

ยูนิเวนเจอร์ ปลื้มไตรมาสสามโต 62%



บริษัท ยูนิเวนเจอร์ จำกัด (มหาชน) หรือ UV เผยผลประกอบการไตรมาส 3/2559 มีรายได้รวม 5,195.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 61.5% เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันในปี 2558 ทำให้ช่วงเก้าเดือนแรกมีรายได้รวม 12,872.8 ล้านบาท และกำไรสุทธิ 1,309.8 ล้านบาท มียอดขายรอรับรู้รายได้ 4,944.4 ล้านบาท จากทั้งหมด 34 โครงการ

นายวรวรรต ศรีสอาน กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท ยูนิเวนเจอร์ จำกัด (มหาชน) หรือ UV กล่าวว่า ผลประกอบการไตรมาส 3/2559 มีรายได้รวมอยู่ที่ 5,195.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันในปีก่อน 1,978.8 ล้านบาท หรือมีการเติบโต 61.5% โดยมีรายได้หลักมาจากกลุ่มอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย 4,415.8 ล้านบาท คิดเป็น 85.0% ของรายได้รวม แบ่งเป็นรายได้จากโครงการแนวสูง มูลค่ารวม 1,884.7 ล้านบาท และมาจากโครงการแนวราบ มูลค่ารวม 2,531.1 ล้านบาท

“ปัจจุบันบริษัทฯ มียอดขายรอรับรู้รายได้ (Backlog) รวมทั้งสิ้น 4,944.4 ล้านบาท แบ่งเป็นโครงการแนวราบ 2,763.3 ล้านบาท และโครงการแนวสูง 2,181.1 ล้านบาท โดยแบ่งเป็น Backlog ที่จะรับรู้รายได้ในไตรมาสสุดท้าย 2,725.9 ล้านบาท และส่วนที่เหลือ 2,218.5 ล้านบาทจะทยอยรับรู้ในปี 2560 โดยยอด Backlog เป็นผลมาจากมาตรการจัดโปรโมชั่น ต่างๆ อาทิ มหกรรมบ้านและคอนโดครั้งที่ 35, ปีอโปไม่หยุด โปรดีไม่มีเท”

“สำหรับกลุ่มอสังหาริมทรัพย์เพื่อให้เช่ามีรายได้ 385.7 ล้านบาท คิดเป็น 7.0% ของรายได้รวม นอกจากนี้ยังมีกลุ่มธุรกิจผลิตสังกะสีออกไซด์ 356.8 ล้านบาท คิดเป็น 6.9% ของรายได้รวม โดยมียอดขาย 4,949.5 เมตริกตัน”

“ในช่วงไตรมาสสุดท้ายของปี 2559 บริษัทฯ มีแผนการเปิดตัวโครงการใหม่อีก 2 โครงการ แบ่งเป็นโครงการแนวสูง 1 โครงการ มูลค่าโครงการรวมประมาณ 900 ล้านบาท และโครงการแนวราบของกลุ่มบริษัทแผ่นดินทองอีก 1 โครงการ มูลค่าโครงการรวมประมาณ 816 ล้านบาท เพื่อให้การรับรู้รายได้ในอนาคตเป็นไปอย่างต่อเนื่อง อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ คาดว่าปี 2559 นี้จะมีรายได้รวมประมาณ 16,000 ล้านบาท สูงกว่าเป้าหมายที่ตั้งไว้ที่ 15,300 ล้านบาท” นายวรวรรต กล่าวในตอนท้าย