

# ภูเก็ตธานี เปิดแผนลุยตลาดอสังหาฯ ภูเก็ต ครึ่งปี

## หลัง



ภูเก็ตธานี เปิดแผนลุยตลาดอสังหาฯ ภูเก็ต ครึ่งปีหลัง

ภูเก็ตธานี กลุ่มบริษัทอสังหาริมทรัพย์รายใหญ่ในจังหวัดภูเก็ต เปิดแผนการตลาดครึ่งปีหลัง เตรียมรุกหนักสร้างแบรนด์สู่กลุ่มลูกค้าที่ต้องการลงทุนคอนโดเพื่อปล่อยเช่า พร้อมดันยอดขาย คอนเนค คอนโด ที่มียอดขายไปแล้วกว่า 80% เพื่อปิดเฟส เร่งหาพันธมิตรธุรกิจเพื่อขยายกิจการ ฟิตสปอร์ต คลับ และเตรียมเปิดตัวโครงการใหม่ ภูเก็ตธานี อิลิแกนซ์ ช่วงปลายปีนี้

นายธวัช เตียววัฒนกุล ประธานบริหาร บริษัท ภูเก็ตธานี เรียว เอสเตทส์ จำกัด เปิดเผยว่า บริษัทได้ดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในจังหวัดภูเก็ต มาตั้งแต่ พ.ศ. 2551 โดยเริ่มโครงการแรก ชื่อ ภูเก็ตธานี 1 ที่บริเวณอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรีท้าวศรีสุนทร อ.กลาง จ.ภูเก็ต และโครงการภูเก็ตธานี 2 และ 3 ที่บริเวณถนนศักดิ์เดช เขตเทศบาลนครภูเก็ต อ.เมือง จ.ภูเก็ต ซึ่งมีทั้งบ้านเดี่ยว บ้านแฝด และอาคารพาณิชย์ ปรากฏว่าได้รับการตอบรับที่ดีเยี่ยมจากลูกค้า สามารถขายได้หมดทุกโครงการ บริษัทจึงได้เดินหน้าในการลงทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยการลงทุนในส่วนของคอนโดมิเนียม ภายใต้ชื่อ “คอนเนค คอนโด” (Connex Condo) ตั้งอยู่บนเนื้อที่กว่า 2 ไร่ มีทั้งหมด 2 อาคาร คือ คอนเนค 1 มี 190 ยูนิต และคอนเนค 2 มี 163 ยูนิต ราคาเริ่มต้นที่ 1.59 ล้านบาท ถึง 3.6 ล้านบาท ขนาดห้องเริ่มต้นที่ 30.6 ตร.ม. ไปจนถึง 66 ตร.ม. มีให้เลือก 2 แบบ คือ แบบ 1 ห้องนอน และ 2 ห้องนอน มูลค่าโครงการกว่า 400 ล้านบาท โดยมีกลุ่มลูกค้าเป้าหมายคนวัยทำงานที่ต้องการที่อยู่อาศัยเป็นของตัวเอง และกลุ่มที่ต้องการซื้อเพื่อการลงทุนปล่อยเช่าโดยใจกลางเมืองภูเก็ตเป็นทำเลที่ผลตอบแทนสูงมากถ้าเทียบกับกรุงเทพมหานคร

“ในช่วงครึ่งปีหลังนี้ บริษัทจะเริ่มรุกตลาดอย่างจริงจังอีกครั้ง เริ่มจากการสร้างแบรนด์ด้วยการโฆษณาประชาสัมพันธ์ ผ่านช่องทางต่างๆ ทั้งในจังหวัด และทั่วประเทศ โดยเฉพาะในกรุงเทพมหานคร เนื่องจากภูเก็ตกำลังกลายเป็นเป้าหมายการลงทุนของนักลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์ทั้งในและต่างประเทศ ด้วยพื้นฐานที่เป็นเมืองท่องเที่ยวอยู่แล้ว บวกกับในช่วงครึ่งปีแรกที่ผ่านมา ภาครัฐและเอกชนทั้งในประเทศและต่างประเทศ ล้วนให้ความสำคัญกับภูเก็ต มีการลงทุนในเมกะโปรเจกต์ใหม่ๆ มูลค่าหลายพันล้านบาท ที่น่าตื่นตาตื่นใจเป็นจำนวนมาก รวมถึงมีตัวเลขยืนยัน การเติบโตด้านอสังหาริมทรัพย์ในระดับ 10 เปอร์เซ็นต์ต่อปีทุกปี เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจ รวมถึงการถูกยกย่องให้เป็นทำเลทองด้านการลงทุนเทียบเท่ากับ สีสลม และสาทร จึงเป็นปัจจัยสำคัญ ที่ทำให้การลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์ในภูเก็ต เป็นที่น่าจับตามองเป็นอย่างยิ่ง ” นายธวัช กล่าว

โดย ภูเก็ตธานี เตรียมผลักดันยอดขายของ คอนเนค คอนโดมิเนียม ทั้ง 2 อาคาร ทั้งในส่วนของการซื้อขาย หรือ

การซื้อเพื่อเป็นการลงทุน หรือแม้แต่การซื้อเพื่อเปิดให้เช่า ให้เป็นไปตามเป้าหมายที่ได้วางไว้ รวมถึงการเร่งหาพันธมิตรรายใหม่ๆ เพิ่มเติมในการร่วมลงทุน พัฒนา ฟิตสปอร์ต คลับ ซึ่งเป็นพื้นที่สำหรับให้เช่าหรือร่วมลงทุน ในการดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับกีฬา และการออกกำลังกายต่างๆ อาทิ ห้องฟิตเนสที่มีอุปกรณ์ครบครัน ห้องโยคะ ห้องแอโรบิค ฟิตบอล ยิมต่างๆ สระว่ายน้ำ เป็นต้น โดยจะเปิดให้ที่ผู้สนใจทำการเช่าพื้นที่ หรือลงทุนร่วมกันในการพัฒนา นอกจากนี้ ยังได้เตรียมตัวสำหรับการเปิด โครงการใหม่ล่าสุด ภูเก็ตธานี อิลิแกนด์ ในช่วงปลายปีนี้ โดยตั้งเป้าเป็น 1 ใน 5 บริษัทชั้นนำด้านอสังหาริมทรัพย์ของจังหวัดภูเก็ต เพื่อก้าวสู่การเป็นองค์กรมาตรฐานที่เติบโตอย่างมั่นคง และยั่งยืน

ทั้งนี้หากต้องการข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับโครงการล่าสุดของภูเก็ตธานี สามารถเข้าไปที่ [www.connnextcondo.com](http://www.connnextcondo.com) หรือ [Facebook.com/connnextcondo](https://www.facebook.com/connnextcondo) หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข 0-7621-9912, 08-2222-6803-4