

ธนาคารแบงก์ออฟไชน่า ลุยตลาดสินเชื่อบ้านและสินเชื่อรีไฟแนนซ์



ยิ้มแก้มปริ !!! สำหรับนางสาวพรพิมล ปฐมศักดิ์ ผู้จัดการฝ่ายอาวุโส ฝ่ายสินเชื่อเพื่อบุคคลทั่วไป ธนาคารแบงก์ออฟไชน่า หลังจากที่ได้เปิดตัวสินเชื่อบ้านและสินเชื่อรีไฟแนนซ์อย่างเป็นทางการ ทำให้กระแสตอบรับดีเกินคาด มีลูกค้าโทรศัพท์เข้ามาสอบถามรายละเอียดไม่ขาดสาย เพราะ นวัตกรรมสินเชื่อบ้านแนวคิดใหม่เพื่อคนไทย ที่อยู่ในรูปแบบ Step-Down อย่างไรก็ตามก็ขอย้ำกันอีกครั้งสำหรับสินเชื่อบ้านใหม่ดอกเบี้ยเริ่มต้นที่ MLR-1% ในปีที่ 1-2 หลังจากนั้น MLR-2% ตลอดอายุสัญญา เฉลี่ยอัตราดอกเบี้ยอยู่ที่ 5% ทำให้ผู้กู้ประหยัดดอกเบี้ยได้มากกว่าในระยะยาว ส่วนสินเชื่อรีไฟแนนซ์ จะมีรูปแบบสินเชื่อให้เลือก 2 รูปแบบด้วยกันคือ 1.แบบดอกเบี้ยต่ำปีแรก ซึ่งปีแรก MLR-3.5 ปีที่ 2 MLR-1.5% หลังจากนั้น MLR-0.5% ตลอดอายุสัญญา ทำให้เฉลี่ย 2 ปี และ 3 ปี อยู่เพียง 4.5% และ 5.1% ตามลำดับ โดยอัตราดอกเบี้ยจะถูกในช่วง 3 ปีแรก แบบที่ 2 ยิ่งผ่อนยิ่งถูก ประหยัดระยะยาว ปีที่ 1-3 MLR-1.25% หลังจากนั้น MLR-1.75% ตลอดอายุสัญญา (คิดค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 5.3%) อัตราดอกเบี้ยจะถูกในระยะยาว (*อัตราดอกเบี้ยทั้งหมดสามารถเปลี่ยนแปลงได้ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด) นับเป็นอีกหนึ่งทางเลือกสำหรับคนที่อยากมีบ้านในช่วงนี้ก็จะ สามารถสอบถามรายละเอียดของสินเชื่อดีๆ แบบนี้ได้ที่โครงการอสังหาริมทรัพย์ที่ร่วมเป็นพันธมิตร หรือ โทร.02-286-1010 ต่อ 2523-5 และที่ <http://www.bankofchina.com/th/th/>