

# “โมดิซ สเตชัน” คอนโดหรู ติดบันไดรถไฟฟ้าสายสีเขียว เริ่มต้น 1.89 ล้านบาท



บริษัท แอสเซทไวส์ จำกัด นักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มุ่งมั่นสร้างสรรค์ที่อยู่อาศัยคุณภาพ ส่งโครงการล่าสุดกับ “โมดิซ สเตชัน” (Modiz Station) คอนโดมีเนียมโลว์ไรส์ สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวม 246 ยูนิต มูลค่าโครงการ 570 ล้านบาท ตั้งอยู่ติดบันไดทางขึ้นรถไฟฟ้าสายสีเขียว ใจกลางย่านพหลโยธิน – รามอินทรา ที่มาพร้อมการออกแบบและตกแต่งที่หรูหรา โดดเด่นด้วยดีไซน์โมเดิร์นลักซ์ชวรี (Modern Luxury) เพียบพร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกหลากหลายฟังก์ชัน ระดับห้าดาว ครบครันด้วยส่วนกลางที่ตอบทุกด้านของการใช้ชีวิตและเทคโนโลยีที่ตอบสนองทุกไลฟ์สไตล์ได้อย่างครบถ้วน ในราคาเริ่มต้นเพียง 1.89 ล้านบาท

“โมดิซ สเตชัน” ตั้งอยู่บนทำเลที่ดีที่สุดของย่านพหลโยธิน – รามอินทรา โดยมีความโดดเด่นอยู่ที่หน้าโครงการจะติดบันไดทางขึ้นรถไฟฟ้าสายสีเขียว สถานีอนุสาวรีย์หลักสี่ ซึ่งเป็นเป็นสายที่สามารถเชื่อมต่อกับรถไฟฟ้า BTS สายสุขุมวิท มุ่งตรงเข้าสู่สถานีหมอชิต สยาม และอโศก ทำให้สามารถเดินทางสู่ย่านธุรกิจใจกลางเมืองได้อย่างคล่องตัว พร้อมกันนั้น ยังสามารถเชื่อมต่อกับสถานีรถไฟฟ้าสายสีชมพูที่อยู่บริเวณใกล้เคียงได้อีกด้วย

นอกจากนี้ ยังมีความสะดวกสบายในการเดินทางได้หลากหลายเส้นทาง ไม่ว่าจะเป็น ถนนพหลโยธิน ถนนวิภาวดีรังสิต ถนนรามอินทรา และถนนแจ้งวัฒนะ พร้อมทั้งอยู่ใกล้สถานที่สำคัญ ทั้งสถานศึกษา และสถานที่อำนวยความสะดวกต่าง ๆ มากมาย ไม่ว่าจะเป็น ศูนย์การค้าโลตัส สาขาหลักสี่ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า รามอินทรา ตลาดยิ่งเจริญ มหาวิทยาลัยศรีปทุม มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร และใกล้จุดขึ้น-ลง ทางด่วนฉลองรัชอีกด้วย

“โมดิซ สเตชัน” ถูกออกแบบด้วยแนวคิด “Live The Modern Luxury” สะท้อนถึงตัวตนของผู้อยู่อาศัยที่มีสไตล์ เป็นของตัวเอง เป็นผู้นำเทรนด์ มาพร้อมเฟอร์นิเจอร์บิวท์อินที่โดดเด่นและมีเอกลักษณ์ ใส่ใจทุกรายละเอียดด้วยการเลือกใช้วัสดุคุณภาพ คำเนิ่งถึงฟังก์ชันการใช้งานและประโยชน์ใช้สอยที่คุ้มค่า ตกแต่งเฟอร์นิเจอร์ครบเซต พร้อมเทคโนโลยีที่ทันสมัยอย่าง Digital Door Lock และ Bluetooth Sound System ระบบหน้าจอสัมผัสในทุกห้อง

นอกจากนี้ ยังโดดเด่นในเรื่องของสิ่งอำนวยความสะดวกที่ครบครันและตอบสนองทุกด้านของการใช้ชีวิต เริ่มต้นด้วย ดับเบิ้ลวอลุ่ม ลอบบี้ (Double Volume Lobby) ที่ให้ความรู้สึกที่โปร่งสบาย ห้องสมุด พร้อมพื้นที่สำหรับนัดประชุมงาน (Meeting Hub) ที่มีทั้งทีวีและคอมพิวเตอร์รองรับการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ ห้องฟิตเนสลอยฟ้าที่สามารถมองเห็นวิวได้อย่างชัดเจน (Sky Fitness) เหนือระดับด้วยสระว่ายน้ำบนชั้น 8 ที่มองเห็นวิวได้ 360 องศา

(Panoramic View Swimming Pool) พร้อมพื้นที่สวนบนอาคารที่สามารถทำกิจกรรมร่วมกันได้อย่างหลากหลาย ทั้งพื้นที่สำหรับปิ้งย่าง (BBQ Terrace) พื้นออกกำลังกายกลางแจ้ง (Outdoor Exercise Area) และพื้นที่พักผ่อน ชมวิว (Skylight Chill Out Area) ทั้งยังเพิ่มความมั่นใจในความปลอดภัยด้วยกล้องวงจรปิด และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง

อเนก โครงการ โมดิซ สเตชัน ประกอบด้วยห้องชุดขนาดต่าง ๆ ได้แก่ ห้อง One Bedroom ขนาดพื้นที่ประมาณ 23.27 – 23.70 ตร.ม. ห้อง One Bedroom Extra ขนาดพื้นที่ประมาณ 26.12 ตร.ม. ห้อง One Bedroom Plus ขนาดพื้นที่ประมาณ 30.27 – 36.70 ตร.ม. และห้อง Two Bedroom ขนาด 48.12 ตร.ม. มูลค่าโครงการ 570 ล้านบาท รวมพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 1-3-3 ไร่ โดยจะเริ่มการก่อสร้างปี 2560 และคาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณปี พ.ศ.2561

สำหรับผู้สนใจสามารถสัมผัสผิวสัมผัสความหรูหรา เหนือระดับกับ โมดิซ สเตชัน (Modiz Station) พร้อมเยี่ยมชมห้องตัวอย่างได้แล้ววันนี้ ณ สำนักงานขาย โมดิซ ถนนพหลโยธิน สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ 089 331 1777 หรือ [www.modizcondo.com](http://www.modizcondo.com)