

# เปิดตัวซูเปอร์ลักซ์วีคอนโดมิเนียม AROM

## WONGAMAT สัมผัสสุดยอดความอลังการ ไอคอนิ

## กแลนด์มาร์คแห่งใหม่ บนทำเลทองผืนสุดท้าย ริม

## หาดวงศัอมาศย์ พัทยา ราคาเริ่มต้น 6.2 ล้านบาท

โครงการ “อารมณ วังศัอมาศย์” (AROM WONGAMAT) ที่สุดแห่งซูเปอร์ลักซ์วีคอนโดมิเนียมระดับหรูริมหาดวงศัอมาศย์ พัทยา เปิดตัวภายใต้คอนเซ็ปต์ “Sense The Masterpiece” บนทำเลทองที่ดินพรีเมียมผืนสุดท้ายของโค้งหาดวงศัอมาศย์ที่มีราคาแพงที่สุดของพัทยา มูลค่าโครงการกว่า 3,700 ล้านบาท ดึงสุดยอดสถาปนิกและดีไซเนอร์ชาวไทยที่มีชื่อเสียงระดับโลกมาร่วมผนึกกำลังสร้างสรรค์ผลงานระดับมาสเตอร์พีซ เพื่อเติมเต็มสุนทรีย์ในการอยู่อาศัยด้วยความสมบูรณ์แบบในทุกด้านทั้งคุณภาพ ความหรูหรา และความยั่งยืนแห่งอนาคต ภายใต้คอนเซ็ปต์ “Sense The Masterpiece” พร้อมมอบความเป็นส่วนตัวระดับเอ็กซ์คลูซีฟและอีลิทไลฟ์สไตล์แก่ผู้พักอาศัยอย่างแท้จริง ด้วยพื้นที่ส่วนกลางถึง 4,820 ตารางเมตร เพียบพร้อมด้วยบริการและสิ่งอำนวยความสะดวกระดับเฟิร์สคลาสครบครันที่สุด เตรียมขึ้นแท่นเป็นไอคอนิกแลนด์มาร์คแห่งใหม่เพื่อพลิกโฉมวงการอสังหาริมทรัพย์พัทยาสู่มาตรฐานระดับโลก

“อารมณ วังศัอมาศย์” เป็นผลงานระดับมาสเตอร์พีซของ บริษัท คัลเลอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ภายใต้ความร่วมมือของ 3 บริษัทผู้ประกอบการอสังหาฯ ชั้นนำของภาคตะวันออกและกรุงเทพฯ ที่มีประสบการณ์การสร้างสรรค์ผลงานระดับคุณภาพมานานกว่า 30 ปี ได้แก่ บริษัท เอปัส ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด, บริษัท ดี เออเบิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด และบริษัท บ้านสิริศา จำกัด เพื่อมอบที่สุดแห่งความอลังการบนชายหาดพัทยาเพียงหนึ่งเดียว

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม กรรมการผู้จัดการ และผู้ร่วมก่อตั้ง บริษัท คัลเลอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กล่าวว่า “ห้องชุดซูเปอร์ลักซ์วี และลักซ์วีในเมืองพัทยาคือสิ่งที่ต้องการมาอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะโครงการริมชายหาดเนื่องจากมีชัยพลายค่อนข้างน้อย ซึ่งคอนโดมิเนียมบนหาดวงศัอมาศย์ พัทยา จัดว่าเป็นพื้นที่หายาก เนื่องจากเป็นหาดที่มีราคาที่ดินแพงที่สุดในพัทยาและมีการปรับราคาขึ้นทุกปี จึงถือเป็นความโชคดีที่เราได้ครอบครองที่ดินผืนใหญ่ผืนสุดท้ายบนหาดแห่งนี้ และด้วยความพิเศษที่ไม่สามารถหาได้อีกแล้ว เราจึงตั้งใจพัฒนาโครงการ “อารมณ วังศัอมาศย์” อย่างดีที่สุดให้เป็นความภาคภูมิใจและเป็นผลงานซูเปอร์ลักซ์วีคอนโดมิเนียมระดับ Limited Rare Item แห่งเดียวในพัทยา ที่หลอมรวมทุกองค์ประกอบของชีวิตที่หรูหราเหนือระดับเพื่อตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ของผู้คนในยุคปัจจุบันได้อย่างครอบคลุมและยั่งยืน”

