

“โยเทล” ประกาศเป็นพันธมิตรเชิงกลยุทธ์วงเงิน 2 50 ล้านดอลลาร์กับ “สตาร์วูด แคปิตอล กรุ๊ป”

โยเทล (YOTEL) เปิดเผยว่า กองทุนที่เป็นพันธมิตรกับ สตาร์วูด แคปิตอล กรุ๊ป (Starwood Capital Group หรือ Starwood) บริษัทเพื่อการลงทุนของภาคเอกชนชั้นนำระดับโลก ได้ทุ่มงบการลงทุนเชิงกลยุทธ์มูลค่า 250 ล้านดอลลาร์สหรัฐในกิจการของโยเทล รวมทั้งการเข้าถือหุ้นในบริษัท 30% และลงทุนเพื่อเข้าซื้ออสังหาริมทรัพย์ เพื่อก่อสร้างอาคารต่าง ๆ เพิ่มเติม ไปจนถึงการแปลงโฉมโรงแรม และการนำทรัพย์สินต่าง ๆ ของโยเทลกลับมาสร้างประโยชน์ ในขณะที่โยเทลได้ขยายธุรกิจไปสู่ระดับสากล

การลงทุนของสตาร์วูดในโยเทล รวมถึงการเป็นพันธมิตรอย่างต่อเนื่องกับโยเทลนั้น จะช่วยให้การขยายธุรกิจไปทั่วโลกของโยเทลเป็นไปอย่างรวดเร็วยิ่งขึ้น โดยเฉพาะอย่างยิ่งในยุโรป อเมริกาเหนือ และเอเชีย ยิ่งไปกว่านั้นยังช่วยให้เอกลักษณ์ของแบรนด์โยเทลมีความแข็งแกร่ง และยังช่วยเรื่องการขยายธุรกิจไปยังภูมิภาคต่าง ๆ รวมถึงยกระดับประสบการณ์แปลกใหม่ของแขกผู้เข้าพักบริการ ทั้งนี้ สตาร์วูด ถือครองกรรมสิทธิ์สถานที่ต่างๆที่ตั้งอยู่ใจกลางเมืองเอดินบอร์ระ, กลาสโกว์ และอัมสเตอร์ดัม ซึ่งคาดว่าจะเปิดให้บริการภายใต้ชื่อโรงแรมในเครือโยเทลภายในปี 2025 นี้

แบร์รี สเติร์นลิตซ์ ประธานและซีโอโอของ สตาร์วูด แคปิตอล กรุ๊ป ระบุว่า “ความร่วมมือและการลงทุนเชิงกลยุทธ์ในครั้งนี้ชี้ให้เห็นถึงความมุ่งมั่นตั้งใจของสตาร์วูดด้านการลงทุนในธุรกิจการบริการรูปแบบใหม่มาโดยตลอด และโยเทลเองก็เป็นแบรนด์โด่งดังซึ่งมุ่งเน้นด้านเทคโนโลยี การออกแบบอัจฉริยะ และการมอบที่พักชั้นเลิศแก่ลูกค้าในราคาที่สมเหตุสมผล ซึ่งเป็นกลยุทธ์ที่เหมาะสมท่ามกลางกระแสการเปลี่ยนแปลงที่เกิดจากเทคโนโลยีดิจิทัลรวมถึงรูปแบบธุรกิจที่เกิดขึ้นใหม่อันถาโถมเข้ามาในปัจจุบัน นอกจากนี้โยเทลยังสามารถดึงดูดความสนใจจากบรรดาลูกค้าทั่วโลก อีกทั้งยังสามารถเพิ่มขนาดของกิจการได้อย่างง่ายดายผ่านการเข้าซื้อกิจการเชิงกลยุทธ์ที่สำคัญ ๆ รวมถึงการพัฒนาโรงแรมบริเวณใจกลางเมืองสำคัญต่าง ๆ และทำเลที่ใกล้สนามบินด้วยเช่นกัน”

โคดี แบรดชอว์ กรรมการผู้จัดการ และประธานฝ่ายโรงแรมในยุโรป อีกทั้ง ซาราห์ บรอตตัน รองประธานอาวุโสของ สตาร์วูด แคปิตอล กรุ๊ป จะร่วมเป็นหนึ่งในคณะผู้บริหารของโยเทล พร้อมกับตัวแทนจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท คือ แจซซิม อัล บาฮาร์ จาก IFA Hotels & Resorts, United Investment Portugal และ Aqarat ซึ่งร่วมถือหุ้นของบริษัทอยู่ 65%

ดัลลัส อัล บาฮาร์ ประธานโยเทล และนักลงทุนชั้นนำเปิดเผยว่า “เรายินดีที่ได้เปิดตัวผู้ร่วมลงทุนรายใหม่ระดับสถาบันของโยเทลไปพร้อม ๆ กับกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิม การลงทุนของ สตาร์วูด แคปิตอล กรุ๊ป ช่วยให้กลยุทธ์ของโยเทล

ลบรรลุผล อีกทั้งยังมอบความมั่นคงและแข็งแกร่งในการขยายกิจการ ตลอดจนเปิดตลาดใหม่ให้โยเทลก้าวสู่แบรนด์ โรงแรมหรูชั้นนำในราคาที่เอื้อมถึง”

