

ธนาคารกรุงไทยคิดทรัพย์สินเด่นกว่า 1,000 ยูนิตร่วม งานมหกรรมบ้านและคอนโดฯ



อัดแคมเปญพิเศษดึงดูดผู้ซื้อรายย่อยและนักลงทุนต้อนรับการเปิด AEC

ธนาคารกรุงไทยเผยแผนการขายทรัพย์สินโค้งสุดท้ายปี 58 ขนทรัพย์สิน NPA ทั่วประเทศกว่า 1,000 ยูนิตร่วมขายในงานมหกรรมบ้านและคอนโดฯ ครั้งที่ 33 พร้อมจัดแคมเปญเด็ดดอกเบียต่ำเงื่อนไขการซื้อง่ายหวังดึงดูดผู้ซื้อรายย่อยและนักลงทุนทั้งชาวไทยและประเทศเพื่อนบ้าน มั่นใจย้ำทรัพย์สินมือสองอยู่ในความสนใจสูงเร่งจัดโปรโมชั่นขายต้อนรับเปิด AEC

นายชัยชาญ พลานนท์ ผู้บริหารกลุ่ม กลุ่มบริหารทรัพย์สินพร้อมขาย ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่าในช่วงโค้งสุดท้ายปีนี้ธนาคารมีแผนที่จะนำทรัพย์สิน NPA ทั่วประเทศนำเสนอขายลูกค้าทั้งกลุ่มนักลงทุนและลูกค้ารายย่อยอย่างต่อเนื่อง นอกจากการขายผ่านสาขาของธนาคารทั่วประเทศแล้ว ยังให้ความสำคัญกับช่องทางอื่น ๆ ที่มีส่วนช่วยสนับสนุนให้เกิดการตัดสินใจซื้อของลูกค้าโดยในระหว่างวันที่ 8 - 11 ตุลาคม 2558 ได้เตรียมที่จะออกบูทในงานมหกรรมบ้านและคอนโดฯ ครั้งที่ 33 ณ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ในงานนี้ธนาคารได้รวบรวมทรัพย์สินประเภทต่างๆ ทั้งเพื่อการลงทุนและทรัพย์สินเพื่ออยู่อาศัย จำนวนกว่า 1,000 รายการ มูลค่ากว่า 2,400 ล้านบาท มานำเสนอขายในราคาพิเศษกว่าที่ผ่านมา พร้อมกับจัดแคมเปญต่างๆ เช่น ลดราคาขายถูกกว่าท้องตลาดสูงสุดถึง 45% ลดค่าโอนกรรมสิทธิ์จ่ายเพียง 1% ลดดอกเบียสินเชื่อปีแรก 0% ฟรีค่าประเมินหลักทรัพย์

“การนำทรัพย์สิน NPA ของธนาคารร่วมออกบูทขายในงานดังกล่าว ถือเป็นโอกาสดีสำหรับประชาชนที่กำลังมองหาบ้านมือสองคุณภาพดีในทำเลต่างๆ ทั้งกรุงเทพฯ ปริมณฑล และภาคตะวันออกเฉียงเหนือ เนื่องจากได้มีการคัดทรัพย์สินคุณภาพดีมาเป็นทางเลือกสำหรับประชาชนทั่วไปและนักลงทุน ทั้งนี้ ลูกค้าที่มาเลือกซื้อทรัพย์สินในงานดังกล่าวจะได้รับสิทธิพิเศษต่าง ๆ ทั้งเรื่องของเงื่อนไขในการซื้อที่ดีกว่าการซื้อทั่วไป รวมทั้งยังมีโอกาสให้ลูกค้าได้นำแนวคิดด้านการออกแบบและตกแต่งทรัพย์สินจากผู้เชี่ยวชาญ ผ่านโครงการ KTB NPA PLUS ไปใช้ปรับปรุงซ่อมแซมและตกแต่งให้สวยงามน่าอยู่อาศัยเหมือนบ้านใหม่” นายชัยชาญกล่าว

อย่างไรก็ตาม เป้าหมายในการขายทรัพย์สิน NPA ในช่วงไตรมาสสุดท้ายของปีนี้และปีหน้า ธนาคารมีแผนที่จะทำการตลาดทรัพย์สิน NPA ในภูมิภาคต่างๆ โดยเฉพาะจังหวัดแนวตะเข็บชายแดนและเขตเศรษฐกิจพิเศษ จังหวัดตาก มุกดาหาร สระแก้ว ตราด และสงขลา เพื่อโอกาสการค้า-การลงทุนต้อนรับการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (AEC) ในช่วงปลายปี 2558 นี้ เนื่องจากมั่นใจว่าเป็นช่วงที่นักลงทุนจากประเทศเพื่อนบ้านน่าจะเข้ามาเลือกซื้อ

อสังหาริมทรัพย์ในทำเลที่เอื้อต่อการลงทุน ตามจังหวัดใหญ่หัวเมืองที่มีความคึกคักด้านเศรษฐกิจของภูมิภาค เช่น จังหวัดเชียงใหม่ เชียงราย พิชณุโลก นครราชสีมา ขอนแก่น อุบลราชธานี ภูเก็ต ชลบุรี ประจวบคีรีขันธ์ กาญจนบุรี

นายชัยชาญเปิดเผยเพิ่มเติมว่า อสังหาริมทรัพย์มือสองเป็นทางเลือกสำคัญสำหรับนักลงทุนทั้งชาวไทยและประเทศเพื่อนบ้าน เนื่องจากปัจจัยด้านทำเลที่ตั้งส่วนใหญ่อยู่ใกล้แหล่งชุมชนที่มีความสะดวกในการเดินทาง และอยู่ใกล้โครงสร้างพื้นฐานสำคัญๆ ของการลงทุน ที่สำคัญราคาขายนั้นยังไม่แพงมากนักเมื่อเปรียบเทียบกับอสังหาริมทรัพย์ใหม่ ทั้งนี้ งานมหกรรมบ้านและคอนโดฯ ครั้งที่ 33 นี้ธนาคารได้นำทรัพย์สินเพื่อการลงทุนที่น่าสนใจหลายแห่งมานำเสนอ ทั้งโรงแรม โรงงาน อพาร์ทเมนท์ ที่ดินเปล่าๆ ฯลฯ รวมทั้งทรัพย์สินอื่น ๆ ที่คาดว่าจะได้รับความสนใจจากนักลงทุนเช่นเดียวกับปีที่ผ่านมา

ผู้ที่สนใจสามารถร่วมชมทรัพย์สินพร้อมขายของธนาคารกรุงไทยได้ที่บูท ณ ศูนย์สิริกิติ์ โซน C2 ในงานมหกรรมบ้านและคอนโดฯ ระหว่างวันที่ 8-11 ตุลาคม 2558 นี้ หรือสามารถดูรายละเอียดทรัพย์สินทุกรายการได้ที่

www.ktb.co.th/npa และ Facebook : KTB NPA Care หรือสอบถามข้อมูลได้ที่ โทร. 02-208-8333

สื่อมวลชนสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ : บริษัท วราฐาน จำกัด

มนัสวิน สิงหา โทร.081-438-7353, เตชินี แก้วดวงงาม โทร. 061-9916154 มงคล หงส์นพคุณ โทร.

0-2694-3336