

# สมาคมนายหน้าฯเร่งสร้างโอกาสทางการค้าระดับ

## นานาชาติ



สมาคมนายหน้าฯเร่งสร้างโอกาสทางการค้าระดับนานาชาติ

เผยต่างชาติยังสนใจลงทุนอสังหาริมทรัพย์ไทย

สมาคมนายหน้าอสังหาริมทรัพย์ไทย (TREBA) ยืนยันนักลงทุนและนายหน้านานาชาติ โดยเฉพาะ มาเลเซียและเวียดนาม ให้ความสนใจอสังหาริมทรัพย์ไทย เผยร่วมการประชุมในงาน Incheon International Realtor

Conference & Expo (IIRC) ที่เกาหลีใต้เป็นการสร้างพันธมิตรเพื่อเปิดโอกาสทางการค้าให้แก่ผู้บริโภค

นางดรุณี รุ่งเรืองผล กรรมการสมาคมนายหน้าอสังหาริมทรัพย์ไทย (TREBA) เปิดเผยว่า เมื่อเร็ว ๆ นี้ได้มอบหมาย

จากสมาคมให้เป็นตัวแทนเข้าร่วมงาน Incheon International Realtor Conference & Expo (IIRC) ที่เมืองอิน

ซอน ประเทศเกาหลีใต้ ซึ่งเป็นงานประชุมนายหน้าอสังหาริมทรัพย์ระดับภูมิภาค การเป็นตัวแทนของสมาคมฯใน

ครั้งนี้ได้นำคณะนายหน้าอสังหาริมทรัพย์ชาวไทยไปร่วมงานดังกล่าว เพื่อสานต่อพันธมิตรในการทำงานร่วมกับนานาชาติ

ซึ่งพบว่าตัวแทนจากหลายประเทศในภูมิภาคอาเซียน ให้ความสนใจอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย เช่น เวียดนาม

ฟิลิปปินส์ มาเลเซีย ฯลฯ เนื่องจากราคาอสังหาริมทรัพย์ที่น่าดึงดูดให้นักลงทุนเข้ามาร่วมทุนหรือลงทุนในไทย

ทั้งนี้ ด้วยพื้นฐานของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทยที่ดีอยู่แล้ว และยังเป็นที่ต้องการของลูกค้าต่างประเทศ

ผนวกกับอสังหาริมทรัพย์มือสองบางประเภทสามารถทำการค้ากับลูกค้าชาวต่างชาติได้ ทางสมาคมฯ จึงร่วมสร้าง

บทบาทเพื่อดึงนักลงทุนจากนานาชาติเข้ามาลงทุนผ่านช่องทางที่ถูกต้อง และสร้างการยอมรับทั้งจากองค์กรชั้น

นำของต่างประเทศและภาครัฐบาลของไทยที่ให้การสนับสนุนและร่วมมือในการทำงานกับสมาคมฯ ด้วยกฎจรรยา

บรรณร่วมกันระหว่างนานาชาติ ดังนั้น การไปร่วมประชุมร่วมกับนายหน้านานาชาติในเวทีระดับสากล มีส่วนช่วย

สร้างความสัมพันธ์และทำให้เกิดพันธมิตรกับนักลงทุนและนายหน้าต่างชาติ เพื่อเป็นส่วนช่วยผลักดันเศรษฐกิจและ

สร้างรายได้ให้กับประเทศไทย นอกจากนี้แล้วนายหน้าชาวไทยยังจะได้รับประโยชน์ในแง่ของการมีโอกาสได้เรียนรู้

และเพิ่มศักยภาพทางการตลาดในระดับนานาชาติ

นางดรุณี เปิดเผยเพิ่มเติมถึงประโยชน์ที่ผู้บริโภคจะได้รับจากการสร้างพันธมิตรกับนายหน้าอสังหาริมทรัพย์ในระดับนานาชาติ

ชาติ ว่า จะทำให้ผู้บริโภคที่ต้องการขายอสังหาริมทรัพย์ประเภทต่าง ๆ มีโอกาสมากขึ้น เนื่องจากการเพิ่มช่อง

ทางใหม่ในการทำการตลาดกับผู้ซื้อ และนักลงทุนที่เป็นชาวต่างชาติ โดยเฉพาะอสังหาริมทรัพย์ประเภท

คอนโดมิเนียมที่กฎหมายได้เปิดโอกาสให้ต่างชาติซื้อได้ในสัดส่วนที่กำหนด อย่างไรก็ตาม การที่นายหน้าต่างชาติได้

เข้ามาทำงานร่วมกับนายหน้าไทยในลักษณะ co-brokerage จะเป็นการยกระดับวิชาชีพนายหน้าของสมาคม

เนื่องจากนายหน้าต่างประเทศมีใบประกอบวิชาชีพ และต้องการสร้างความมั่นใจที่จะร่วมทำงานกับนายหน้าที่ผ่าน

การรับรองจากสมาคมนายหน้าอสังหาริมทรัพย์ไทย เพราะเชื่อถือความเป็นสมาชิกภายใต้กฎจรรยาบรรณเดียวกัน ของ NAR (National Association of REALTORS®) ซึ่งเป็นองค์กรสำหรับนายหน้าอสังหาริมทรัพย์ระดับนานาชาติ โอกาสที่ได้รับจากการเข้าร่วมกับ NAR จึงเป็นการเปิดช่องทางในการทำธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ร่วมกันภายใต้กฎบรรทัดฐานเดียวกันในระดับสากล นอกจากนี้แล้ว การที่ชาวต่างชาติเข้ามาทำธุรกรรมในประเทศไทยมากขึ้น ยังมีส่วนช่วย สนับสนุนธุรกิจอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในชีวิตประจำวัน เช่น ธุรกิจด้านอาหาร ธุรกิจการท่องเที่ยว ธุรกิจด้านสุขภาพและความสวยงาม ฯลฯ

สื่อมวลชนสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่

ฝ่ายประชาสัมพันธ์ คุณอรุณี รุ่งเรืองผล โทร.081-625-6628 หรือคุณเมณีสวิน 081-438-7353