อูเบิร์ต วีเรียต ซีอีโอของโยเทล กล่าวว่า “โยเทลกำลังเติบโตอย่างรวดเร็วด้วยโรงแรมจำนวน 15 แห่งในปัจจุบันซึ่ง อยู่ในขั้นตอนต่าง ๆ ของการพัฒนา เราตั้งตารอที่จะแสวงหาโอกาสจากความร่วมมือชาวต่างชาติด้านการลงทุน การออกแบบ การจัดการ และความชำนาญทางเทคโนโลยีของสตาร์วู้ด เพื่อขยายกิจการ ดึงดูดบุคลากรที่มีความสามารถ และเข้าสู่ตลาดต่าง ๆ ในขณะที่ยังคงทำงานร่วมกับบรรดาพันธมิตรเดิมของเราอย่างใกล้ชิด ไปพร้อม ๆ กับสร้างความสัมพันธ์ใหม่ ๆ ในขณะที่น่าแบรนด์ของเราก้าวสู่ระดับต่อไป”

การเป็นพันธมิตรกับสตาร์วู้ด แคปิตอล กรุ๊ป มีขึ้นเนื่องในโอกาสครบรอบ 10 ปีของโยเทล ซึ่งนับเป็นปีแห่งความก้าวหน้าครั้งสำคัญที่มีการเปิดตัวโยเทล บอสตัน และโยเทล ซานฟรานซิสโก ซึ่งอยู่ในเขตอเมริกาเหนือ รวมถึงโรงแรมของโยเทลแห่งแรกในเอเชียที่สิงคโปร์ที่จะเปิดตัวในวันที่ 1 ต.ค. นี้

แบงก์ ออฟ อเมริกา เมอร์ริลล์ ลินช์ เป็นผู้ให้คำปรึกษาด้านการทำธุรกรรมของโยเทล

เกี่ยวกับสตาร์วู้ด แคปิตอล กรุ๊ป

สตาร์วู้ด แคปิตอล กรุ๊ป เป็นบริษัทเพื่อการลงทุนภาคเอกชนทางเลือกซึ่งเน้นลงทุนในอสังหาริมทรัพย์, โครงสร้างพื้นฐานด้านพลังงาน ตลอดจนธุรกิจน้ำมันและก๊าซธรรมชาติทั่วโลก สตาร์วู้ดและบริษัทในเครือมีสำนักงานทั้งหมด 10 แห่งใน 4 ประเทศทั่วโลก ด้วยจำนวนพนักงานปัจจุบันกว่า 3,400 ราย สตาร์วู้ด แคปิตอล กรุ๊ป เพิ่มทุนจดทะเบียนกว่า 4.2 หมื่นล้านดอลลาร์สหรัฐ นับตั้งแต่ก่อตั้งเมื่อปี 2534 และบริหารทรัพย์สินมูลค่ากว่า 5.4 หมื่นล้านดอลลาร์สหรัฐในปัจจุบัน บริษัทได้ลงทุนในอสังหาริมทรัพย์เกือบทุกประเภททั่วโลก ซึ่งมีแนวโน้มขับเคลื่อนกลุ่มสินทรัพย์ ลักษณะทางภูมิศาสตร์ และโพสิชันในกองทุน ที่พัฒนาอย่างต่อเนื่อง นับเป็นเวลากว่า 26 ปีแล้วที่สตาร์วู้ด แคปิตอล กรุ๊ป และบริษัทในเครือ ประสบความสำเร็จในการดำเนินกลยุทธ์การลงทุน ซึ่งรวมถึงการก่อตั้งธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ทั้งในตลาดเอกชนและภาครัฐ สำหรับข้อมูลเพิ่มเติมสามารถรับชมได้ที่ starwoodcapital.com

เกี่ยวกับโยเทล

โยเทลได้นำองค์ประกอบที่สำคัญของโรงแรมหรูมาสู่พื้นที่ขนาดเล็กอันเปี่ยมประสิทธิภาพ พร้อมมอบความเป็นชุมชนซึ่งมีอาณาบริเวณสำหรับการทำงานร่วมกัน การสร้างชุมชนทางสังคม และการออกกำลังกาย โดยได้รับแรงบันดาลใจจากความหรูหราของการเดินทางบนเครื่องบินชั้นเฟิร์สท์คลาส และได้รับการออกแบบอย่างพิถีพิถันสำหรับแขกผู้เข้าพัก โดยห้อง Premium Cabins มีเตียงอัจฉริยะที่สามารถปรับได้อย่าง SmartBed(TM) ซึ่งเป็นเอกลักษณ์ของโยเทล พร้อมฝักบัวที่มอบความรู้สึกเหมือนอยู่ท่ามกลางสายฝน พร้อม Technowall หรือผนังเปียมเทคโนโลยีที่ปรับแสงไฟได้ตามอารมณ์ และสมาร์ททีวี เต็มเสียบบต่อพลังงานหลายแบบ อีกทั้งการเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ต

ติดตามพัฒนาการของโยเทลได้ที่: <http://www.yotel.com/evolution>

ไซมอน วัตรอฟฟ์ ซึ่งได้รับเครื่องราชอิสริยาภรณ์แห่งจักรวรรดิอังกฤษชั้นโอบีอี ผู้ก่อตั้งบริษัท YO! ที่มีธุรกิจในเรื่อง
หลายกิจการ สร้างสรรค์โยเทลขึ้นโดยได้รับแรงบันดาลใจจากความหรรษาของการเดินทางบนเครื่องบินชั้น
เฟิร์สคลาส ซึ่งเขาได้นำมาตีความเป็นห้องพักเล็ก ๆ ทว่าหรูหรา (<http://www.yo.co.uk>)

ติดต่อ: yotel@kwittken.com

ที่มา: โยเทล