

แสนสิริเตรียมโกยรายได้ปลายปี'59 ล่าสุดส่งโอน คอนโดใจกลางสุขุมวิท “EDGE Sukhumvit 23” มูลค่า 2,900 ล.



แสนสิริเตรียมโกยรายได้ปลายปี'59 ล่าสุดส่งโอนคอนโดมิเนียมใจกลางเมือง เอจ ์ สุขุมวิท 23 (EDGE Sukhumvit 23) จำนวน 443 ยูนิต มูลค่าโครงการ 2,900 ล้านบาท ให้ลูกค้าเข้าอยู่อาศัยตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป ซึ่งโครงการประสบความสำเร็จ Sold Out อย่างรวดเร็วตั้งแต่เปิดขาย เหตุเพราะความเป็นที่ฮอตของทำเล ตั้งบนย่านธุรกิจที่สำคัญของเมืองไทย และใกล้ BTS อโศกและ MRT สุขุมวิท เพียง 150 เมตร รวมทั้งคอนเซ็ปต์โครงการที่ตอบโจทย์ของคนที่ใช้ชีวิตอย่างสุดซั้ว หรือ (Young & Restless Generation) ได้เป็นอย่างดี เหมาะสำหรับกรอยู่อาศัยและปล่อยเช่า ขณะที่ทำเลสุขุมวิทยังได้รับความนิยมไม่เลิก ล่าสุดราคาเรียเซล EDGE Sukhumvit 23 ฟุงถึง 200,000 บาท/ตร.ม.แล้ว

นายอุทัย อุทัยแสงสุข รองกรรมการผู้จัดการอาวุโสสายงานพัฒนาธุรกิจและพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียม บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า บริษัทเตรียมรับรู้รายได้ในปี'59 ล่าสุดส่งโอนคอนโดมิเนียมใจกลางเมืองโครงการ เอจ ์ สุขุมวิท 23 (EDGE Sukhumvit 23) จำนวน 443 ยูนิต มูลค่าโครงการ 2,900 ล้านบาท ให้ลูกค้าเข้าอยู่อาศัยตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป ทั้งนี้โครงการดังกล่าวนับเป็นคอนโดมิเนียมโครงการที่ 8 ในปีที่ได้ทำการส่งมอบให้ลูกค้า หลังจากที่ได้ปิดการโอน 100% ในโครงการฮาสู เฮาส์ ในทำเลสุขุมวิท77, บ้านเพียงเพลิน หัวหิน, บ้านทิวลม ชะอำ และดีคอนโด ชายัน เชียงใหม่ รวมถึงโครงการที่ทยอยโอนอย่างต่อเนื่องและมียอดโอนที่ดี ได้แก่ The XXXIX' (เดอะ เทอร์ที่ไนน์), เดอะ ไลน์ สุขุมวิท 71 และเดอะ เบส เซ็นทรัล พัทยา

“เอจ ์ สุขุมวิท 23 ประสบความสำเร็จตั้งแต่เปิดขายโครงการ สามารถปิดการขายได้อย่างรวดเร็ว เนื่องด้วยความเป็นที่ฮอตของทำเล ตั้งอยู่ในใจกลางสุขุมวิทซึ่งเป็นย่านธุรกิจที่สำคัญของเมืองไทย รวมถึงอยู่บนเส้นทางคมนาคมที่สะดวกสบายที่สุดสำหรับชีวิตของคนเมืองในวันนี้ ใกล้กับระบบขนส่งมวลชน ทั้ง BTS สถานีอโศก และ MRT สถานีสุขุมวิท ในระยะเพียง 150 เมตร นอกจากนี้ยังตั้งอยู่ในย่านท่ามกลางศูนย์กลางของอาคารสำนักงานชื่อดังและแหล่งไลฟ์สไตล์รูปแบบต่างๆ มากมาย ทั้งศูนย์การค้า Emporium และ K-Village รวมถึงร้านอาหารต่างๆ หลากหลายรูปแบบ และอยู่ห่างจากแหล่งท่องเที่ยวสุดฮิปยามค่ำคีนอย่างทองหล่อเพียง 10 นาที ซึ่งนับว่าเป็นทำเลที่หาได้ยากมากในปัจจุบัน จึงทำให้ปี 2559 เอจ ์ สุขุมวิท 23 ราคาเรียเซลพุ่งสูงไปถึง 200,000/ ตร.ม.แล้ว เพิ่มสูงขึ้นจากปี 2558 ที่มีราคาขาย 180,000 บาท/ตร.ม. หรือเพิ่มขึ้น 12%” นายอุทัย กล่าว

โครงการ “เอจ สุกุมวิท 23” ตั้งอยู่บนพื้นที่กว่า 2 ไร่ในซอยสุขุมวิท 23 เป็นอาคารสูง 35 ชั้น ออกแบบโดยได้รับแรงบันดาลใจจากสีสนของผู้คนในย่านสุขุมวิท ผ่านเอกลักษณ์ทางเส้นสายในงานออกแบบภูมิทัศน์ ซึ่งแปรเปลี่ยนจากระนาบแนวตั้ง สู่ระนาบแนวนอน สู่การบิดหมุนเป็นเกลียวที่ทอดยาว เหยยมิติและมุมมองที่แปลกใหม่ตอรับการใช้ชีวิตแบบสุดขีด โดดเด่นแตกต่างจากอาคารโดยรอบชัดเจน นอกจากนี้ยังพร้อมด้วยพื้นที่ส่วนกลางและสิ่งอำนวยความสะดวกที่ออกแบบพิเศษ ไม่ว่าจะเป็น Restless Lobby โถงต้อนรับที่สามารถปรับ mood&tone กลางวันและกลางคืนได้แตกต่างอย่างน่าสนใจ Water Lounge ที่เป็นมากกว่าสระว่ายน้ำธรรมดา ซึ่งมาพร้อมกับ function ที่สามารถปาร์ตี้กับกลุ่มเพื่อนได้อย่างเต็มที่ พร้อมด้วยพื้นที่กิจกรรมที่จะช่วยกระตุ้นการออกกำลังกายทุกวันให้สนุกสนานมากขึ้นกับ The Boost up อีกทั้งยังพลาชมทัศนียภาพแห่งเมืองหลวงได้ บน Over the Top ชั้นดาดฟ้าของอาคารจอดรถ ประกอบด้วยห้องชุดแบบ 1 ห้องนอน ขนาด 29.50-43.00 ตารางเมตร และขนาด 2 ห้องนอน พื้นที่ใช้สอย 60.00 – 69.50 ตารางเมตร

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อ:

ภิญญาพัชญ์ ห่วงนาค / ดวงพร โชติพรไพศาล

โทร. 02-201-3536/ 02-201-3768

อีเมล Pinyapat@sansiri.com/ DuangpornC@sansiri.com