“อารมณื วงศ์อมตย์” เป็นโครงการคอนโดมิเนียมระดับซูเปอร์ลักซ์วีสูง 55 ชั้น บนเนื้อที่ 3.3 ไร่ ประกอบด้วยห้องชุดสุดหรูเน้นความเป็นส่วนตัวจำนวน 319 ยูนิต ทั้งแบบ 1 ห้องนอน ขนาด 37.5-63 ตารางเมตร แบบ 2 ห้องนอน ขนาด 81-87 ตารางเมตร รวมถึงเพนท์เฮาส์ขนาด 201-210 ตารางเมตร เพดานสูงถึง 3.2 – 4 เมตร ทุกยูนิตสามารถเปิดรับทัศนียภาพอันงดงามของหาดวงศ์อมตย์และผืนน้ำทะเลแบบพาโนรามาซีวิว โดยเฉพาะยูนิตซิกเนเจอร์พิเศษที่มาพร้อมสระจากชื่อบนระเบียงส่วนตัว มอบประสบการณ์ใช้ชีวิตเหนือระดับด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครันบนพื้นที่ส่วนกลางขนาด 4,820 ตารางเมตร มอบความรู้สึกสะดักสบายเสมือนเป็นที่พักตากอากาศส่วนตัว ด้วยการออกแบบเพียงชั้นละ 7 ยูนิต ผสานความรู้สึกใกล้ชิดธรรมชาติ ความหรูหรา และคุณภาพชีวิตระดับไฮเอนด์ที่สมบูรณ์แบบด้วยราคาเริ่มต้น 6.2 ล้านบาท

โครงการฯ ตั้งอยู่บนที่ดินฟรีโฮลด์ผืนใหญ่ผืนสุดท้ายบนโค้งหาดวงศ์อมตย์ ถือเป็น Prime of the Prime Location ถือเป็นทำเลที่มอบความเป็นส่วนตัวสูงสุดในพัทยาเนื่องจากไม่มีถนนเลียบชายหาดคั่น จึงปราศจากความวุ่นวายเสมือนเป็นชายหาดส่วนตัว ขณะเดียวกันยังสามารถตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ที่หรูหราระดับเอ็กซ์คลูซีฟ ด้วยการเดินทางสู่ศูนย์กลางไลฟ์สไตล์ การท่องเที่ยว และร้านอาหารระดับพรีเมียมได้เพียงไม่กี่นาที

### แนวคิด “Sense The Masterpiece”

อารมณื วงศ์อมตย์ ให้คุณสัมผัส 4 ความโดดเด่นภายใต้แนวคิด “Sense The Masterpiece” ได้แก่

#### 1. Masterpiece of Design

อารมณื วงศ์อมตย์ เป็นโครงการเดียวที่รวบรวมสถาปนิกและนักออกแบบชาวไทยเจ้าของรางวัลระดับโลก ทั้งด้านสถาปัตยกรรม การออกแบบตกแต่งภายใน และแลนด์สเคปดีไซน์ เพื่อมอบผลงานชิ้นเอกอันน่าภาคภูมิใจและเป็นมาตรฐานใหม่ของพัทยา โดยงานสถาปัตยกรรมรับผิดชอบโดยบริษัท แทนเดม อาร์คิเท็ค (2001) งานออกแบบตกแต่งภายในโดย PIA Interior และภูมิสถาปัตยกรรม โดย บริษัท ทรีออฟ TROP : Terrains + Open space

