

ดิ โอภัส อาคาร มิกซ์ยูส ออฟฟิศและรีเทล มาแรง



ดิ โอภัส อาคาร มิกซ์ยูส ออฟฟิศและรีเทล มาแรง

บริการพื้นที่เช่า รุกตลาดร้านอาหาร แหล่งบันเทิง

ทำเลทรูย่านทองหล่อ ซอย 10

กรุงเทพมหานคร, ประเทศไทย, ธันวาคม 2561 – ดิ โอภัส อาคารสำนักงานและพื้นที่รีเทลให้เช่า บนทำเลทรูกลาง
ซอยทองหล่อ ตอบโจทย์ทุกความต้องการของธุรกิจ โดยเฉพาะบริษัทขนาดกลางและขนาดเล็ก

ดิ โอภัส อาคารสำนักงานและพื้นที่รีเทล ให้เช่า ตั้งอยู่บนทำเลทรูกลางซอยทองหล่อ ย่านธุรกิจที่สำคัญในช่วงกลาง
วันและแหล่งรวมความบันเทิง ไลฟ์สไตล์สุดคึกคักในเวลาากลางคืน ทำให้ ดิ โอภัส มีความโดดเด่น แตกต่างจาก
อาคารสำนักงานอื่นๆ บนถนนสุขุมวิทที่กำลังเติบโตและพัฒนาอย่างรวดเร็ว

หลายบริษัทมักประสบกับ Pain Point ในการเลือกพื้นที่ที่เหมาะสมสำหรับสร้างออฟฟิศสำนักงาน นับตั้งแต่การมอง
ทำเลที่ตั้งที่เดินทางสะดวก และมักจบลงด้วยค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง และตกแต่งที่บานปลาย ดิ โอภัส นับเป็น
ทางเลือกที่ดีกว่าสำหรับทุกธุรกิจวันนี้ โดยเฉพาะบริษัทขนาดกลางและขนาดเล็ก โดยนำเสนอพื้นที่เช่าสำนักงานที่
ตกแต่งพร้อมเสร็จ นอกจากนี้ยังมีขนาดพื้นที่ให้เลือกเหมาะสมกับความต้องการของแต่ละบริษัท โดยตั้งอยู่ในย่าน
ธุรกิจสำคัญและศูนย์รวมไลฟ์สไตล์ที่ทันสมัย ใจกลางกรุงเทพมหานคร

ดิ โอภัส เปิดให้บริการตลอด 24 ชั่วโมงสำหรับผู้เช่าและลูกค้า เพื่อตอบโจทย์ธุรกิจในปัจจุบันที่ต้องการชั่วโมงการ
ทำงานที่ยืดหยุ่น หรือธุรกิจบันเทิง ที่ต้องให้บริการลูกค้าในช่วงกลางคืน ดิ โอภัส โดดเด่นและแตกต่างจากออฟฟิศ
สำนักงานอื่นๆ ด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกที่เพียบพร้อม อาทิ การระบุพื้นที่ที่ขอใช้บริการสาธารณูปโภค ระบบเปิด-
ปิดเครื่องปรับอากาศตามเวลาที่ผู้เช่าต้องการ ที่จอดรถจำนวนมาก ห้องน้ำสาธารณะสำหรับส่วนกลาง และระบบ
รักษาความปลอดภัยในการเข้าพื้นที่อาคาร นอกจากนี้ ยังมีบริการอื่นๆ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับลูกค้าอีกมาก
มาย ได้แก่ บริการรับจอดรถ (Valet Parking), บริการทำความสะอาดในพื้นที่สำนักงาน และซ่อมบำรุงในพื้นที่ เป็น
ต้น

สำหรับกลยุทธ์การตลาดที่ขับเคลื่อนโครงการนี้ คุณ อนุราช นารูลา ประธานฝ่ายบริหาร กล่าวว่า เราตั้งเป้าหมายที่
จะเป็นพื้นที่ของความสร้างสรรค์ไร้ขีดจำกัด โดย ดิ โอภัส จะเป็นศูนย์รวมของการทำงาน ร้านอาหารและแหล่งรวม
กิจกรรมเพื่อความบันเทิงมากมาย ที่มีความน่าพอใจตลอดทั้งปี

ในปัจจุบัน ดิ โอภัส เป็นที่ตั้งของธุรกิจที่ประสบความสำเร็จมากมายทั้งร้านค้าปลีก คลินิก ร้านอาหาร และสถาน

บันเทิงชื่อดัง ได้แก่ Diamond Thonglor Pub, Favela Latino night club, Atomic Beer Pong bar, Teppan Niku Kappo Grill & Sake, Wu Xi, DB Society และ Foodtopia

นอกจากนี้ คุณอนุราช ยังกล่าวเพิ่มเติมว่า บริษัทยังมีโครงการอื่นๆ ในย่านทองหล่อที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ โครงการ “Bliss by The Opus” เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ ใกล้เคียงทองหล่อ 25 ซึ่งมีกลุ่มเป้าหมายเป็นนักธุรกิจและผู้บริหารชาวญี่ปุ่น พร้อมเปิดให้บริการในเดือน พฤศจิกายน 2561 และยังมีอีกหนึ่งโครงการที่อยู่ระหว่างดำเนินการ ซึ่งคาดว่าจะเสร็จสมบูรณ์ในระยะเวลา 3 ปี

ดิ โอปัส, 139 ทองหล่อ ซอย 10 ถนน สุขุมวิท, คลองตันเหนือ, กรุงเทพมหานคร เวลาทำการ : 9:00 – 18:00 วันจันทร์ – ศุกร์ ต้องการรายละเอียดเพิ่มเติม หรือ สอบถามเกี่ยวกับการเช่าพื้นที่ กรุณาติดต่อ: 08 9201 1002 / FB: The OPUS

ต้องการรายละเอียด หรือ รูปภาพเพิ่มเติม กรุณาติดต่อ

INHOUSE BRAND WORKS | pr@inhouse.co.th

Narumon Prapawong | PR & Marketing Director | mon@inhouse.co.th | 089 206 2066

PLA | PR & Marketing Assistant | pla@inhouse.co.th | 085 661 7717