

อาร์ติซาน รัชดา คอนโดมิเนียมมิกซ์ยูสใจกลาง

NEW CBD สร้างเสร็จพร้อมเข้าอยู่ในราคาเริ่มต้นที่

2.8 ล้านบาท



อาร์ติซานรัชดา คอนโดมิเนียมมิกซ์ยูสใจกลาง NEW CBD สร้างเสร็จพร้อมเข้าอยู่ในราคาเริ่มต้นที่ 2.8 ล้านบาท บริษัทริสแลนด์ (ประเทศไทย) จำกัด กลุ่มพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ยักษ์ใหญ่ระดับโลกเปิดเผยว่าสถานการณ์ปัจจุบันของอสังหาริมทรัพย์ย่าน รัชดา ห้วยขวาง พระราม9 มีอัตราการเปิดโครงการ High Rise น้อยลงเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้านี้และโครงการที่ต้องการสร้างติดกับรถไฟฟ้า MRT ก็เป็นไปได้ยากเพราะในพื้นที่ดังกล่าวมีอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างค่อนข้างหนาแน่น อีกทั้งราคาที่ดินก็มีการปรับสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องส่งผลให้ราคาขายคอนโดมิเนียมต้องปรับราคาสูงขึ้นตามแต่หากดีมานด์ของผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยยังคงเป็นไปได้ด้วยดี โดยเฉพาะกลุ่มคนทำงานและคนยุคใหม่ที่ต้องการเปลี่ยนที่อยู่อาศัยให้ใกล้กับสถานที่ทำงาน และไลฟ์สไตล์ของตนเองมากขึ้น สำหรับโครงการอาร์ติซานรัชดา (ArtisanRatchada) สมาร์ทไลฟ์คอนโดแบบครบวงจรที่อัดแน่นด้วยคุณภาพและเทียบระดับโลกซึ่งเป็นหนึ่งในโครงการแรกของบริษัทที่สร้างเสร็จพร้อมให้ลูกค้ารวมถึงนักลงทุนชาวไทยและชาวต่างชาติได้ชมห้องจริงและเข้าอยู่แล้วด้วยโครงการ High Rise ความสูง 34 ชั้นจำนวน 4 อาคาร บนพื้นที่ 8.2 ไร่ มูลค่าโครงการมากกว่า 6,000 ล้านบาท ย่าน New CBD รัชดา ห้วยขวางตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ที่หลากหลายได้อย่างครบครัน ใกล้กับรถไฟฟ้า MRT สถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย และสถานีห้วยขวาง อีกทั้งโลเคชั่นของโครงการที่มีศักยภาพสูงด้วยทำเลที่ตั้งอยู่ใกล้รถไฟฟ้า MRT สายสีส้ม (มีนบุรี, บางกะปิ, รามคำแหง) ที่กำลังจะเกิดขึ้นในอนาคตตอบโจทย์

วิถีชีวิตคนเมืองที่ต้องการความสะดวกสบายได้ใช้ชีวิตที่ลงตัวไม่แออัด ภายใต้คอนเซปต์ MIXED-USE ที่ผสมผสานระหว่างห้องพักเพื่อการอยู่อาศัย และ Community Mall พื้นที่ ที่รวมร้านค้าเอาไว้มากกว่า 20 ร้าน ซึ่งมีเพียงไม่กี่โครงการในตลาดอสังหาริมทรัพย์กลุ่มเดียวกันของกรุงเทพมหานครประกอบด้วย โซน ARTISAN LIFE พื้นที่เชิงพาณิชย์ (Retail Plaza) ที่ให้ความสะดวกสบายกับลูกค้าที่พักอาศัยและผู้มาใช้บริการโดยมีร้านค้าและพื้นที่บริการต่างๆ อาทิ ร้านกาแฟเมซอน, ร้านสะดวกซื้อ, ร้านซักผ้า Otteri Wash & Dry, ร้านชาวม Nobicha, M&T Smoothie, E-Express IT, Barbie's Lab Nails&Salon เป็นต้น ส่วนโซน ARTISAN CONNEX จัดเป็นพื้นที่สำนักงานแบบ Freehold ซึ่งถือเป็นอีกหนึ่งสีสันของอสังหาริมทรัพย์ โครงการอาร์ติซาน รัชดา เป็นโครงการมิกซ์ยูสรวม 1,337 ยูนิต โดยแบบห้องภายในโครงการจะมีให้เลือก 2 แบบ 5 Type ขนาด 28 - 77 ตารางเมตร ในราคา 2.8 - 6.3 ล้านบาท ตอบโจทย์ให้กับผู้ที่มองหาที่พักอาศัยในเมืองราคาไม่สูงแต่ได้ใช้ชีวิตมากขึ้นพร้อมได้รับความสะดวกในการเดินทางใกล้เคียงกับคอนโดมิเนียมที่ติดกับรถไฟฟ้า ที่มีทางเข้า-ออกโครงการ 2 ด้าน ติดกับถนนประชาอุทิศและถนนเทียนร่วมมิตร ใกล้จุดขึ้น - ลงทางด่วนพิเศษศรีรัชและทางด่วนพิเศษฉลองรัช รวมถึงใกล้ห้างสรรพสินค้าร้านดังสำหรับลูกค้าและผู้เข้าใช้บริการภายในโครงการเรามีพื้นที่จอดรถรองรับได้มากกว่าที่อื่นๆ ถึง 823 คันหรือประมาณ 62% ของพื้นที่ โดยไม่รวมจอดรถซ้อนคันและทางโครงการมี Shuttle Van คอยให้บริการสำหรับลูกค้าที่ต้องการเดินทางไป-กลับยังรถไฟฟ้า MRT สถานีศูนย์วัฒนธรรมฯ และเซ็นทรัลพลาซ่า 9 สิ่งอำนวยความสะดวกแบบครบครันด้วยพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่ที่ชั้น 4 ซึ่งเชื่อมต่อได้ทั้ง 4 อาคาร อาทิ สระว่ายน้ำแยกสระเด็กและสระผู้ใหญ่, ห้องสมุด, ห้องประชุม, ห้องออกกำลังกาย, ซาวน่า, สวนกลางแจ้งและสนามเด็กเล่น เป็นต้น พร้อมให้บริการสัญญาณอินเทอร์เน็ตฟรี(FREE INTERNET) ตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 4