- การออกแบบสถาปัตยกรรมอาคาร (Exterior Design) นำแรงบันดาลใจจากธรรมชาติมาสร้างสรรค์เป็นรูปทรงอาคารแบบ Single stand tower ตั้งตระหง่านเพื่อมอบความโดดเด่นริมหาดด้วยรายละเอียดต่างๆ โดยเฉพาะส่วนฟาซาด (Façade) ซึ่งใช้กระจกทั้งหมด เพื่อสื่อถึงคลื่นน้ำที่สะท้อนแสงอาทิตย์วิบวับและละอองลมทะเลอันสดชื่น ตกแต่งด้วยเส้นโค้งรอบนอกอาคารเพื่อสร้างเลเยอร์ให้รู้สึกถึงความเคลื่อนไหวอันน่ามหัศจรรย์ เสมือนกำลังล่องลอยบนท้องฟ้าเหนือท้องทะเล มอบภาพลักษณ์อันสง่างามที่สะกดทุกสายตา ส่วนระเบียงกระจกออกแบบให้แต่ละชั้นมีตำแหน่งการบิดที่ไม่เหมือนกัน ก่อให้เกิดมิติแห่งการเคลื่อนไหวไหลลื่นที่ผสมคลื่นและลมอย่างลงตัว แต่ยังคงความงามสง่าในทุกมุมมอง
- การออกแบบภายใน (Interior Design) สื่อถึงความเป็น Private Island & Leisure Lifestyle สถานที่พักผ่อนสุดหรูและมีความเป็นส่วนตัวสูง เน้นการออกแบบให้สวยงามเรียบง่าย แต่ยังให้ความรู้สึกหรูหราสไตล์ทรอปิคอล โมเดิร์น (Tropical Modern) การเลือกใช้โทนสีนำแรงบันดาลใจมาจากภูมิทัศน์อันงดงามของหาดทราย น้ำทะเล และประกายแสงสีทองของดวงอาทิตย์ยามกระทบกับผืนน้ำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยรู้สึกใกล้ชิดกับธรรมชาติและเพลิดเพลินไปกับวิถีชีวิต

การออกแบบพื้นที่ทุกตารางนิ้วคำนึงถึงความกลมกลืนความสงบ และฟังก์ชันเพื่อการอยู่อาศัยเป็นสำคัญ ผสานการใช้เฟอร์นิเจอร์และวัสดุที่ทำจากเส้นใยปลอดสารพิษด้วยรูปลักษณะที่หรูหราสง่างามมีเอกลักษณ์เฉพาะตัว

- ภูมิสถาปัตยกรรม (Landscape Design) พื้นที่ส่วนกลางตกแต่งสวนโดยยังคงอนุรักษ์พันธุ์ไม้และต้นไม้ใหญ่อายุเก่าแก่กว่า 100 ปีในพื้นที่ เสริมด้วยพันธุ์ไม้พื้นเมืองนาซาชนิด ออกแบบสวนด้วยรูปทรงกลมและหยดน้ำที่ได้แรงบันดาลใจจากศิลปะและท้องทะเล ช่วยสร้างบรรยากาศแห่งการพักผ่อนอันรื่นรมย์ตั้งแต่ก้าวแรกเมื่อเข้าสู่โครงการ

## 2. Masterpiece of Living

การออกแบบจัดวางองค์ประกอบพื้นที่ใช้สอยทุกยูนิตคำนึงถึงความเป็นส่วนตัวและความรู้สึกผ่อนคลายของผู้อยู่อาศัย ผสมผสานการจัดฟังก์ชันอย่างชาญฉลาดให้ความรู้สึกเหมือนได้พักผ่อนที่โรงแรมตากอากาศหรูที่ทุกยูนิตทุกยูนิตสามารถชมวิวดวงทะเลแบบพาโนรามาซีวิว สำหรับห้องขนาด 1 ห้องนอน แบ่งสัดส่วนพื้นที่ห้องนั่งเล่น ห้องนอน ห้องน้ำ และครัวไว้อย่างลงตัว ระเบียงมีหน้ากว้างถึง 3 เมตร พร้อมเพดานสูง 3.20 เมตร ทำให้ผู้อยู่อาศัยรู้สึกปลอดโปร่งโล่งสบายจากการเปิดรับวิวที่มากขึ้น ส่วนความพิเศษของห้องขนาด 2 ห้องนอนคือมีลิฟต์ส่วนตัวทุกยูนิตเพิ่มสัดส่วนของฟังก์ชันการใช้งาน ที่ปรับเปลี่ยนพื้นที่ได้ตามไลฟ์สไตล์และครัวแบบปิด และสำหรับห้องเพนท์เฮาส์ขนาด 200 ตารางเมตร เหนือกว่าด้วยฟังก์ชันและพื้นที่ที่มากกว่า มอบเพดานสูงถึง 4 เมตรให้ความรู้สึกโอ้อ่าหรูหราอย่างเหนือระดับ โดยห้องทั้ง 3 แบบตกแต่งนสไตล์ Fully Fitted ติดตั้งอุปกรณ์ครัวและสุขภัณฑ์จากแบรนด์ดังระดับโลก เช่น Gessi รวมถึงตู้เสื้อผ้า Built-in ขนาดใหญ่ นอกจากนี้ยังมียูนิตซิกเนเจอร์พิเศษที่มีสระจากุซซี่บนระเบียงส่วนตัว

