

# ธุรกิจรับสร้างบ้านปี 61 ขยายตัวสวนทางเศรษฐกิจ



ธุรกิจรับสร้างบ้านปี 61 ขยายตัวสวนทางเศรษฐกิจ

รอแอลแฮร์สเผยยอดขายสองเดือนแรกสูงเกินเป้า

กรุงเทพฯ – ธุรกิจรับสร้างบ้านปี 61 ขยายตัวสวนทางเศรษฐกิจ รอแอลแฮร์สเผยยอดขายสองเดือนแรกสูงเกินเป้า ส่วนหนึ่งเป็นลูกค้าคู่แต่งงานที่กำลังสร้างเรือนหอ พร้อมเตรียมกลยุทธ์ดีไซน์ตอบสนองไลฟ์สไตล์สะท้อนความต้องการเพื่อรุกตลาดเฉพาะกลุ่ม และเน้นย้ำความเป็นมืออาชีพ สร้างบ้านด้วยคุณภาพมาตรฐาน

นายโกศล โควิสุทธิ กรรมการผู้จัดการ บริษัท รอแอลแฮร์ส จำกัด เปิดเผยว่า “ตลาดรับสร้างบ้านถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของภาคธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โดยคาดการณ์ว่าปี 2561 นี้ จะมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 50,000 ล้านบาท โดยประมาณ 20% หรือ 10,000 ล้านบาท เป็น market share ของบริษัทในสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน รอแอลแฮร์สปีนี้ได้ตั้งเป้าหมายในการขายที่ 1,000 ล้านบาท (ปีที่แล้วที่ทำยอดได้ประมาณ 900 ล้านบาท) จากแคมเปญ ปีใหม่สร้างบ้านใหม่กับรอแอลแฮร์ส ได้ผลตอบรับค่อนข้างพอใจนอกเหนือจากแคมเปญปกติที่ไปออกบูทในงานของสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน โดยตลอดเดือน ม.ค. ที่ผ่านมา มียอดจองสร้างบ้านเข้ามามากกว่า 30 หลัง ปรกติช่วง 2 เดือนแรกของปี ยอดขายจะค่อนข้างเงียบ ส่วนหนึ่งเป็นผลจากตลาดเฉพาะกลุ่มและการเน้นแคมเปญออนไลน์มากขึ้น”

สำหรับภาพรวมการตลาดปี 2561 รอแอลแฮร์ส จะเน้นด้านการพัฒนาสินค้าชนิดใหม่ๆ เข้าสู่ตลาด จากเมื่อปีที่แล้วได้มีการเปิดตัวแบบบ้านผู้สูงอายุและได้รับการตอบรับดีมาก ปีนี้ ก็เลยเตรียมเปิดตัวแบบบ้านแนวดีกรุ่นใหม่อีก 2 แบบ ซึ่งจะมาตอบโจทย์บ้านสำหรับคนรุ่นใหม่ ที่ใช้ที่ดินในการปลูกสร้างไม่มาก แต่ได้ฟังก์ชันพื้นที่ใช้งานที่ครบเหมือนกับบ้านแนวราบ ในงานมหรรรรมบ้านและคอนโด แคมด้วยโปรโมชันพิเศษ ที่บูทของรอแอลแฮร์ส สร้างบ้านแถม lighting design เป็นเอกลักษณ์ของบ้าน ซึ่งมีความสำคัญเท่ากับเฟอร์นิเจอร์ เฉพาะในงาน เพียง 4 วันเท่านั้น (15-18 มีนาคมนี้ ณ ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์)

นายโกศล ได้กล่าวเสริมว่า อย่างไรก็ตาม รอแอลแฮร์สยังคงเน้นย้ำเรื่องการรักษามาตรฐานงานก่อสร้าง และพัฒนาด้านบริการที่มีคุณภาพ อันเป็นจุดเด่นและเอกลักษณ์ที่ทำให้ได้รับความไว้วางใจจากลูกค้า ซึ่งถือว่าเป็นจุดแข็งของเรา

โปรโมชันงานมหรรรรมบ้านและคอนโด

15-18 มีนาคมนี้ ณ ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

1. บ้านสเปค standard ลด 8% สเปคอื่นๆ ลด 10% สเปคผู้สูงอายุ ลด 15%

2. บ้านทุกหลังที่ราคาปลูกสร้างเกิน 3,500,000 บาท รัฟฟรี ทองคำ 1 บาท เมื่อมาเซ็นสัญญาปลูกสร้าง 60 วันนับจากวันจอง
  3. พิเศษสุดภายในงาน 15-18 มี.ค. แถมพิเศษ lighting design
    - บ้านราคา ต่ำกว่า 5,000,000 บาท แถม 10,000 บาท
    - บ้านราคา 5,000,000 – 10,000,000 บาท แถม 20,000 บาท
    - บ้านราคา 10,000,000 บาท ขึ้นไป แถม 30,000 บาท
  4. ระยะเวลาโปรโมชั่นตั้งแต่วันที่ถึง 15 เม.ย. 61
-