

ธารามณ์เปิดโครงการใหม่ทำเลรามคำแหง ไร่บ้าน เห็นดีไซน์และฟังก์ชัน



ธารามณ์เปิดโครงการใหม่ทำเลรามคำแหง ไร่บ้านเห็นดีไซน์และฟังก์ชันตอบโจทย์ 3-Gen

อนาคตโซนฝั่งตะวันออกเป็นทั้งแหล่งเศรษฐกิจและการลงทุนด้านต่าง ๆ มากมาย รายล้อมไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน และที่สำคัญอยู่แนวรถไฟฟ้ามหานคร สายสีส้ม (ศูนย์วัฒนธรรมฯ-มีนบุรี) สามารถเชื่อมต่อถนนสายหลักในการเดินทางและรองรับการเดินทางที่สะดวกสบายทุกรูปแบบ โดยโครงการพาร์คเวย์ แอทอีช ตั้งอยู่ติดถนนรามคำแหง มีสปอร์ตคลับขนาดใหญ่ด้านหน้าโครงการ ภายในโครงการมีเนื้อที่ทั้งหมด 15 ไร่ การออกแบบบ้านเน้นความพรีเมียมและมีเพียง 70 หลังเท่านั้น เพื่อสร้างความเป็นส่วนตัวด้วยแนวคิดจัดผังโครงการแบบถนนวงรอบโครงการ(Main Ring Road) จัดผังให้บ้านทุกหลังติดถนนเมน มีถนนแยกน้อยที่สุดเพื่อช่วยให้การสัญจรภายในโครงการคล่องตัวและปลอดภัย พร้อมระบบรักษาความปลอดภัยทางเข้าออก มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลติดตั้ง CCTV รอบโครงการอีกด้วย เพื่อให้ทุกคนได้ใกล้ชิดธรรมชาติและมีพื้นที่สำหรับทำกิจกรรม จึงออกแบบพื้นที่สวนส่วนกลางให้ใช้ประโยชน์ได้อย่างคุ้มค่า ทั้งการพักผ่อน ออกกำลังกาย และพบปะสังสรรค์กับเพื่อนบ้าน นับเป็นโครงการที่พร้อมสำหรับการอยู่อาศัยที่สมบูรณ์แบบ

บ้านในโครงการ พาร์คเวย์ แอทอีช มีอยู่ 2 แบบด้วยกัน ได้แก่ แบบบ้าน Momento และ แบบบ้าน Marlow ออกแบบสไตล์ Modern Contemporary เพื่อตอบสนองการใช้ชีวิตของ 3 Generations กับ 2 แบบบ้าน

บ้าน Memento กับ 3 Generations House Concept บ้านเดี่ยวดีไซน์ใหม่ 4 ห้องนอน ให้ความสำคัญเรื่องของการออกแบบพื้นที่ใช้งานมากและคุ้มค่า รองรับการใช้งานของสมาชิกต่างวัยทุกคนในครอบครัว พร้อมคำนึงถึงจุดอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ลดปัญหาเรื่องการต่อเติม ภายในบ้านที่มีการวางฟังก์ชันห้องรับแขกให้มีลมธรรมชาติไหลผ่านตลอดเวลา โดยการใช้บานหน้าต่างดัดลมที่ดึงลมเข้าบ้านและช่วยระบายอากาศทำให้บ้านเย็นสบาย ด้วยหลักการแบบ Passive Cooling กับกระจกบานใหญ่รอบตัวบ้าน และการเลือกใช้ผนังอิฐมวลเบาที่มีคุณสมบัติเป็นฉนวนป้องกันความร้อน สะสมความร้อนน้อย กับหลักการแบบ Active Cooling ช่วยประหยัดพลังงาน ทำให้ทั้งดีไซน์และฟังก์ชันตอบสนองการใช้งานได้จริง

ไฮไลท์ของการออกแบบบ้านหลังนี้คือ ห้องนอน 4 เป็นห้องเอกประสงค์ที่สามารถปรับเปลี่ยนฟังก์ชันการใช้งานได้เหมาะกับสมาชิก อาทิ เป็นห้องนอนผู้สูงอายุ เพื่อความสะดวกในการใช้ชีวิต เป็นห้องเลี้ยงเด็กเล็กสำหรับสมาชิกใหม่ เพื่อง่ายในการดูแล หรือห้องครอบครัว (Family Room) ให้สมาชิกในครอบครัวได้ทำกิจกรรมร่วมกัน และห้องครัว ถือเป็นหัวใจหลักของหลายบ้าน ดังนั้น การออกแบบครัวให้มีพื้นที่ขนาดใหญ่ใช้งานได้คล่องตัว รองรับ

อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างเหมาะสม พร้อมตำแหน่งปลั๊กไฟให้เพียงพอต่อการใช้งาน ขนาดสายไฟรองรับกับอุปกรณ์
เครื่องใช้ไฟฟ้า เป็นได้ทั้งครัวเบา (Pantry) ทำเมนูทานเล่น เปิดโล่งเชื่อมต่อส่วนรับประทานอาหารสามารถจัดปาร์ตี้
สังสรรค์ได้ หรือเป็นครัวหนัก (ครัวไทย) โดยใช้บานกระจกใสแบบเลื่อนเปิด-ปิด ป้องกันกลิ่นเข้าภายในตัวบ้านใช้
งานได้ง่ายและสะดวกขึ้น การออกแบบห้องน้ำทุกห้องแบบ Universal Design ด้วยการลดพื้นที่ต่างระดับ แยกส่วน
อาบน้ำป้องกันการลื่น โดยเฉพาะชั้นล่างเพิ่มตะแกรงดักน้ำเพื่อความปลอดภัยกรณีมีผู้สูงอายุและเด็กเล็ก ทำให้บ้าน
มีห้องน้ำเพียงพอต่อการใช้งานถึง 3 ห้อง นอกจากนี้ยังมีเฉลียงด้านข้างทั้ง 2 ฝั่ง แบบ Panoramic View เชื่อมต่อ
กับธรรมชาติรอบบ้าน ถือเป็นจุดตอบโจทย์ให้กับสมาชิกต่างวัยได้อย่างลงตัว

ชั้น 2 การออกแบบห้องนอนใหญ่ (Master Bedroom) ให้ความสำคัญกับพื้นที่พักผ่อน ออกแบบให้ห้องกว้างและมี
ขนาดใหญ่มากยิ่งขึ้น สามารถทำเป็นห้องแต่งตัว (Walk-in Closet) สำหรับคุณผู้หญิง หรือเป็นห้องทำงานแบบส่วน
ตัวของคุณผู้ชายก็สามารถจัดวางเฟอร์นิเจอร์ได้ตามไลฟ์สไตล์ และที่พิเศษด้วยฟังก์ชันการเชื่อมต่อกันระหว่างห้อง
นอนใหญ่กับห้องนอน 2 ด้วย Connecting Door ยิ่งเพิ่มพื้นที่มากขึ้น หรือปรับเปลี่ยนเป็นห้องนอนเด็กเล็ก สร้าง
ความใกล้ชิดและเป็นส่วนตัวในเวลาเดียวกัน นอกจากนี้ห้องนอนใหญ่มีระเบียงที่เลือกใช้กระจกนิรภัยจึงมั่นใจถึง
ความปลอดภัย สำหรับห้องน้ำพิถีพิถันด้วยการเลือกสุขภัณฑ์มีดีไซน์ ทันสมัย กันส่วนเปียกแห้งเพื่อความสะดวกใน
การใช้งาน ทำให้ฟังก์ชันทั้งหมดเอื้ออำนวยความสะดวกสำหรับทุกคนได้เป็นอย่างดี บ้าน Momento พื้นที่ใช้สอย
183 ตารางเมตร 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ ราคาเริ่มต้น 6.5 ล้านบาท

แบบบ้าน Marlow บ้านเดี่ยว 2 ชั้น เหมาะสำหรับครอบครัวเริ่มต้น มีพื้นที่ใช้สอย 152 ตารางเมตร ประกอบด้วย 3
ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ ตัวบ้านเน้นความรู้สึกโปร่ง โล่ง สบายของผู้อยู่อาศัย ด้วย Living-Dining Room
Combo เชื่อมต่อสวนด้านนอก ห้องครัวไทยแบบปิดที่ไม่ต้องต่อเติมเพิ่ม กันด้วยประตูบานเลื่อนกระจกใสช่วย
ป้องกันกลิ่นรบกวนในบ้าน ห้องนอนขนาดใหญ่ สามารถออกแบบพื้นที่ใช้สอยให้ตรงตามไลฟ์สไตล์ของผู้ใช้ได้ ราคา
เริ่มต้น 5.99 ล้านบาท

โครงการพาร์คเวย์ แอทอิช ถนนรามคำแหง 190/1 โครงการในกลุ่มบริษัทธารารมณ สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม
ได้ที่สำนักงานขายโครงการ โทรศัพท์ 0-2916-5588

.....
สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อ

โยชนา เกียรติลักษณ์ชัย ฝ่ายประชาสัมพันธ์

บมจ. ธารารมณ เอ็นเตอร์ไพรส์ โทร. 0-2318-0083 ต่อ 581

อีเมลล์ : info@tararom.com