โครงการครบครันด้วยบริการและสิ่งอำนวยความสะดวกระดับเฟิร์สคลาส ตั้งแต่ที่จอดรถระบบ Auto parking และ Electric Vehicle Charging Point สำหรับรถยนต์ไฟฟ้า ลิฟต์ส่วนตัวสำหรับห้องแบบ 2 ห้องนอน เติมเต็มไฟลีสไตล์การพักผ่อนด้วยพื้นที่ส่วนกลางร่มรื่นสีเขียว เพียบพร้อมด้วยบริการและสิ่งอำนวยความสะดวกครบครันตั้งแต่ Beach Facilities กับสระริมหาดเล่นระดับสำหรับผู้ใหญ่ที่เชื่อมต่อสไลด์เดอร์สำหรับเด็ก 2 ชั้น แบบ Multilevel Aqua Pool แห่งเดียวในพัทยา ออนเซนขนาดใหญ่ ห้องซาลอน สติมและซาวน่า ฟิตเนส โยคะ สปา รวมถึงห้องชมภาพยนตร์ ห้องเด็กเล่นสีสันสดใส ตลอดจนถึง Sky Facilities บนชั้นดาดฟ้าที่สามารถชมรับวิวขอบฟ้าไกลสุดสายตาได้แบบพาโนรามา บริการสระว่ายน้ำระบบน้ำเกลือ Infinity View Sky Pool ยาวถึง 35 เมตร Sky Jacuzzi และ Aqua Cycling & Swim jet ที่แยกโซนไว้อย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้ง Sky Lounge, Private Deck และ Co-Kitchen Space (Sky Cuisine) สำหรับการสังสรรค์ของครอบครัวและเพื่อน ๆ เมื่อมาใช้เวลาวันหยุดด้วยกันในโครงการ

## 3. Masterpiece of Nature

โครงการตั้งอยู่ท่ามกลางพื้นที่สีเขียวซึ่งร่มรื่นด้วยต้นไม้ใหญ่ บนโลเคชันที่เงียบสงบริมหาดวงศัมาตย์อันสวยงาม ผสานทั้งธรรมชาติและธรรมชาติความหรูหราอย่างกลมกลืน รั้งสรรค์สรรสร้างสรรค์แห่งการพักผ่อนที่ซึ่งท้องฟ้า ดวงอาทิตย์ สายลม และหาดทรายมาบรรจบกัน พร้อมการตกแต่งพื้นที่ส่วนกลางที่ดึงเสน่ห์ความงามจากธรรมชาติโดยรอบ สะท้อนสู่อารมณ์ความรู้สึกของผู้พักอาศัยให้รู้สึกสดชื่นผ่อนคลายในแบบ “Private Island & Leisure Lifestyle”

#### 4. Masterpiece of the Future

“อารมณ วรศ้อมาตย์” ได้รับการพัฒนาขึ้นเพื่อเป็นไอคอนิกแลนด์มาร์กแห่งใหม่ของพัทยาและตบใจทยไลฟ์สไตล์ที่หรูหราแห่งอนาคต โดยคำนึงถึงธรรมชาติและความยั่งยืน ทั้งในขั้นตอนการคัดสรรวัสดุก่อสร้างและหลักการออกแบบที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมไปพร้อมกับความโดดเด่นของโครงการ

อีกทั้งพัทยายังเป็นโพรมโบลเคชั่นที่ตบใจทยในทุกด้าน ทั้งการอยู่อาศัยและการลงทุน ด้วยสถานะเมืองท่องเที่ยวติดอันดับโลกซึ่งผสมผสานทั้งแหล่งพักผ่อนหย่อนใจหาดทรายชายทะเล ห้างสรรพสินค้าชั้นนำ สีสันความบันเทิง และกิจกรรมกีฬาที่หลากหลาย สอดแทรกด้วยการท่องเที่ยววิถีชุมชนที่ยังหลงเหลือกลิ่นอายอันเป็นเอกลักษณ์ ที่สำคัญคืออยู่ไม่ไกลจากกรุงเทพฯ และใช้เวลาเดินทางเพียงไม่กี่ชั่วโมง

