

# พฤษา เรียลเอสเตท เดินหน้ารุกตลาดบ้านเดี่ยว ผุดโครงการทำเลทอง เกาะแนวรถไฟฟ้า



นายนิมิตร พูลสวัสดิ์ กรรมการผู้จัดการสายงานบ้านเดี่ยว บริษัท พฤษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า “ในปีที่ผ่านมา บริษัทฯ มียอดขายบ้านเดี่ยว 8,355 ล้านบาท คิดเป็น 20% จากยอดขายทั้งปี 41,282 ล้านบาท โดยพฤษา เรียลเอสเตท มีส่วนแบ่งการตลาดบ้านเดี่ยว ในเขตกรุงเทพและปริมณฑลราว 10% สำหรับในปีนี้ บริษัทยังคงเน้นลงทุนในโครงการแนวราบ โดยขยับพอร์ตลงทุนโครงการบ้านเดี่ยวขึ้นเป็น 28% หรือ 9-12 โครงการ มีมูลค่าโครงการรวม 11,480 – 12,600 ล้านบาท”



แนวโน้มตลาดบ้านเดี่ยวในปีนี้เป็นบ้านเดี่ยวระดับราคา 3-5 ล้านบาท ซึ่งเป็นฐานเดิมของพฤษา เรียลเอสเตท ยังคงมีความต้องการสูงสุด โดยในเดือนกุมภาพันธ์นี้ จะเปิดโครงการบ้านเดี่ยวจำนวน 2 โครงการ ภายใต้แบรนด์ “ดีไลท์” เป็นบ้านเดี่ยวสไตล์โมเดิร์นเน้นการอบล้อมด้วยความทันสมัยสร้างเอกลักษณ์การอยู่อาศัยด้วยแนวคิดใหม่ พร้อมคลับเฮาส์สร้างเสร็จสมบูรณ์ในทำเลใกล้รถไฟฟ้า และแอร์พอร์ตลิงค์ 2 โครงการ 2 ทำเลศักยภาพได้แก่ดีไลท์ บางนา-ศรีนครินทร์บนพื้นที่ 58 ไร่ 262 ยูนิท มูลค่าโครงการ 1,025 ล้านบาท สามารถเดินทางด้วยรถไฟฟ้า BTS เพียง 20 นาทีจากสถานีแบริ่ง รองรับโครงการอนาคต รถไฟฟ้าสายสีเหลืองสถานีศรีเทพา เดินทางเข้า-ออกได้หลายเส้นทาง ทั้งถนนศรีนครินทร์ ถนนกิ่งแก้ว-บางพลี ถนนเทพารักษ์ ถนนบางนา-ตราด ใกล้ทางด่วนบูรพาวิถี วงแหวนกาญจนาภิเษกและอีก 1 โครงการ คือ ดีไลท์ อ่อนนุช – มอเตอร์เวย์บนพื้นที่ 33 ไร่ 164 ยูนิท มูลค่าโครงการ 735 ล้านบาท ใกล้สถานีรถไฟฟ้า Airport Link สถานีลาดกระบังเพียง 10 นาที ติดถนนอ่อนนุช-ลาดกระบังใกล้ถนนมอเตอร์เวย์ (วงแหวน) และสนามบินสุวรรณภูมิ เชื่อมต่อเมืองและธรรมชาติให้ใกล้กัน

ทั้ง 2 โครงการ มีแบบบ้านสไตล์โมเดิร์น 3 แบบ บนพื้นที่ 50 ตร.วาขึ้นไป พื้นที่ใช้สอย 110-190 ตร.ม. ออกแบบด้วยแนวคิดอิสระ ทันสมัย สามารถปรับเปลี่ยนพื้นที่ใช้สอยได้ตามความต้องการ ด้วยการปรับการกั้นผนังห้องแบบAdjustable Wall ให้คุณได้ใช้ประโยชน์ในทุกพื้นที่ได้อย่างลงตัว โดดเด่นด้วยแบบบ้านที่ออกแบบให้ทุกห้องนอนรับวิวแบบพาโนรามิก180องศา อุ่นใจด้วยระบบความปลอดภัยที่มอบให้ทุกหลังเพียงพร้อมไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก ได้แก่คลับเฮาส์ สวนสาธารณะ และ สระว่ายน้ำให้วันพักผ่อนของคุณ มีค่ามากกว่าเดิมในราคา 3 – 5 ล้านบาท สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมโทร 1739 หรือคลิก [www.pruksa.com](http://www.pruksa.com)