โครงการมอบความปลอดภัยสมบูรณ์แบบด้วยการใช้ระบบจดจำทะเบียนรถของลูกบ้านส่วนของห้องพักใช้ระบบ Digital Door Lock ที่ทันสมัย สามารถปลดล็อกด้วย 4 ฟังก์ชันคือ คีย์การ์ด, รหัสตัวเลข, สแกนลายนิ้วมือ และลูกกุญแจพร้อมระบบรักษาความปลอดภัยด้วยเจ้าหน้าที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมงและไฮไลท์พิเศษกับระบบวิดีโออินเตอร์โฟน (VDO DOOR PHONE) เมื่อมีแขกเข้ามาแวะเยี่ยมลูกบ้านจะสามารถเห็นภาพของผู้มาเยี่ยมได้บนจอภาพภายในห้อง และสามารถกดเปิดประตูพร้อมส่ง QR CODE ให้กับผู้มาเยี่ยมเข้ามาที่ลิฟต์เพื่อขึ้นมาได้ทันทีโดยไม่ต้องเดินลงมารับเอง นอกจากนี้ยังให้ความมั่นใจกับลูกค้าและนักลงทุนด้วยประสบการณ์การบริหารจัดการนิติบุคคล (Property Management) จากโครงการอื่นๆ ในต่างประเทศที่มากกว่า 10 ปี มีความพร้อมในการปรับกลยุทธ์ด้านการบริหารจัดการให้เข้ากับวัฒนธรรมของคนไทยรวมถึงการแนะนำและวางแผนทางการเงินให้กับลูกค้าและนักลงทุนตั้งแต่เริ่มต้นภายใต้การสนับสนุนจากหลากหลายธนาคารชั้นนำ และในโอกาสที่โครงการ อาร์ติซาน รัชดา คอนโดมิเนียมดีไซน์หรูที่มอบมิติใหม่แห่งการใช้ชีวิตได้สร้างเสร็จสมบูรณ์อย่างเป็นทางการแล้วจึงมอบโปรโมชั่นพิเศษ อาทิ 1) สำหรับลูกค้าที่ทำสัญญาจอง 20,000 บาท รับแพ็คเกจ ฟรีทุกค่าใช้จ่ายในวันโอนกรรมสิทธิ์ ภายใน 30 วัน 2) FULLY FURNISHED เอาใจลูกค้าที่มองหาคอนโดมิเนียมพร้อมหิ้วกระเป๋าเข้าอยู่อาศัยกับห้องพักที่ตกแต่งครบในราคาพิเศษ 3) โปรโมชันสำหรับห้องหลุดโอนในราคาที่ไม่ได้อีกแล้วและผ่อนเริ่มต้นเพียงล้านละ 3,000 บาทต่อเดือน ผู้ที่สนใจสามารถเข้าชมโครงการจริงได้ทุกวันไม่เว้นวันหยุดและสอบถามเพิ่มเติมได้

ที่ www.artisanbangkok.com, FB: Artisan Ratchada, Line : @ArtisanRatchada หรือโทร 02-045-1585 และ
02-026-6888