

เทรนด์สร้างบ้านยุคใหม่ ต้องสวยมีดีไซน์ และอยู่กับน้ำได้ เผย 4 เคล็ดลับสร้าง “บ้านอยู่กับน้ำ” เพื่อรับมือ “น้ำท่วม”



มหาอุทกภัยและภัยพิบัติหลากหลายเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นในประเทศไทยและทั่วโลกนั้น ตอกย้ำให้เราต้องเตรียมพร้อมรับมือกับสภาวะอากาศแปรปรวนซึ่งเป็นผลมาจากปัญหาโลกร้อนมากขึ้นเรื่อยๆ ปัญหาสำคัญที่ผู้ประสบภัยน้ำท่วมพบคือ แม้จะรู้ล่วงหน้าว่าบ้านตนเองอยู่ในเส้นทางน้ำผ่าน และตระเตรียมข้าวของเครื่องใช้จำเป็นไว้พร้อมแล้ว แต่ก็ไม่สามารถอยู่อาศัยในบ้านได้อย่างที่ตั้งใจไว้ เพราะเมื่อน้ำมาเยี่ยมเยียนเข้าจริงๆ กลายเป็นว่าบ้านแสนรักกลับไม่สามารถทนทานต่อการแช่น้ำเป็นระยะเวลานานได้ บ้านส่วนมากออกอาการชำรุดผุพัง จนทำให้เจ้าของต้องอพยพไปพึ่งพาอาศัยศูนย์พักพิงสำหรับผู้ประสบภัย จึงเป็นที่มาของเทรนด์บ้านแนวใหม่ในยุคสมัยนี้ “แค่สวยอย่างเดียวไม่พอ” แต่ต้องมีความแข็งแรง “ทนน้ำ” สามารถดำรงอยู่ได้ภายใต้สภาวะอุทกภัย หรือเรียกว่าเป็นบ้านที่สามารถอยู่กับน้ำได้ เพื่อการรับมือภัยน้ำท่วมที่อาจเกิดขึ้น

นายอนุวัตร เฉลิมไชย แบรรนต์ไดเร็คเตอร์ สำนักงานบริหารบรรนต์ บริษัท เอสซีจีผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง จำกัด ผู้บริหารบรรนต์ “ตราช่าง” เล่าว่า ช่วงนี้เป็นช่วงต้นฤดูฝน ตราช่างพบว่าในปีนี้มีประชาชนให้ความสนใจในการเตรียมความพร้อมเพื่อรับมือกับสถานการณ์น้ำที่อาจเกิดขึ้นมากกว่าทุกปีที่ผ่านมา ทั้งในส่วนของ การรับมือปริมาณน้ำฝนที่อาจตกลงมาเป็นจำนวนมาก และการรับมือน้ำท่วมขังที่อาจเกิดขึ้นในบางพื้นที่ ‘ตราช่าง’ ในฐานะผู้นำนวัตกรรมวัสดุก่อสร้าง จึงเห็นความสำคัญของการเผยแพร่ **4 เคล็ดลับการสร้างบ้านอยู่กับน้ำ** เพื่อให้ประชาชนได้เตรียมบ้านเพื่อ “รับมือและป้องกัน” ภัยน้ำท่วมที่อาจเกิดขึ้น เริ่มตั้งแต่การออกแบบและการเลือกวัสดุ ดังนี้



ข้อแรก ‘ออกแบบบ้านให้สามารถอยู่กับน้ำ’ แบบบ้านเป็นสิ่งสำคัญเป็นอันดับต้นๆ ในการสร้างบ้านอยู่กับน้ำ เบื้องต้นคือเราต้องรู้หลักการพื้นฐานว่าน้ำจะไหลเข้าสู่พื้นที่ที่ต่ำกว่าเสมอ ดังนั้นก่อนอื่นต้องศึกษาข้อมูลเรื่องระดับของน้ำท่วมสูงสุดในพื้นที่นั้นๆ และทิศทางการไหลของน้ำที่เคยมีมา หากเป็นบ้านสร้างใหม่สามารถปรึกษาสถาปนิกให้ออกแบบบ้านให้มีระดับความสูงสอดคล้องกับระดับน้ำที่เคยเกิดขึ้น นอกจากนี้ควรจัดวางผังบ้านไม่ให้ขวางทาง

น้ำไหล สำหรับบ้านที่ปลูกสร้างไปแล้ว แนะนำให้ปรึกษา

ผู้เชี่ยวชาญเพื่อใช้วิธีติดบ้านให้ยกสูงขึ้น และหากบ้านขวางทางน้ำอย่างเลี่ยงไม่ได้ ให้ปลูกต้นไม้ หรือสร้างรั้วเพื่อช่วยลดทอนความแรงของน้ำที่จะไหลป่าเข้าสู่บ้าน



ข้อสอง ‘ปรับพื้นที่การอยู่อาศัย’ ผู้อยู่อาศัยควรเตรียมพื้นที่ส่วนสำคัญไว้ชั้นบนของบ้านด้วย เนื่องจากหากอาคารหรือที่อยู่อาศัยเกิดความเสียหาย หรือประสบน้ำท่วมบริเวณชั้นล่างของบ้าน ผู้อยู่อาศัยก็ต้องวางแผนให้สามารถย้ายตัวเองไปอยู่อาศัยในชั้นบนของบ้านได้ในเวลาสั้นๆ เช่น ห้องน้ำ ห้องครัว ห้องนอน ที่เคยอยู่เฉพาะชั้นล่าง ก็ต้องวางแผนให้มีสำรองไว้ด้านบนด้วย เป็นต้น



