านบาท ประเดิมโครงการแรกในจังหวัดขอนแก่นในรูปแบบคอนโดมิเนียม โลว์ไรส์ ตั้งอยู่บนทำเลทองถนนมิตรภาพ ดิตรถไฟฟ้ารางเบา (ที่จะเปิดให้บริการในปลายปี 62) ทำให้สะดวกสบาย ต่อการเดินทางไปยังจุดต่างๆ และยังอยู่ใกล้สถานที่สำคัญหลายแห่งอย่าง อาทิ มหาวิทยาลัยขอนแก่น, โรงพยาบาล ราชพฤกษ์แห่งใหม่, สนามบินขอนแก่น และศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า ขอนแก่น ราคาเริ่มต้น 1.09 ล้านบาท

นายณพงศ์ ปริพนธ์พจนพิสุทธิ์ รักษาการผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการกลุ่มธุรกิจ Residential Business บริษัท โอเชียน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด กล่าวว่า “โครงการ “โอเชียน เรสซิเดนซ์ มิตรภาพ - ขอนแก่น” เป็นโครงการคอนโดมิเนียม สไตล์โมเดิร์นที่มีคอนเซ็ปต์ในการดีไซน์โดดเด่นด้วยการผสมผสานระหว่างสถาปัตยกรรมเครื่องสานท้องถิ่นและองค์ ประกอบของบ้านไทยที่มีเส้นสายและการเติบโตที่ไม่หยุดนิ่งกับการออกแบบที่ทันสมัย พร้อมการมอบสิ่งอำนวยความสะดวกครบครันที่ตอบสนองความต้องการของลูกค้าในยุคปัจจุบัน ซึ่งเราเจาะกลุ่มลูกค้าเป้าหมายคือ บุคลากร ด้านการศึกษาในมหาวิทยาลัยขอนแก่น บุคลากรทางการแพทย์ และนักศึกษา”

โครงการโอเชียน เรสซิเดนซ์ มิตรภาพ - ขอนแก่น เป็นคอนโดมิเนียมโลว์ไรส์สูง 8 ชั้น จำนวน 223ยูนิต บนเนื้อที่ 2 ไร่ 23 ตารางวา ประกอบด้วยห้องชุดแบบ 1 ห้องนอน พื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 23.5 - 34.5 ตารางเมตร ถูกออกแบบ อย่างเป็นสัดส่วน และมีดีไซน์โปร่งสบายยังเพียบพร้อมด้วยคลับเฮ้าส์ สิ่งอำนวยความสะดวกแบบครบครันตอบ โจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ของผู้อยู่อาศัย อาทิ สระว่ายน้ำ Infinity Edge Pool สุนทรียภาพแบบไร้ขีดจำกัด, ฟิตเนส, Co-working space ที่เป็นได้ทั้งพื้นที่สร้างสรรค์ให้บริการด้านการทำงานและพักผ่อน อีกทั้งยังร่วมรื่นด้วยสวนธรรมชาติ ทันสมัยสไตล์ญี่ปุ่น Sunken Zen Garden พร้อมอุ่นใจด้วยระบบรักษาความปลอดภัยที่ได้มาตรฐานทั้งระบบกล้อง วงจรปิด, ระบบการ์ดเข้า-ออกโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง โดยโครงการฯ จะ เริ่มการก่อสร้างในไตรมาสที่ 3 ของปี 2560 นี้ และมีกำหนดแล้วเสร็จพร้อมเข้าอยู่ประมาณไตรมาส 4 ปี 2561

“นอกจากนี้ บริษัทฯ มีแผนพัฒนาโครงการในจังหวัดหัวเมืองใหญ่อย่างจังหวัดภูเก็ตในไตรมาส 4 โดยได้เตรียม พัฒนาโครงการแนวราบ 2 โครงการ มูลค่าโครงการรวม 1,300 ล้านบาท” ดร.ธีระชัย กล่าวปิดท้าย

สามารถดูข้อมูลเกี่ยวกับ โครงการ โอเชียน เรสซิเดนซ์ มิตรภาพ - ขอนแก่น และข้อมูลโครงการต่างๆของ บริษัท โอเชียน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ที่ เว็บไซต์ www.oceanproperty.co.th หรือ โทร. 02-038-5555 และสามารถ ติดตามข่าวสารได้ที่

เฟสบุ๊ค <https://www.facebook.com/OceanProperty/>

อินสตาแกรม <https://www.instagram.com/oceanproperty/>

ไลน์ @oceanproperty