

# ยูนิเวนเจอร์ โชว์รายได้ 9 เดือน โต 16%



บริษัท ยูนิเวนเจอร์ จำกัด (มหาชน) หรือ UV เผยผลประกอบการไตรมาส 3/2561 (1 เมษายน 2561 – 30 มิถุนายน 2561) มีรายได้รวม 4,993 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 16% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันในปีก่อน

นายวรวรรต ศรีสอาน กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท ยูนิเวนเจอร์ จำกัด (มหาชน) หรือ UV กล่าวว่า ผลประกอบการไตรมาส 3/2561 (1 เมษายน 2561 – 30 มิถุนายน 2561) มีรายได้รวมอยู่ที่ 4,993 ล้านบาท มีการเติบโต 16% โดยมีรายได้หลักมาจากกลุ่มอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย 3,987 ล้านบาท คิดเป็น 80% ของรายได้รวม แบ่งเป็นรายได้จากโครงการแนวสูง มูลค่ารวม 669 ล้านบาท และมาจากโครงการแนวราบ มูลค่ารวม 3,318 ล้านบาท

“ปัจจุบันบริษัทฯ มียอดขายรอรับรู้รายได้ (Backlog) รวม 7,747 ล้านบาท แบ่งเป็นโครงการแนวราบ 5,075 ล้านบาท และโครงการแนวสูง 2,672 ล้านบาท โดยช่วงไตรมาสสุดท้ายของปี 2561 คาดว่าจะสามารถรับรู้รายได้จากโครงการแนวราบ และโครงการแนวสูงได้ประมาณ 3,250 ล้านบาท ส่วนยอดขายรอรับรู้รายได้ที่เหลืออีกจำนวน 4,497 ล้านบาท จะทยอยรับรู้รายได้ในปี 2562”

“นอกจากนี้ ยังมีแผนการเปิดตัวโครงการใหม่ในไตรมาสสุดท้ายของปี 2561 (1 กรกฎาคม 2561 – 30 กันยายน 2561) อีก 15 โครงการ มูลค่าโครงการรวมประมาณ 23,000 ล้านบาท”

“สำหรับรายได้จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพื่อเช่าและธุรกิจโรงแรมรวมคิดเป็น 8% ของรายได้รวม หรือ 407 ล้านบาท รายได้จากธุรกิจสื่อออกไซด์คิดเป็น 10% ของรายได้รวมหรือ 475 ล้านบาท และรายได้จากธุรกิจอื่นประมาณ 2% หรือ 124 ล้านบาท” นายวรวรรต กล่าว