ข้อสาม ‘วัสดุสร้างบ้านที่ใช้ต้องทนทานกับน้ำ’ การเลือกใช้นวัตกรรมวัสดุสร้างบ้านที่ทนทานต่อน้ำได้ เป็นอีกทางหนึ่งช่วยลดทอนความเสียหายที่เกิดขึ้นกับบ้านเมื่อน้ำมาเยี่ยมเยือน การเลือกวัสดุก่อสร้างทนน้ำได้แก่ **‘โครงสร้าง เสา คาน และพื้นปูน’** ของบ้าน ควรสร้างโดยใช้**ปูนชนิดทนน้ำทะเล** ที่มีความ



ทึบน้ำสูง ทำให้น้ำซึมผ่านได้ยาก ทนทานต่อการกัดกร่อนได้ดีกว่าปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ทั่วไป **‘ฝ้า ผนัง พื้น’** ควรใช้**ไม้สังเคราะห์ไฟเบอร์ซีเมนต์หรือแคลเซียมซิลิเกต** ที่มีคุณสมบัติทนน้ำได้ แข็งเ็น มีความยืดหยุ่นสูง ไม่เปราะ ไม่เปื่อยยุ่ย หรือหากเกิดความเสียหายก็ซ่อมแซมได้ง่ายและสะดวกกว่าผนังอิฐทั่วไป เพราะสามารถถอดเปลี่ยนได้เป็นแผ่น นอกจากนี้ยังมีความสวยงามเสมือนไม้จริง เมื่อต้องแช่น้ำเป็นเวลานานก็ไม่เกิดปัญหาบวม หรือเปื่อยยุ่ย ทำให้ง่ายต่อการดูแลรักษาหลังน้ำลดอีกด้วย



เคล็ดลับอีกข้อที่ขาดไม่ได้เพื่อให้บ้านเป็นบ้านที่รับมือกับสภาวะอากาศที่เปลี่ยนแปลงไปอย่างแท้จริง คือ **‘เลือกวัสดุที่ป้องกันความร้อนได้ดี และไม่มีพิษภัยต่อสุขภาพ’** เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุด เมื่อสร้างบ้านกันน้ำได้แล้วก็ต้องกันความร้อนได้ด้วย ซึ่งการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างกลุ่มไฟเบอร์ซีเมนต์จะมีข้อดีคือช่วยลดการถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ตัวบ้านทำให้บ้านเย็นขึ้น ช่วยลดการใช้พลังงาน ถือเป็นทางเลือกที่ให้โลกได้อีกทางหนึ่ง ที่สำคัญอย่าลืมว่าต้องเลือกวัสดุที่ปลอดภัยต่อสุขภาพ ไม่มีส่วนผสมของแร่ใยหิน หรือ**แอสเบสตอส (Asbestos)** ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดมะเร็งปอด ดังนั้นเมื่อเลือกซื้อวัสดุอุปกรณ์สำหรับก่อสร้างบ้านแสนรักจึงควรคำนึงถึงสุขภาพของคนในบ้านเป็นข้อสำคัญด้วย



นอกจากนี้ เพื่อเป็นการสร้างการรับรู้เรื่องแนวทางการสร้าง “บ้านอยู่กับน้ำ” ‘ตราช่าง’ จึงได้ร่วมกับ ‘คอตโต้’ และมูลนิธิที่อยู่อาศัย (Habitat Thailand) เปิดโครงการประกวดแบบบ้าน ‘ฟลัดเวย์ โฮม (Floodway Home) - บ้านอยู่กับน้ำ’ ชวนน้องๆ นิสิต นักศึกษาไฟแรงร่วมส่งผลงานแบบบ้านอยู่กับน้ำที่สร้างด้วยวัสดุ ‘ตราช่าง’ และ ‘คอตโต้’ ทั้งหลังภายใต้งบประมาณรวมค่าวัสดุและค่าแรงไม่เกินหลังละ 150,000 บาท เข้าประกวด โดยแบบบ้าน 3 หลังที่ได้รับการคัดเลือก ทาง ‘ตราช่าง’ และ ‘คอตโต้’ จะนำไปสร้างจริงเพื่อมอบให้กับผู้ประสบอุทกภัยที่มีที่ดินเป็นของตนเองแต่ขาดทุนทรัพย์ในการซ่อมแซมหรือสร้างบ้านในพื้นที่ทางน้ำผ่าน และเป็นผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจากชุมชน

ผู้ชนะจากการประกวดจะได้รับทุนการศึกษาพร้อมการเดินทางไปดูงานที่ ฮาบีแทต เวียดนาม เป็นเวลา 3 วัน 2 คืน น้องๆ ที่สนใจประชันฝีมือการออกแบบบ้านอยู่กับน้ำ สามารถดาวน์โหลดใบสมัครและส่งผลงานได้ที่ www.habitatthailand.org ตั้งแต่วันที่ 1 ถึงวันที่ 31 สิงหาคม 2555 หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณสุภารัตน์ โทร 02-6640644 ต่อ 150 หรือ 084-118-3991

ข่าวประชาสัมพันธ์โดย:

เวิร์ฟ

กชกร พูนคำ (แม้ว) โทร. 02-204-8241 มือถือ 084-614-9486

ปิยาภรณ์ จุลละบุษปะ (ตุ้ม) โทร. 02-204-8217 มือถือ 086-772-3773

เผยแพร่ข่าวโดย:

Thaimedipr.com