

# สนช. ผ่านฉลุย บรรษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย เพิ่มช่อง “รับซื้อสินเชื่อบ้านผ่าน เช่าซื้อ – เช่าลิสซิ่ง”



นางวสุกานต์ วิศาลสวัสดิ์ กรรมการและผู้จัดการ บรรษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย (บตท.) รัฐวิสาหกิจ สังกัดกระทรวงการคลัง เปิดเผยว่า พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมพระราชกำหนดบรรษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2540 พ.ศ..... เป็นการขยายขอบเขตการทำธุรกรรม เพิ่มคู่ค้า ให้ บตท.สามารถจัดซื้อสินเชื่อจากผู้ประกอบการธุรกิจให้สินเชื่อโดยการรับจ้างของอสังหาริมทรัพย์ให้เช่าซื้อ หรือให้เช่าแบบลิสซิ่ง ซึ่งจากเดิมจัดซื้อสินเชื่อที่อยู่อาศัยได้จากสถาบันการเงินและผู้ประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เท่านั้น รวมถึงระดมทุนในตลาดทุน ตามกฎหมายว่าด้วยทรัสต์ สอดคล้องตามระเบียบของ กลต.การดำเนินการดังกล่าว จะช่วยส่งเสริมการเจริญเติบโตของภาคอสังหาริมทรัพย์ และสนับสนุนให้ประชาชนผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง เป็นการลดความเหลื่อมล้ำ และส่งเสริมให้ประชาชนมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น ตอบสนองตามยุทธศาสตร์ชาติ 20 ปี