

แอสเซทไวส์ ลุยทำเลทองรามอินทรา เปิดตัวคอนโด ใหม่ เอชทู โกลว์ (H2 Glo)



นายกรมเชษฐ วิพันธ์พงษ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท แอสเซทไวส์ จำกัด นักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มุ่งมั่น
สร้างสรรค์ที่อยู่อาศัยคุณภาพ เปิดเผยถึงแผนพัฒนาโครงการในช่วงต้นปี2559 ว่า บริษัทฯ เมื่อช่วงปลายปีที่ผ่านมา
ได้เปิดตัวโครงการคอนโดมิเนียม “H2 Glo” (เอชทู โกลว์) บนทำเลชอยรามอินทรา 21 ใกล้สถานีรถไฟฟ้าลาด
ปลาเค้าเพียง 100 เมตร มูลค่าโครงการ 154 ล้านบาท จำนวน 79 ยูนิต ราคาเริ่มต้นที่ 1.59 ล้านบาท ผ่อนดาวน์
เพียง 2,999 บาทต่อเดือน

“โครงการ H2 Glo ถือเป็นเฟสที่ 3 ต่อเนื่องของโครงการ H2 หลังจากที่เฟส1 และเฟส 2 ได้รับผลตอบรับที่ดี มียอด
จองเกือบ 100% ปัจจุบัน H2 Glo มียอดจองไปแล้วกว่า 50% ของโครงการหลังจากเปิดให้จองเมื่อต้นเดือน
ธันวาคมปีที่ผ่านมา ซึ่งกลุ่มลูกค้าส่วนใหญ่ คือกลุ่มคนรุ่นใหม่ผู้อาศัยในทำเลเดิม ที่ต้องการอยู่อาศัยแบบเป็นส่วน
ตัว แต่ยังคงต้องการทำเลที่อยู่ใกล้กับครอบครัว พร้อมทั้งกับรับศักยภาพของทำเลชอยรามอินทรา ที่มีแนวโน้มการ
ขยายตัวอย่างต่อเนื่อง

ทั้งนี้ โครงการ H2 Glo โดดเด่นด้วยการออกแบบในสไตล์โมเดิร์นลักซ์ชัวรี ตอบโจทย์การใช้ชีวิต เดินทางสะดวก
สบายใกล้ทางด่วนฉลองรัช (รามอินทรา – อารณรังค์) อยู่ห่างจากถนนใหญ่ และรถไฟฟ้าสายสีชมพู (สถานีลาดปลา
เค้า) เพียง 100เมตร ซึ่งสามารถเชื่อมสู่ใจกลางเมืองในย่านธุรกิจ มหาวิทยาลัย และสนามบิน ได้สะดวก

นายกรมเชษฐ ยังกล่าวถึงความคืบหน้าโครงการแนวสูงอื่น ๆ ของบริษัทฯ ว่า โครงการ “เอพพิโซด” (episode)
สะพานใหม่ คอนโดมิเนียม 14 ชั้น ใกล้สถานีรถไฟฟ้าสายหยุด มูลค่าโครงการ 1,111 ล้านบาท จำนวน 465 ยูนิต
มียอดจองแล้วกว่า 90% หลังจากเปิดขายเมื่อปลายเดือนสิงหาคมปีที่ผ่านมา นอกจากนี้ในส่วนของโครงการโมดิซ
(Modiz) ลาดพร้าว 18 คอนโดมิเนียม 8 ชั้น มูลค่าโครงการ 490 ล้านบาท จำนวน 183 ยูนิต ก็อยู่ในระหว่างการ
ตรวจรับห้อง ซึ่งคาดว่าจะเริ่มเข้าอยู่ในช่วงไตรมาสแรกของปีนี้

“ผลประกอบการในปี 2558 ที่ผ่านมามีถือว่าค่อนข้างดี อีกทั้งมาตรการกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ของรัฐบาล ทำให้
เกิดแรงบวกต่อภาพรวม ทั้งนี้ ผลการดำเนินงานในปี 2558 ว่า บริษัทฯ จะมีกำไร 150 ล้านบาท จากยอดขายรวม
1,500 ล้านบาท โดยมียอดรับรู้รายได้ในปี 2558 จำนวน 750 ล้านบาท ซึ่งเป็นไปตามเป้าหมายที่วางไว้” นายกรม
เชษฐ กล่าวในตอนท้าย