ด้วยศักยภาพของเมืองพัทยา ทำให้รัฐบาลกำหนดนโยบายส่งเสริมให้เมืองพัทยาเป็นเมืองหลวงแห่งภาคตะวันออกและศูนย์กลางเศรษฐกิจของอาเซียน เพราะตั้งอยู่ในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ซึ่งในอนาคตจะเติบโตเป็นศูนย์กลางการลงทุนอุตสาหกรรมสมัยใหม่ และมีโครงข่ายเส้นทางคมนาคมขนส่งเชื่อมโยงกันแบบไร้รอยต่อทั้งทางบก ทางราง ทางน้ำ และทางอากาศ และเป็นหนึ่งในพื้นที่นำร่องการพัฒนาเมืองอัจฉริยะ (Smart City) ที่จะพลิกโฉมหน้าของพัทยาไปจากเดิม

มั่นใจจุดแข็งความต้องการตลาดที่พักอาศัยระดับซูเปอร์ลักซ์วีวีซีบีเคลื่อนด้วย “เรียล ดีมานด์”

“อีกหนึ่งจุดที่ตบใจความแข็งแกร่งของอารมณ วรศ้อมาตย์คือ คือ ความเข้าใจในตลาดและความต้องการของลูกค้าอย่างแท้จริง ด้วยประสบการณ์กว่า 30 ปี เราพบว่าความต้องการตลาดที่พักอาศัยระดับซูเปอร์ลักซ์วีวีซีบีเคลื่อนด้วย “เรียล ดีมานด์” คือเป็นกลุ่มลูกค้าที่ต้องการซื้อไว้เป็นที่พักหลังที่สอง สำหรับการพักผ่อนตากอากาศ และสำหรับลูกค้ากลุ่มนี้หากสามารถพัฒนาโครงการที่สร้างจุดเด่นอันแตกต่างได้ ให้ความอบอุ่นเปรียบเหมือนครอบครัว ด้วยการออกแบบที่ผสมผสานเอกลักษณ์ของจุดหมายตากอากาศระดับโลกมารวมไว้ในที่เดียว ก็จะมีดึงดูดความสนใจของลูกค้าได้เป็นอย่างดี”

“ในช่วง 2-3 ปีที่ผ่านมาพัทยามีการเติบโตอย่างก้าวกระโดด และมีแนวโน้มเติบโตขึ้นเรื่อยๆ โดยเฉพาะหลังจากสถานการณ์โควิด-19 ทำให้นักลงทุนทั้งในและต่างประเทศมองว่าประเทศไทยมีมาตรฐานด้านสาธารณสุขอยู่ในอันดับต้น ๆ ของโลกและน่าลงทุนอย่างมาก นอกจากนี้ รัฐบาลยังมีนโยบายการลงทุนเมกะโปรเจกต์ในโครงการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor - EEC) ที่กำลังขับเคลื่อนอย่างเต็มที่มีองค์ประกอบที่สำคัญเหล่านี้เป็นเหตุผลสำคัญที่ทำให้เราเชื่อว่าตลาดที่อยู่อาศัยของพัทยายังเป็นที่ต้องการของชาวไทยและชาวต่างชาติ ไม่ว่าจะซื้อเพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจหรือเพื่อการลงทุนในอนาคตก็ตาม”

“อารมณ วรศ้อมาตย์ คือ ผลงานชิ้นเอกที่คัลเลอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ภาคภูมิใจ เป็นโครงการที่คุ้มค่าในการลงทุน และในวันนี้นำพร้อมแล้วสำหรับการเปิดบ้านให้ทุกท่านได้เข้ามาสัมผัสสุดยอดความอลังการในสถานที่จริง ซึ่งบริษัทฯ เชื่อมั่นว่าจะได้รับความสนใจอย่างล้นหลามทั้งจากลูกค้าชาวไทยและชาวต่างชาติ ” นายเฉลิมพล กล่าวสรุป

“อารมณ วังศ์อมาตย์” พร้อมเปิดให้เยี่ยมชมโครงการแล้ววันนี้ ณ สำนักงานขายริมหาดวงศ์อมาตย์ สำหรับผู้ที่สนใจสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่โทร 097-917-8000 หรือ อีเมล [info@coloursdevelopment.com](mailto:info@coloursdevelopment.com) ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ [www.aromwongamat.com](http://www.aromwongamat.com)  
#AROMWongamat #SenseTheMasterpiece #Coloursdevelopment