

“ดี-แลนด์ฯ” สยายปีกลงทุนศรีราชา เหนรมิตโปรเจกต์ใหม่ “ดีคอมเพล็กซ์ ดีทาวน์ 3”



“ดี-แลนด์ฯ” เดินหน้าขยายฐานอสังหาริมทรัพย์ศรีราชา รับผิดชอบต่อสังคมและเศรษฐกิจภาคตะวันออก (EEC) ล่าสุดผุด “ดีคอมเพล็กซ์ ดีทาวน์ 3” (D Complex D Town 3) ทาวน์โฮมและอาคารพาณิชย์กึ่งอพาร์ทเมนต์ มูลค่าโครงการ 120 ล้านบาท ชูไฮไลต์ ตอบโจทย์ครบครันทั้งด้านการอยู่อาศัยและการลงทุนบนทำเลศักยภาพ ดีเดย์เปิดพรีเซลวันที่ 25 - 26 มี.ค.นี้ ในราคาเริ่มต้นเพียง 2.5 ล้านบาท มั่นใจกระแสตอบรับแรง! ปิดโครงการได้ภายใน ปี 2560

นายศิริพงษ์ สมบูรณ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท ดี-แลนด์ กรุ๊ป จำกัด ผู้นำการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โซนพระราม 2 - สมุทรสาคร และในพื้นที่อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เปิดเผยว่า ภาคตะวันออกเป็นทำเลที่ได้รับความสนใจจากนักลงทุนอย่างต่อเนื่อง จากปัจจัยสนับสนุนในด้านของการศูนย์กลางการค้าและการลงทุน โดยเฉพาะจังหวัดชลบุรีที่นอกจากจะมีนิคมอุตสาหกรรมการผลิตจำนวนมากและเป็นแหล่งงานขนาดใหญ่แล้ว ยังเป็นเมืองที่ติดทะเล เป็นแหล่งท่องเที่ยวติดอันดับโลก ประกอบกับการที่รัฐบาลให้ความสำคัญในการผลักดันโครงการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor Development : EEC) ครอบคลุมพื้นที่ 3 จังหวัด คือ ฉะเชิงเทรา ระยอง และชลบุรี เพื่อให้เกิดการลงทุนรอบใหม่ รวมถึงการขยายการลงทุนในภาคอุตสาหกรรมต่างๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดการจ้างงานเพิ่มขึ้น และส่งผลให้ความต้องการ (Demand) ที่อยู่อาศัยขยายตัวเพิ่มขึ้นตามไปด้วย

ในช่วงที่ผ่านมาบริษัทฯ ได้ขยายฐานการลงทุนไปยังอำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรีอย่างต่อเนื่อง โดยเริ่มต้นจาก “โครงการดีคอมเพล็กซ์ ศรีราชา - นิคมปิ่นทอง 1” ซึ่งเป็นอาคารพาณิชย์บนเนื้อที่ 14 ไร่ ในรูปแบบมิกซ์ยูส (Mixed Use) ประกอบไปด้วย อาคารพาณิชย์และโฮมออฟฟิศ หลังจากนั้นบริษัทฯ ได้ต่อยอดพัฒนา “โครงการดีทาวน์ - สวนเสือศรีราชา” ซึ่งเป็นโครงการมิกซ์ยูสในทำเลที่มีศักยภาพ เนื้อที่ 24 ไร่ ประกอบไปด้วย ดีคอมเพล็กซ์ในรูปแบบอาคารพาณิชย์กึ่งอพาร์ทเมนต์, ดีพาร์ค คอนโดมิเนียม, ดีทาวน์บাজার และพอร์โต้ มาร์เก็ต ซึ่งเป็นแหล่งรวมร้านค้า ร้านอาหาร พร้อมทั้งจอดรถมากกว่า 300 คัน การเดินทางที่สะดวกรวดเร็วเพราะอยู่ห่างจากมอเตอร์เวย์ - ถนนสาย 331 - บายพาสอินโดจีน เพียง 2 นาที นอกจากนี้ยังแวดล้อมไปด้วยทำเลการค้า ย่านธุรกิจ แหล่งท่องเที่ยว อาทิ สวนเสือศรีราชา คอมมูนิตี้มอลล์ J-Park โรงพยาบาลพญาไท และนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง เป็นต้น

ล่าสุด บริษัทฯ ได้พัฒนาโครงการใหม่ภายในโครงการดีทาวน์ - สวนเสือศรีราชา ภายใต้ชื่อ “ดีคอมเพล็กซ์ ดีทาวน์ 3” (D Complex D Town 3) ด้วยแนวคิด “บ้าน..ที่มีรายได้” บนเนื้อที่ 3 ไร่ มูลค่าโครงการ 120 ล้านบาท ประกอบ

ด้วย 1.ทาวน์โฮมกึ่งอพาร์ทเมนต์ 2 ชั้น ด้วยฟังก์ชัน 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ เนื้อที่ดิน 19 ตร.วา พื้นที่ใช้สอยรวม 100 ตร.ม. สามารถใช้พื้นที่ชั้น 2 เปิดเป็นห้องเช่าหรืออพาร์ทเมนต์ให้เช่าได้ ในราคาเริ่มต้นที่ 2.5 ล้านบาท จำนวน 10 ยูนิต และ 2.อาคารพาณิชย์กึ่งอพาร์ทเมนต์ 3 ชั้น ด้วยฟังก์ชัน 6 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ เนื้อที่ดิน 20 ตร.วา พื้นที่ใช้สอยรวม150 ตร.ม. ราคาเริ่มต้นที่ 3.8 ล้านบาท จำนวน 27 ยูนิต โดยจะจัดพรีเซล (Pre-Sale) เปิดตัวการขายอย่างเป็นทางการในวันที่ 25 – 26 มีนาคม 2560 พร้อมรับข้อเสนอสุดพิเศษมากมาย อาทิ ส่วนลดเงินสด 100,000 เฟอร์นิเจอร์พร้อมตกแต่งมูลค่า 200,000 บาท

“โครงการดีคอมเพล็กซ์ ดีทาวน์ 3 ซึ่งตั้งอยู่ภายในโครงการดีทาวน์ – สวนเสือศรีราชาจะสามารถตอบโจทย์ทุกความต้องการ ทั้งในด้านของการลงทุนและการอยู่อาศัยได้อย่างครบวงจร เนื่องจากเป็นทำเลทองที่รายล้อมไปด้วยแหล่งอำนวยความสะดวกครบครันทั้งภายในและภายนอกโครงการ สำหรับการเปิดพรีเซลในครั้งนี้มั่นใจว่าจะได้รับการตอบรับที่ดีเยี่ยม ด้วยยอดจองประมาณ 10 ยูนิต และจะสามารถปิดโครงการได้ภายในปี 2560” นายศิริพงษ์ กล่าวในตอนท้าย

สำหรับผู้ที่สนใจสามารถเยี่ยมชมบ้านตัวอย่างได้ที่ สำนักงานขายโครงการดีทาวน์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ติดต่อสอบถามข้อมูลที่ Call Center 1793 หรือคลิกดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ www.dl.co.th